|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО** **ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ** |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| 01 декабря 2022 г. | г. Новоалександровск | № 1576 |

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 23 ноября 2022 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Батаговой Татьяне Александровне, Батагову Сергею Анатольевичу, Батагову Сергею Сергеевичу, Батаговой Татьяне Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170503:21, площадью 250 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Жукова, 102, кв. 1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170503:152 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,70 метров;

в части минимального отступа от западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,14 метров.

2. Предоставить Бородёнковой Светлане Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171005:35, площадью 629 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 358:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171005:192 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,70 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171005:193 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,70 метров.

3. Предоставить Вайденгамер Татьяне Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:050204:3, площадью 1862 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Темижбекский, улица Железнодорожная, дом 147:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:050204:977 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:050204:370 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,98 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,50 метров.

4. Предоставить Головач Дмитрию Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171816:124, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, 101, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171816:120 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров.

5. Предоставить Кожевникову Алексею Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171019:39, площадью 574 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Гайдара, дом 22:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171019:3 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,75 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171019:40 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,80 метров.

6. Предоставить Колтуновой Ирине Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171012:431, площадью 860 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Гагарина, земельный участок 416/1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171012:428 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров.

7. Предоставить Колтуновой Татьяне Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:352, площадью 1004 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Сиреневая, земельный участок 7:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171807:67 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,95 метров;

в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,20 метров.

8. Предоставить Маковкину Евгению Ивановичу, действующего в интересах Галкина Алексея Ивановича по доверенности от 11.02.2022 года, зарегистрировано Кудрявцевой Ларисой Александровной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Российской Федерации в реестре № 26/55-н/26-2022-5-72, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020424:323, площадью 1780 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Расшеватская, улица К.Маркса, земельный участок 76/1:

в части минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,22 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,45 метров;

в части минимального отступа от юго-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,08 метров.

9. Предоставить Мнацаканян Гомердухт Гомеросовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:806, площадью 1200 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Кармалиновская, улица Красная, дом 32, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:802 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,61 метров.

10. Предоставить Овчинниковой Ольге Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки на 4 блока» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171701:343, площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Изобильная, участок 34, в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,20 метров.

11. Предоставить Филипповой Ксении Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:050503:737, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, поселок Темижбекский, улица Механизаторов, земельный участок 23, в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,80 метров.

12. Предоставить Чернышову Геннадию Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170312:2, площадью 1388 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Буденного, дом 293, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170312:20 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,01 метров.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Соболева А.А.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Новоалександровского**

**городского округа**

**Ставропольского края Э.А. Колтунов**