

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 мая 2019 г.

г. Новоалександровск

№ 764

Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 52 и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:902, занимаемого этим объектом

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Новоалександровского городского округа Ставропольского края, Положением о приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 28 февраля 2018г. №12/145, решениями Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2018 г. №21/285 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края на 2019 год», от 23 апреля 2019г. №26/314 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2018г. №21/285 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края на 2019 год»», учитывая решение комиссии по приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края (протокол №12 от 15 мая 2019г.), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить способом приватизации продажу на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене объекта недвижимости и земельного участка:

объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 26:04:160201:829, адрес: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 52;

земельного участка, кадастровый номер 26:04:160201:902, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 1968 кв.метров; адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 52.

2. Установить начальную цену объекта недвижимости и земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в размере 236214,80 рублей (двести тридцать шесть тысяч двести четырнадцать рублей 80 копеек) (с учетом НДС), в том числе объекта незавершенного строительства 132844,80 рублей (сто тридцать две тысячи восемьсот сорок четыре рубля 80 копеек) (с учетом НДС), земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:902 103370,00 рублей (сто три тысячи триста семьдесят рублей), на основании отчета об оценке №376-6 от 22 апреля 2019г., выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Кавказский Регион-Оценка».

3. Установить:
величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 11000,00 рублей (одиннадцать тысяч рублей);
размер задатка для участия в аукционе – 47242,00 рублей (сорок семь тысяч двести сорок два рубля).

4. Назначить аукционистом начальника управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Голубцова Н.М.

5. Управлению имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края совместно с комиссией по приватизации муниципального имущества Новоалександровского городского округа Ставропольского края осуществить мероприятия, связанные с приватизацией объекта незавершенного строительства и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:902, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. №585.

6. Постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 19 марта 2019г. №416 «Об условиях

Голубцова

приватизации объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Равнинный, улица Южная, 52 и земельного участка с кадастровым номером 26:04:160201:902, занимаемого этим объектом, посредством публичного предложения» считать утратившим силу.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

Глава Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края



С.Ф.Сагалаев