АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 мая 2019 г.

г. Новоалександровск

№ 759

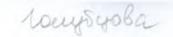
Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная д.31 и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:920, занимаемого этим объектом

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Новоалександровского городского округа Ставропольского Положением приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского утвержденным решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 28 февраля 2018г. №12/145, решениями Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2018 г. №21/285 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края на 2019 год», от 23 апреля 2019г. №26/314 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2018г. №21/285 «Об утверждении прогнозного плана имущества Новоалександровского приватизации муниципального городского округа Ставропольского края на 2019 год», учитывая решение приватизации муниципального комиссии имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края (протокол №12 от 15 мая 2019г.),

администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

постановляет:

1. Установить способом приватизации продажу на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене объекта недвижимости и земельного участка:



объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 26:04:160201:557, адрес: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, д.31;

земельного участка, кадастровый номер 26:04:160201:920, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 1996 кв.метров; адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 31.

2. Установить начальную цену объекта недвижимости и земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в размере 272952,80 рублей (двести семьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят два рубля 80 копеек) (с учетом НДС), в том числе объекта незавершенного строительства 168112,80 рублей (сто шестьдесят восемь тысяч сто двенадцать рублей 80 копеек) (с учетом НДС), земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:920 104840,00 рублей (сто четыре тысячи восемьсот сорок рублей), на основании отчета об оценке №376-7 от 22 апреля 2019г., выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Кавказский Регион-Оценка».

3. Установить:

величину повышения начальной цены («шаг аукциона») — 13000,00 рублей (тринадцать тысяч рублей);

размер задатка для участия в аукционе -54590,00 рублей (пятьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто рублей).

- 4. Назначить аукционистом начальника управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Голубцову Н.М.
- 5. Управлению имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края совместно с муниципального комиссией приватизации имущества ПО Ставропольского края Новоалександровского городского округа осуществить мероприятия, связанные с приватизацией объекта незавершенного строительства, и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:920, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. №585.
- 6. Постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 19 марта 2019г. №417 «Об условиях

приватизации объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная д.31, и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:920, занимаемого этим объектом, посредством публичного предложения» считать утратившим силу.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

ОБЩИЙ

отдел

Глава Новоалександровского городского округа Ставропольского края

С.Ф.Сагалаев