**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 31 от 10 ноября 2021 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 30 ноября 2021 года.

Время проведения: 14:30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

1. Предоставление Бирюкову Сергею Валентиновичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020407:2, площадью 3700 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Крупской, дом 28, в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,9 метров.

2. Предоставление Джанвелян Сейрану Рубиковичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:214, площадью 1770 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, поселок Крутобалковский, улица Восточная, дом 12, квартира 2, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:11 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,05 метров.

3. Предоставление Колобову Владиславу Вячеславовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100104:1399, площадью 900 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Красночервонный, улица Лермонтова, дом 16, в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,75 метров.

4. Предоставление Марченко Сергею Алексеевичу, действующего в интересах Беляева Вадима Николаевича по доверенности от 15.09.2021 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2021-1-2448 разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «административное здание» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171020:23, площадью 725 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Гайдара, дом 71:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171020:52 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,88 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171020:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,11 метров.

5. Предоставление Мосевой Ксении Андреевне, Мосеву Глебу Максимовичу, Мосеву Семёну Максимовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171113:30, площадью 910 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 196:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171113:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,67 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,54 метров.

6. Предоставление Сименовой Людмиле Евгеньевне, Сименову Егору Андреевичу, Сименовой Марии Андреевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:11, площадью 1500 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Крутобалковский, улица Восточная, дом 12, квартира 1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:214 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,34 метров.

7. Предоставление Федоровой Татьяне Алексеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171025:75, площадью 591 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Пушкина, дом 55, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171025:76 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,61 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить:

Бирюкову Сергею Валентиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020407:2, площадью 3700 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Крупской, дом 28, в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,9 метров;

Джанвелян Сейрану Рубиковичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:214, площадью 1770 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, поселок Крутобалковский, улица Восточная, дом 12, квартира 2, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:11 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,05 метров;

Колобову Владиславу Вячеславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100104:1399, площадью 900 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Красночервонный, улица Лермонтова, дом 16, в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,75 метров;

Марченко Сергею Алексеевичу, действующего в интересах Беляева Вадима Николаевича по доверенности от 15.09.2021 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2021-1-2448 разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «административное здание» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171020:23, площадью 725 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Гайдара, дом 71:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171020:52 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,88 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171020:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,11 метров;

Мосевой Ксении Андреевне, Мосеву Глебу Максимовичу, Мосеву Семёну Максимовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171113:30, площадью 910 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 196:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171113:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,67 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,54 метров;

Сименовой Людмиле Евгеньевне, Сименову Егору Андреевичу, Сименовой Марии Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:11, площадью 1500 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Крутобалковский, улица Восточная, дом 12, квартира 1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:214 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,34 метров;

Федоровой Татьяне Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171025:75, площадью 591 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Пушкина, дом 55, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171025:76 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,61 метров.

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии: Э.А. Колтунов

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова