

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 мая 2019 г.

г. Новоалександровск

№ 765

Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 54 и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:923, занимаемого этим объектом

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Новоалександровского городского округа Ставропольского края, Положением о приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 28 февраля 2018г. №12/145, решениями Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2018 г. №21/285 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края на 2019 год», от 23 апреля 2019г. №26/314 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2018г. №21/285 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края на 2019 год», учитывая решение комиссии по приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края (протокол №12 от 15 мая 2019г.), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить способом приватизации продажу на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене объекта недвижимости и земельного участка:

объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 26:04:160201:830, адрес: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 54;

земельного участка, кадастровый номер 26:04:160201:923, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код вида разрешенного использования 2.1), площадь 1983 кв.метров; адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 54.

2. Установить начальную цену объекта недвижимости и земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в размере 262134,60 рублей (двести шестьдесят две тысячи сто тридцать четыре рубля 60 копеек) (с учетом НДС), в том числе объекта незавершенного строительства 157977,60 рублей (сто пятьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 60 копеек) (с учетом НДС), земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:923 104157,00 рублей (сто четыре тысячи сто пятьдесят семь рублей), на основании отчета об оценке №376-2 от 22 апреля 2019г., выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Кавказский Регион-Оценка».

3. Установить:
величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 13000,00 рублей (тринадцать тысяч рублей);
размер задатка для участия в аукционе – 52426,00 рублей (пятьдесят две тысячи четыреста двадцать шесть рублей).

4. Назначить аукционистом начальника управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Голубцову Н.М.

5. Управлению имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края совместно с комиссией по приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края осуществить мероприятия, связанные с приватизацией объекта незавершенного строительства, и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:923, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. №585.

6. Постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 19 марта 2019г. №415 «Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 54 и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:923, занимаемого этим объектом, посредством публичного предложения» считать утратившим силу.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

Глава Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края



С.Ф.Сагалаев