|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**  356000, Ставропольский край, Новоалександровский район, г.Новоалександровск, ул.Гагарина, 315  тел./факс. (86544) 6-31-47, 6-30-35, Е-mail: [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru)  ОГРН 1172651023643 ИНН 2615016231 ОКПО 20083011 |

**Протокол №1**

**заседания комиссии по рассмотрению вопросов земельных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края**

г.Новоалександровск 12 апреля 2018 года

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата проведения заседания:** | 12 апреля 2018 года |
| **Место проведения:** | Ставропольский край, г.Новоалександровск, ул.Гагарина, 313, второй этаж, кабинет заместителя главы - начальника управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации района |
| **Время начала заседания:** | 08 часов 00 минут |
| **Время окончания заседания:** | 09 часов 00 минут |
| **Дата составления Протокола:** | 12 апреля 2018 года |

**На заседании комиссии присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| Целовальников  Александр Киреевич | - заместитель главы администрации - начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, председатель комиссии |
| Голубцова  Наталья Михайловна | - начальник управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии |
| Толмачева  Наталья Владимировна | - заместитель начальника управления - начальник отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Гмирин  Владимир Евгеньевич | - начальник правового отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| Колтунов  Эдуард Александрович | - начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| Токмакова  Ольга Николаевна | - заместитель начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| Лосев  Вячеслав Алексеевич | - заместитель начальника отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| Рубцов  Евгений Анатольевич | - начальник Краснозоринского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |

На заседании комиссии присутствовали 7 членов комиссии. Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка заседания:**

1. Подведение итогов приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды на земельные участки с кадастровым номером: 26:04:160302:71, площадью 88888 кв.метров, с кадастровым номером 26:04:160402:16, площадью 55480 кв.метров, в кадастровом квартале 26:04:150202, площадью 3000 кв.метров, в кадастровом квартале 26:04:150302, площадью 37934 кв.метров, в кадастровом квартале 26:04:150202, площадью 7767 кв.метров.

**Организатор аукциона:**

Администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

**Извещение о приеме заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельных участков было размещено** на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru 07 марта 2018 г., на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет» [www.newalexandrovsk.ru](http://www.newalexandrovsk.ru) 13 марта 2018 г., **опубликовано** в общественно-политической газете Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Знамя труда» №16(10838) за 13 марта 2018 года.

**Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе** осуществлялся с 13 марта 2018 г. по 11 апреля 2018 г.

**1. Земельный участок с кадастровым номером 26:04:160302:71,** адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район западнее хутора Родионов, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 88888 кв.метров, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, цель предоставления: для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, предоставляется в аренду.

На данный земельный участок имеется одно первоначальное заявление от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Рыбалко Жанны Анатольевны, вх.№833 от 30.11.2017г.

До окончания срока подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе (11 апреля 2018г.) поступило 2 (два) заявления:

1) Идрисбаева Станислава Тимуровича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№2835 от 04.04.2018г.;

2) Новикова Александра Анатольевича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№3042 от 11.04.2018г.

**Комиссия приняла следующее решение:**

1. В связи с поступлением двух заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 26:04:160302:71:

1) отказать в предоставлении в аренду данного земельного участка индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Рыбалко Ж.А., обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:04:160302:71, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование.

**2. Земельный участок с кадастровым номером 26:04:160402:16,** адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, западнее хутора Родионов, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 55480 кв.метров, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, цель предоставления: для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, предоставляется в аренду.

На данный земельный участок имеется одно первоначальное заявление от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Рыбалко Жанны Анатольевны, вх.№834 от 30.11.2017г.

До окончания срока подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе (11 апреля 2018г.) поступило 2 (два) заявления:

1) Идрисбаева Станислава Тимуровича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№2839 от 04.04.2018г.;

2) Новикова Александра Анатольевича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№3041 от 11.04.2018г.

**Комиссия приняла следующее решение:**

1. В связи с поступлением двух заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 26:04:160402:16:

1) отказать в предоставлении в аренду данного земельного участка индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Рыбалко Ж.А., обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:04:160402:16, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование.

**3. Земельный участок в кадастровом квартале 26:04:150202,** адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, восточная окраина поселка Краснозоринский, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 3000 кв.метров, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, цель предоставления: для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, предоставляется в аренду.

На данный земельный участок имеется одно первоначальное заявление от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Кутепова Александра Анатольевича, вх.№1528 от 21.12.2017г.

До окончания срока подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе (11 апреля 2018г.) поступило 2 (два) заявления:

1) Идрисбаева Станислава Тимуровича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№2838 от 04.04.2018г.;

2) Новикова Александра Анатольевича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№3040 от 11.04.2018г.

**Комиссия приняла следующее решение:**

1.В связи с поступлением двух заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок в кадастровом квартале 26:04:150202, площадь 30000 кв.метров:

1) отказать в предварительном согласовании предоставления в аренду данного земельного участка индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Кутепову А.А., обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения торгов;

2) управлению имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края обеспечить осуществление мероприятий по образованию испрашиваемого земельного участка;

3) после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в кадастровом квартале 26:04:150202 для целей осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства.

**4. Земельный участок в кадастровом квартале 26:04:150302,** адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, 5,78 км на юг от поселка Краснозоринский, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь 37934 кв.метров, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование: для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, предоставляется в аренду.

На данный земельный участок имеется одно первоначальное заявление от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Полупанова Дмитрия Николаевича, вх.№1101 от 11.12.2017г.

До окончания срока подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе (11 апреля 2018г.) поступило 3 (три) заявления:

1) индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Костоева Романа Джебраиловича, заявление на бумажном носителе, вх.№2765 от 03.04.2018г;

2) Идрисбаева Станислава Тимуровича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№2837 от 04.04.2018г.;

3) Новикова Александра Анатольевича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№3043 от 11.04.2018г.

**Комиссия приняла следующее решение:**

1. В связи с поступлением трех заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок в кадастровом квартале 26:04:150302, площадь 37934 кв.метров:

1) отказать в предварительном согласовании предоставления в аренду данного земельного участка индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Полупанову Д.Н., обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения торгов;

2) управлению имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края обеспечить осуществление мероприятий по образованию испрашиваемого земельного участка;

3) после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в кадастровом квартале 26:04:150302 для целей осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства.

**5. Земельный участок в кадастровом квартале 26:04:150202,** адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, восточная окраина поселка Краснозоринский, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 7767 кв.метров, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, цель предоставления: для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, предоставляется в аренду.

На данный земельный участок имеется одно первоначальное заявление от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Манина Александра Анатольевича, вх.№1648 от 25.12.2017г.

До окончания срока подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе (11 апреля 2018г.) поступило 2 (два) заявления:

1) Идрисбаева Станислава Тимуровича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№2836 от 04.04.2018г.;

2) Новикова Александра Анатольевича, заявление в виде электронного документа на адрес электронной почты [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), вх.№3039 от 11.04.2018г.

**Комиссия приняла следующее решение:**

1.В связи с поступлением двух заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок в кадастровом квартале 26:04:150202, площадь 7767 кв.метров:

1) отказать в предварительном согласовании предоставления в аренду данного земельного участка индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Манину А.А., обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения торгов;

2) управлению имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края обеспечить осуществление мероприятий по образованию испрашиваемого земельного участка;

3) после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в кадастровом квартале 26:04:150202 для целей осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре, подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет» [www.newalexandrovsk.ru](http://www.newalexandrovsk.ru).