**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 1 от 21 января 2022 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 09 февраля 2022 года.

Время проведения: 14:30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

1. Предоставление Авакян Анжеле Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:103, площадью 1316 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Богатырева, дом 15, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:120802:3240 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

2. Предоставление Галкиной Марии Валерьевне, Галкину Кириллу Яковлевичу, Галкиной Вере Яковлевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170509:36, площадью 789 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ленина, дом 124, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170509:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,45 метров.

3. Горовой Елене Георгиевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:15, площадью 599 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,79 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

4. Предоставление Качуре Надежде Валентиновне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170909:59, площадью 703 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Крупской, дом 26, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170909:58 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,56 метров.

5. Предоставление Коптевой Антонине Викторовне, Коптевой Маргарите Александровне, Коптеву Артёму Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020418:39, площадью 3300 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 27, в части минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,52 метров.

6. Предоставление Сечкиной Елене Ивановне, действующей в интересах Нешиной Ольги Вячеславны по доверенности от 15.10.2021 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2021-2-2309 разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171411:107, площадью 523 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Панфилова, дом 28-а:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:18 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,95 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

7. Предоставление Рыбникову Анатолию Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:16, площадью 596 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:15 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:17 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,22 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,45 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить:

Авакян Анжеле Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:103, площадью 1316 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Богатырева, дом 15, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:120802:3240 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

Галкиной Марии Валерьевне, Галкину Кириллу Яковлевичу, Галкиной Вере Яковлевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170509:36, площадью 789 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ленина, дом 124, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170509:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,45 метров.

Горовой Елене Георгиевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:15, площадью 599 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,79 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

Качуре Надежде Валентиновне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170909:59, площадью 703 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Крупской, дом 26, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170909:58 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,56 метров.

Коптевой Антонине Викторовне, Коптевой Маргарите Александровне, Коптеву Артёму Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020418:39, площадью 3300 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 27, в части минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,52 метров.

Сечкиной Елене Ивановне, действующей в интересах Нешиной Ольги Вячеславны по доверенности от 15.10.2021 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2021-2-2309 разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171411:107, площадью 523 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Панфилова, дом 28-а:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:18 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,95 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

Рыбникову Анатолию Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:16, площадью 596 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:15 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:17 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,22 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,45 метров.

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии: Э.А. Колтунов

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова