**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении общего собрания участников долевой собственности**

**на земельный участок сельскохозяйственного назначения**

**с кадастровым номером 26:04:000000:409**

В соответствии со ст. 14.1 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101 от 24.07.2002 года Администрация Новоалександровского городского округа извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:04:000000:409 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Новоалександровский район, Ставропольский край о проведении общего собрания участников долевой собственности на указанный земельный участок (далее – общее собрание), созываемого по предложению участника долевой собственности – сельскохозяйственного производственного кооператива колхоз «Родина».

Дата проведения общего собрания 21 мая 2021 года.

Время проведения общего собрания: начало регистрации участников с 9:00 до 09.25

Начало общего собрания в 09.30. Адрес места проведения общего собрания: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Ленина, д. 56, актовый зал здания администрации СПК колхоза «Родина».

Для регистрации участникам собрания предъявить документ, подтверждающий право на земельную долю (свидетельство или выписку из ЕГРН), паспорт, представителям участников – доверенность на право участия в общем собрании, удостоверенную нотариусом.

 Повестка дня общего собрания:

1. Избрание счётной комиссии.

2. Избрание председателя и секретаря собрания.

3. Определение порядка голосования на собрании.

4. Об условиях договора аренды земельного участка и продлении срока действия договора аренды от 09.12.2011 земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером 26:04:000000:409

5. Утверждение проекта дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, с кадастровым номером 26:04:000000:409 от 09.12.2011 года.

6.Об определении на местности земельного участка с кадастровым номером 26:04:000000:409 местоположения вновь образуемых земельных участков в счет земельных долей, собственники которых изъявили желание выделить свои земельные доли.

7. Избрание уполномоченного лица от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также наделением его полномочий на подписание без доверенности дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности от 09.12.2011 г. с кадастровым номером 26:04:000000:409, заключение договора аренды земельного участка на новый срок, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка с кадастровым номером 26:04:000000:409, правом быть доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежащей умершему участнику долевой собственности, на период перехода прав на эту земельную долю по наследству, а также по вопросу об объемах и сроках полномочий уполномоченного общим собранием лица.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания: Ставропольский край, Новоалександровский район, ст. Расшеватская, улица Ленина, 56, правление СПК колхоза «Родина», отдел кадров, с 09 часов 00 минут по 17 часов 00 минут, с понедельника по пятницу.

В соответствии с Постановлением Губернатора Ставропольского края от 26 марта 2020 г. N 119 "О комплексе ограничительных и иных мероприятий по снижению рисков распространения новой коронавирусной инфекции COVID-2019 на территории Ставропольского края", участникам собрания при себе необходимо иметь медицинские маски (одноразовые, многоразовые, респираторы либо иные средства защиты), перчатки, а так же соблюдать необходимые меры социального дистанцирования.