Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды помещения №13, общей площадью 19,5 квадратных метров, расположенного в нежилом здании с кадастровым номером 26:04:050503:1619, закрепленном на праве оперативного управления за Темижбекским территориальным отделом администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона** | Организатор аукциона – Темижбекский территориальный отдел администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.  Почтовый адрес: 356018, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Темижбекский, улица Момотова, дом 13  Телефон: 8 (865-44) 5-73-73,  Факс: 8 (865-44) 5-72-00  Адрес электронной почты:adm.temijbeksky@yandex.ru Контактное лицо: Алхилаева Татьяна Николаевна – начальник Темижбекского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края |
| **Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона** | Помещение №13, общей площадью 19,5 квадратных метров, в нежилом здании с кадастровым номером 26:04:050503:1619, адрес: Ставропольский край, Новоалександровский район, п. Темижбекский, улица Момотова, 13.  Технические характеристики: имеется электроснабжение, автономное газовое отопление, водоснабжение, канализация. |
| **Целевое назначение имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона** | Помещение №13 предоставляется в аренду для оказания парикмахерских услуг |
| **Начальная (минимальная) цена договора** | Начальный размер годовой арендной платы на основании отчета независимого оценщика ООО «Северо-Кавказский Регион-Оценка» №1752 от 26.12.2022г. в сумме 19188,00 рублей (Девятнадцать тысяч сто восемьдесят восемь) рублей (НДС не облагается) исходя из размера годовой арендной платы за один квадратный метр 984,0 (девятьсот восемьдесят четыре) рубля (НДС не облагается); |
| **Срок действия договора аренды** | 5 лет |
| **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе** | **Срок предоставления документации об аукционе – с 10.02.2023г. по 28.02.2023г.**  Место предоставления документации об аукционе: 356018, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Темижбекский, улица Момотова, дом 13 , кабинет начальника территориального отдела, с понедельника по пятницу, с 09.00 часов до 16.00 часов, перерыв на обед с 12.00 час. до 13.00 час.  Документация об аукционе размещена на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [**www.newalexandrovsk.ru**](http://www.newalexandrovsk.ru) на официальном сайте РФ в сети «Интернет» по адресу: **torgi.gov.ru**, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.  Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.  После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. |
| **Требование о внесении задатка** | Задаток устанавливается в размере 3837,6 рублей (три тысячи восемьсот тридцать семь рублей) 60 копеек |
| **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукционас 10.02.2023г. по 28.02.2023г.  Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.  В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. |
| **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** | Место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Темижбекский, улица Момотова, дом 13, кабинет начальника территориального отдела.  **Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 06.03.2023г. в 10.00 час.** |
| **Место, дата и время проведения аукциона** | Место проведения аукциона –Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Темижбекский, улица Момотова, дом 13, кабинет начальника территориального отдела.  **Дата проведения аукциона: 09.03.2023г.**  Время проведения аукциона: 10 час.00 мин. |