**Извещение**

О проведении общего собрания участников долевой собственности

на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **26:04:020201:331**

В соответствии со ст. 14.1 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101 от 24.07.2002 годаАдминистрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **26:04:020201:331**, местоположение установлено относительно ориентира поле 3, севооборот 5, рабочий участок 1, секция 3, контур 32, расположенного в границах участка Новоалександровский район, Ставропольский край, о проведении общего собрания участников долевой собственности на указанный земельный участок (далее – общее собрание), созываемого по предложению участника долевой собственности – сельскохозяйственного производственного кооператива колхоз «Родина»

Дата проведения общего собрания 14.05.2019 года

Время проведения общего собрания: начало регистрации участников с \_\_\_\_\_\_9-30\_\_\_\_\_\_ до \_10-00\_\_\_\_\_\_\_

Начало общего собрания \_\_10-00\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ч.

Адрес места проведения общего собрания: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Ленина, дом 56, актовый зал правления колхоза «Родина».

Для регистрации участникам собрания предъявить документ, подтверждающий право на земельную долю (свидетельство или выписку из ЕГРН), паспорт, представителям участников – доверенность на право участия в общем собрании, удостоверенную нотариусом и паспорт.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание счетной комиссии.

2. Избрание председателя и секретаря собрания.

3. Определение порядка голосования на собрании.

4. Об условиях договора аренды земельного участка и продлении срока действия договора аренды от 13.01.2010 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером **26:04:020201:331.**

 5. Утверждение **проекта дополнительного соглашения** к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером **26:04:020201:331** от 13.01.2010 года.

6. Избрание уполномоченного лица от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся, границей земельного участка, находящегося в долевой собственности при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также наделением его полномочиями на подписание без доверенности дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером 26:04:020201:331, от 13.01.2010, подписание соглашения об установлении частного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:04:020201:331, а также по вопросу об обьёмах и сроках полномочий уполномоченного общим собранием лица, с правом представлять интересы собственников в органах государственной регистрации, кадастра и картографии, в том числе правом подавать заявление на регистрацию прав собственников земельных долей на вышеуказанные земельные участки, оплачивать за них государственную пошлину и получать за них выписки и другие документы после регистрации прав и совершенных сделок, подписывать соглашение об определении долей в земельных участках, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении сделок, сдавать их на государственную регистрацию и получать их после регистрации в соответствующих государственных органах и учреждениях управления Федеральной службы государственной регистрации, МФЦ, филиалах ФГБУ, ФКП «Росреестра» с установленным сроком полномочий уполномоченному общим собранием лицу – три года.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, - Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Ленина, 56, правление колхоза «Родина», отдел кадров, с 29.03.2019 г. по 13.05.2019 г.