

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 октября 2018 г.

г. Новоалександровск

№ 1521

Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная д.31, и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:920, занимаемого этим объектом

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Новоалександровского городского округа Ставропольского края, Положением о приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 28 февраля 2018г. №12/145, решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 30 марта 2018 г. №13/174 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края на 2018 год», учитывая решение комиссии по приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края (протокол №1 от 05 октября 2018г.), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить способом приватизации продажу на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене объекта недвижимости и земельного участка:

объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 26:04:160201:557, адрес: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, д.31;

земельного участка, кадастровый номер 26:04:160201:920, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 1996 кв.метров; адрес:

Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 31

2. Установить начальную цену объекта недвижимости и земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в размере 244934,00 рублей (двести сорок четыре тысячи девятьсот тридцать четыре рубля) (с учетом НДС), в том числе объекта незавершенного строительства 140094,00 рублей (сто сорок тысяч девятьсот сорок рублей) (с учетом НДС), земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:920 104840,00 рублей (сто четыре тысячи восемьсот сорок рублей), на основании отчета об оценке №581-3 от 10 августа 2018г., выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Кавказский Регион-Оценка».

3. Установить:

величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 12000,00 рублей (двенадцать тысяч рублей);

размер задатка для участия в аукционе – 48987,00 рублей (сорок восемь тысяч девятьсот восемь семь рублей).

4. Назначить аукционистом начальника управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Голубцову Н.М.

5. Управлению имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края совместно с комиссией по приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края осуществить мероприятия, связанные с приватизацией объекта незавершенного строительства, и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:920, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. №585.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

Глава Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края



С.Ф.Сагалаев