**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 9 от 28 июля 2020 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 17 августа 2020 года.

Время проведения: 13-30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Атоян Анне Зограби для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:040302:46 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Верный, улица Широкая, 25а, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:040302:45 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 1,09 метров.

1.2. Бугрименко Николаю Дмитриевичу, действующего по доверенности от Маслова Сергея Владимировича, от 05.06.2020г., зарегистрировано в реестре 26/10-н/26-2020-1-736 для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171032:63 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Пушкина, 152, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170624:56 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 2,77 метров.

1.3. Валюховой Валентине Дмитриевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170516:67 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Северная, 46, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170516:53 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 0,41 метров.

1.4. Гузенко Сергею Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170521:139 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Калинина, 2г, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170521:59 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 2,0 метров.

1.5. Голубову Андрею Александровичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171134:41 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Пушкина, 66, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171134:7 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 0,28 метров.

1.6. Иванян Жанете Рачовне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170626:163 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ботаническая, 29, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ботаническая, 31 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 0,23 метров.

1.7. Лыковой Анне Александровне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171129:25 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 55, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171129:24 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 1,18 метров.

1.8. Махнычеву Николаю Алексеевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171809:75 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Залесного, 7, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171809:76 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 1,50 метров.

1.9. Марченко Сергею Алексеевичу, действующего по доверенности от Аракелян Саркиса Бартегмосовича, от 17.04.2020г., зарегистрировано в реестре 26/10-н/26-2020-2-664 для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:010202:2 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Радуга, улица А.Павлова, 41, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:010202:905 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 0,7 метров.

1.10. Овчинниковой Валентине Васильевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:050302:29 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Южный, 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:050302:30 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 2,29 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Атоян Анне Зограби для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:040302:46 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Верный, улица Широкая, 25а, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:040302:45 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 1,09 метров.

1.2. Бугрименко Николаю Дмитриевичу, действующего по доверенности от Маслова Сергея Владимировича, от 05.06.2020г., зарегистрировано в реестре 26/10-н/26-2020-1-736 для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171032:63 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Пушкина, 152, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170624:56 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 2,77 метров.

1.3. Валюховой Валентине Дмитриевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170516:67 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Северная, 46, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170516:53 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 0,41 метров.

1.4. Гузенко Сергею Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170521:139 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Калинина, 2г, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170521:59 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 2,0 метров.

1.5. Голубову Андрею Александровичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171134:41 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Пушкина, 66, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171134:7 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 0,28 метров.

1.6. Иванян Жанете Рачовне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170626:163 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ботаническая, 29, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ботаническая, 31 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 0,23 метров.

1.7. Лыковой Анне Александровне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171129:25 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 55, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171129:24 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 1,18 метров.

1.8. Махнычеву Николаю Алексеевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171809:75 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Залесного, 7, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171809:76 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 1,50 метров.

1.9. Марченко Сергею Алексеевичу, действующего по доверенности от Аракелян Саркиса Бартегмосовича, от 17.04.2020г., зарегистрировано в реестре 26/10-н/26-2020-2-664 для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:010202:2 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Радуга, улица А.Павлова, 41, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:010202:905 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 0,7 метров.

1.10. Овчинниковой Валентине Васильевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:050302:29 расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Южный, 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:050302:30 до стен проектируемого объекта капитального строительства от 3 метров до 2,29 метров.

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

.

3.Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии: И.В. Картишко

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова