**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении общего собрания участников долевой собственности**

**на земельный участок сельскохозяйственного назначения**

**с кадастровым номером 26:04:000000:408**

В соответствии со ст. 14.1 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101 от 24.07.2002 года Администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:04:000000:408, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир из земель СПК колхоза «Родина». Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Новоалександровский район, о проведении общего собрания участников долевой собственности на указанный земельный участок (далее – общее собрание), созываемого по предложению Сельскохозяйственного производственного кооператива колхоз «Родина», использующего находящийся в долевой собственности земельный участок с кадастровым номером 26:04:000000:408 в целях производства сельскохозяйственной продукции.

Дата проведения общего собрания 06.06.2022 года. Время проведения общего собрания: начало регистрации участников с 9.00 до 09.25. Начало общего собрания в 9.30. Адрес места проведения общего собрания: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Ленина, д. 56, актовый зал здания администрации СПК колхоза «Родина».

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание счётной комиссии.

2. Избрание председателя и секретаря собрания.

3. Определение порядка голосования на собрании.

4. Об условиях договора аренды земельного участка и продлении срока действия договора аренды от 23.11.2012 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером 26:04:000000:408

5. Утверждение проекта дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, с кадастровым номером 26:04:000000:408 от 23.11.2012 года.

6. Избрание уполномоченного лица от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также наделением его полномочиями на подписание без доверенности дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, от 23.11.2012 с кадастровым номером 26:04:000000:408, заключение договора аренды земельного участка на новый срок, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка с кадастровым номером 26:04:000000:408, правом быть доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежащей умершему участнику долевой собственности, на период перехода прав на эту земельную долю по наследству, а также по вопросу об объемах и сроках полномочий уполномоченного общим собранием лица.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания: Ставропольский край, Новоалександровский район, ст. Расшеватская, улица Ленина, 56, правление СПК колхоза «Родина», отдел кадров, с 9.00 до 17.00, с понедельника по пятницу.

Для регистрации в качестве участника общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:04:000000:408 при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность и оригиналы документов, удостоверяющих права на земельные доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:04:000000:408. Представителям участников необходимо предъявить доверенность на право участия в общем собрании, удостоверенную нотариально и паспорт.

Для снижения рисков распространения новой коронавирусной инфекции COVID-2019 участникам собрания при себе необходимо иметь медицинские маски, перчатки, а так же соблюдать необходимые меры социального дистанцирования.