|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  приказом Муниципального предприятия Новоалександровского городского округа Ставропольского края бытового обслуживания населения «Элегант»  от 17.08.2020 г. №62 |

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Новоалександровского городского округа Ставропольского края, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным предприятием Новоалександровского городского округа Ставропольского края бытового обслуживания населения «Элегант»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона** | Организатор аукциона: Муниципальное предприятие Новоалександровского городского округа Ставропольского края бытового обслуживания населения «Элегант.  Местонахождение и почтовый адрес: 356000, Ставропольский край, Новоалександровский район, г.Новоалександровск, ул. Ленина, 117-б.  Телефон: (86544) 6-32-45  Электронный адрес: dombyta26@mail.ru  Контактное лицо: Горовая Елена Георгиевна,  тел. +7-918-884-16-52. |
| **Способ продажи недвижимого имущества** | Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене недвижимого имущества.  Ограничения участия в аукционе: не установлены. |
| **Решение собственника имущества муниципального предприятия** | Постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 10.08.2020 №1034. |
| **Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона** | Тип имущества: помещение.  Вид собственности: муниципальная собственность Новоалександровского городского округа Ставропольского края.  Наименование, характеристика и место нахождения имущества: нежилое помещение, кадастровый номер 26:04:171017:172, назначение: нежилое помещение, площадь 98,7 кв.метров, фундамент: бутовый ленточный, стены кирпичные, перекрытия: сборные ж/б плиты, адрес: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 394, расположено на первом этаже двухэтажного многоквартирного жилого дома (далее - нежилое помещение).  Обременения отсутствуют. Торги не проводились. Нежилое помещение продается в фактическом техническом состоянии. |
| **Целевое назначение имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона** | Любой, не запрещенный действующим законодательством вид деятельности. |
| **Начальная (минимальная) цена договора** | Начальная (минимальная) цена продажи на аукционе нежилого помещения на основании Отчета об оценке №579 от 28.07.2020, составленного ООО «Северо-Кавказский Регион-Оценка», в размере рыночной стоимости по состоянию на дату оценки 28.07.2020 в сумме 2095000,00 рублей (два миллиона девяносто пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) 349166,67 рублей (триста сорок девять тысяч сто шестьдесят шесть рублей 67 копеек). |
| **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе** | Срок предоставления документации об аукционе - с **20.08.2020 по 10.09.2020**.  Место предоставления документации об аукционе: 356000, Ставропольский край, г.Новоалександровск, ул.Гагарина, 315, кабинет №23, с понедельника по пятницу, с 09.00 часов до 15.00 часов, перерыв на обед с 12.00 час. до 13.00 час.  Документация об аукционе размещена на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.newalexandrovsk.ru](http://www.newalexandrovsk.ru/), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.  Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.  После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. |
| **Требование о внесении задатка** | Размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 419000 (четыреста девятнадцать тысяч) рублей. |
| **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона с **20.08.2020 по 04.09.2020**.  Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.  В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям |
| **Условия проведения аукциона** | Дата и время начала подачи заявок: **20.08.2020 09:00 час.**  Дата и время окончания подачи заявок: **10.09.2020 15:00 час**.  Место подачи заявок на участие в аукционе: 356000, Ставропольский край, г.Новоалександровск, ул.Гагарина, 315, кабинет №23, с понедельника по пятницу, с 09.00 часов до 15.00 часов, перерыв на обед с 12.00 час. до 13.00 час.  Порядок подачи заявок на участие в аукционе: Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. |
| **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** | Место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 356000, Ставропольский край, г.Новоалександровск, ул.Гагарина, 315, кабинет №19.  Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: **10.09.2020 в 15:00 час.** |
| **Место, дата и время проведения аукциона** | Место проведения аукциона: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, 313, здание администрации городского округа, зал заседаний.  Дата проведения аукциона: **16.09.2020**  Время проведения аукциона: **09:00 час**. |
| **Место и срок подведения итогов аукциона** | Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, 313, здание администрации городского округа, зал заседаний: **16.09.2020** |
| **Внесение изменений в извещение о проведении аукциона** | Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона **с 20.08.2020 по 04.09.2020.**  В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней. |