ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже здания Рынка, находящегося в муниципальной собственности Новоалександровского городского округа Ставропольского края, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным предприятием Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Рынок «Центральный»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона** | Организатор аукциона: Муниципальное предприятие Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Рынок «Центральный».  Местонахождение и почтовый адрес: 356000, Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, 139А.  Телефон: 8 (86544) 6-54-05 факс: 6-54-05.  Электронный адрес: roman-067@yandex.ru.  Контактное лицо: Бабичев Роман Владимирович,  тел. +7-962-0000-939. |
| **Способ продажи недвижимого имущества** | Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене недвижимого имущества.  Ограничения участия в аукционе: не установлены. |
| **Решение собственника имущества муниципального предприятия** | Постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 17.06.2019 №916. |
| **Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона** | Тип имущества: здание.  Вид собственности: муниципальная собственность Новоалександровского городского округа Ставропольского края.  Наименование, характеристика и место нахождения имущества: здание, назначение: нежилое, наименование Рынок, кадастровый номер 26:04:050204:731, площадь 918,6 кв.метров, количество этажей: 1, фундамент: бетон, стены: кирпичные, перекрытия чердачные: деревянные, крыша: шиферная, адрес: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 139А (далее - здание Рынка).  Обременения отсутствуют. Торги не проводились. Здание Рынка продается в фактическом техническом состоянии. |
| **Целевое назначение имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона** | Любой, не запрещенный действующим законодательством вид деятельности. |
| **Начальная (минимальная) цена договора** | Начальная (минимальная) цена продажи на аукционе здания Рынка на основании Отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества №0132-ОПСТ-О-05-2019 от 14 мая 2019 года, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью Аудиторская Фирма «Аудит-Консалтинг», в размере 2831000 (два миллиона восемьсот тридцать одна тысяча) рублей, в том числе НДС (20%). |
| **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе** | Срок предоставления документации об аукционе - с **19.07.2019 по 19.08.2019.**  Место предоставления документации об аукционе: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, 139А, кабинет директора, с понедельника по пятницу, с 09.00 часов до 15.00 часов, перерыв на обед с 12.00 час. до 13.00 час.  Документация об аукционе размещена на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.newalexandrovsk.ru](http://www.newalexandrovsk.ru/), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.  Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.  После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. |
| **Требование о внесении задатка** | Размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 566200 (пятьсот шестьдесят шесть тысяч двести) рублей. |
| **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона с **19.07.2019 по 13.08.2019**.  Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.  В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям |
| **Условия проведения аукциона** | Дата и время начала подачи заявок: **19.07.2019 09:00 час.**  Дата и время окончания подачи заявок:**19.08.2019 15:00 час**.  Место подачи заявок на участие в аукционе: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, 139А, кабинет директора, с понедельника по пятницу, с 09.00 часов до 15.00 часов, перерыв на обед с 12.00 час. до 13.00 час.  Порядок подачи заявок на участие в аукционе: Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. |
| **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** | Место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, 139А, кабинет директора.  Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: **19.08.2019 в 15:00 час.** |
| **Место, дата и время проведения аукциона** | Место проведения аукциона: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, 313, здание администрации городского округа, зал заседаний.  Дата проведения аукциона: **27.08.2019**  Время проведения аукциона: **10:00 час.** |
| **Место и срок подведения итогов аукциона** | Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, 313, здание администрации городского округа, зал заседаний: **27.08.2019** |
| **Внесение изменений в извещение о проведении аукциона** | Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона **с 19.07.2019 по 13.08.2019.**  В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней. |