**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:04:000000:93, общей площадью 827600.00 кв.м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Секция XVIII, контур 3, поле 8, севооборот 4, рабочий участок 1,Секция XVIII, контур 1, поле 5, севооборот 5, рабочий участок2 ст. Кармалиновская. Участок находится примерно в 0,9 км от ориентира по направлению на северо-восток.**

**Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский.**

Администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края в соответствии со статьёй 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", [Федерального закона от 29 декабря 2010 г. N 435-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения"](https://clck.yandex.ru/redir/nWO_r1F33ck?data=NnBZTWRhdFZKOHQxUjhzSWFYVGhXZC11STBibmJOVndzMzhLeGNGZFB4WFdnc2s3eUN2WGIzSHVVaG1PMlBXVDd4MG9DZFJwbGd1NFExM2NidTBZM0tzYzl4ZnRJVEh4S21HYV9JMF9uX1BiVWFZYWc4MGtXQQ&b64e=2&sign=d661e67b108e9fee2e2b86f493da6219&keyno=17) , извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **26:04:000000:93**, о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 827600.00 кв.м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Секция XVIII, контур 3, поле 8, севооборот 4, рабочий участок 1,Секция XVIII,контур 1, поле 5, севооборот 5, рабочий участок 2 ст. Кармалиновская. Участок находится примерно в 0,9 км от ориентира по направлению на северо-восток.

Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, созываемого по предложению лица использующего находящийся в долевой собственности участок в целях производства сельскохозяйственной продукции на основании договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей от 20.08.2010 г., - Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН 1062644010978).

Адрес места проведения собрания: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Кармалиновская, ул. Красная дом 78.

Дата проведения собрания: 15.11.2019 г.

Время проведения собрания:

1. Начало регистрации участников долевой собственности или их представителей-10 часов 00 минут.
2. Окончание регистрации участников долевой собственности или их представителей-10 часов 30 минут.
3. Начало общего собрания- 10 часов 35 минут.

Повестка дня общего собрания:

|  |
| --- |
| 1.Избрание председателя собрания.  2.Определение порядка проведения общего собрания, избрание секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.  3. Об условиях договора аренды земельного участка и продлении срока действия договора аренды от 20 августа 2010 г.земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером 26:04:000000:93.  4. Утверждение проекта дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности, с кадастровым номером 26:04:000000:93.  5. Избрание уполномоченного лица от имени участников долевой собственности, имеющего право без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также наделением его полномочий на подписание без доверенности дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером 26:04:000000:93, а также по вопросу об объемах и сроках полномочий уполномоченного общим собранием лица, с правом предоставлять интересы собственников в органах государственной регистрации, кадастра и картографии, в том числе правом подавать заявление на регистрацию прав собственников земельных долей на вышеуказанный земельный участок, оплачивать за них государственную пошлину и получать за них выписки и другие документы после регистрации прав и совершенных сделок, подписывать соглашение об определении долей в земельном участке, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении сделок, сдавать их на государственную регистрацию и получать их после регистрации в соответствующих государственных органах и учреждениях Федеральной службы государственной регистрации, МФЦ, филиалах ФГБУ, ФКП «Росреестра» с установленным сроком полномочий уполномоченному общим собранием лицу – 3 года. |

Для регистрации в качестве участника собрания необходимо при себе иметь документ, подтверждающий право собственности на земельную долю, паспорт, доверенность на участие в собрании, удостоверенную нотариусом.

**Собрание проводится в соответствии с требованиями пункта 3**  статьи 14, статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

Ознакомиться с документами, по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников общей долевой собственности можно в течение 40 дней с момента публикации по адресу: 356000, Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, пер. Новый, дом 70, с 09 ч. 00 мин. по 16 ч. 00 мин. тел. 8(86544) 6-73-10.