



КАРТФОНД
Фонд открытой картографии

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 158, оф. 1005
тел.: +7 (962) 454-96-10
e-mail: info@kartfond.ru

№ экз. ____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории и проект межевания)
по объекту строительства системы орошения площадью
2164 га для ЗАО «Красная Заря» в п. Краснозоринский
Новоалександровского городского округа

Том 2. Проект межевания территории

Ставрополь, 2020

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				



КАРТФОНД
Фонд открытой картографии

Документация по планировке территории по объекту строительства системы площадью 2164 га для ЗАО «Красная Заря» в п. Краснозоринский Новоалександровского городского округа

Том 2. Проект межевания территории.



КАРТФОНД
Фонд открытой картографии

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 158, оф. 1005
тел.: +7 (962) 454-96-10
e-mail: info@kartfond.ru

Заказчик: ЗАО «Красная Заря»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории и проект межевания)
по объекту строительства системы орошения площадью
2164 га для ЗАО «Красная Заря» в п. Краснозоринский
Новоалександровского городского округа

Том 2. Проект межевания территории

Генеральный директор

Панин Д.Н.

Ставрополь, 2020

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Проект разработан коллективом ООО «Картфонд» в составе:

Кадастровый инженер _____ А.Н. Мельничук
подпись

Формат А4



СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Том 1. Проект планировки территории

№ п/п	Наименование	Масштаб
Основная часть проекта планировки		
Раздел 1.	Графическая часть Лист 1. Лист 2. Чертеж красных линий Лист 3. Лист 4. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1:5000 1:5000
Раздел 2.	Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки		
Раздел 3.	Графическая часть Лист 5. Схема расположения элемента планировочной структуры (схема размещения проектируемой территории в структуре поселения) Лист 6. Лист 7. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Лист 8. Лист 9. Схема границ зон с особыми условиями использования территории Лист 10. Лист 11. Схема конструктивных и планировочных решений	1:25000 1:5000 1:5000 1:5000
Раздел 4.	Пояснительная записка	

Том 2. Проект межевания территории

№ п/п	Наименование	Масштаб
Основная часть проекта межевания		
Раздел 1.	Текстовая часть	
Раздел 2.	Графическая часть Лист 12. Лист 13. Чертеж межевания территории	1:5000
Материалы по обоснованию проекта межевания		
Раздел 3.	Лист 14. Лист 15. Графическая часть	1:5000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист



СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	5
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	6
ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ	15
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ И ИХ ЧАСТЯХ	16
Опорно-межевая сеть на территории проектирования	16
Структура территории, образуемая в результате межевания	16
Каталог координат характерных точек границ формируемых земельных участков	17
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ДОСТУПА К ОБРАЗУЕМЫМ ИЛИ ИЗМЕНЕННЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ	42
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	44
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ	45
ПРИЛОЖЕНИЯ	46

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства системы орошения для ЗАО «Красная Заря» в п. Краснозоринский Новоалександровского городского округа Ставропольского края разработана ООО «Картфонд» в соответствии со статьями 41-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации №564 от 12.05.2017 г., на основании Постановления администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края №918 от 16.07.2020 г. в рамках договора между ЗАО «Красная Заря» и ООО «Картфонд», в соответствии с техническим заданием.

Основными задачами проекта межевания территории линейных объектов с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются:

- определение в соответствии с документами территориального планирования зоны планируемого размещения линейных объектов;
- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство планируемых к размещению линейных объектов;
- обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

Проект межевания разработан в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории.

При разработке проекта были учтены положения и требования следующих документов:

Нормативно-правовая база:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Инов. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
										Лист



- [illegible]



17. Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями на 29 июля 2017 года).
18. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
19. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления».
20. Постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики».
21. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».
22. Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
23. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».
24. Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, поручения видов документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</p> <p>24.Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».</p>									
									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				



25. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».
26. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».
27. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (Для служебного пользования).
28. нормативно-правовой акт, утверждающий положение об особо охраняемой природной территории (паспорт особо охраняемой природной территории) (при наличии).
29. приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 10.06.2011 № 223 «Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов».
30. приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами».
31. приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 127 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной системы территориального планирования».
32. приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
33. приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 739/пр

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист



«Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

34.приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

35.приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 29.07.2011 № 316 «Об утверждении схемы размещения генерирующих объектов электроэнергетики на основе использования возобновляемых источников энергии на территории Российской Федерации».

36.приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.08.2012 № 557 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2012 – 2018 годы».

37.приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.07.2013 № 310 «Об утверждении методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения».

38.письмо Федерального агентства лесного хозяйства от 13.12.2012 № НК-03-54/14278 «О применении положений приказа Федерального агентства лесного хозяйства России от 10.06.2011 № 223 в части объектов электроэнергетики».

39.Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402.

40.Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



49.СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», одобренный письмом Госстроя России от 10.07.1997 № 9-1-1/69.

Формат А4



50. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утвержденный приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС.
51. СП 62.13330.2011. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 № 780.
52. СП 1.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».
53. СП 112.13330.2011. «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Актуализированная редакция СНиП 21-01-97*.
54. СП 115.13330.2016. «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.
55. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.
56. СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах». СНиП II-7-81* (актуализированного СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах" (СП 14.13330.2011)) (с Изменением №1).
57. СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.
58. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями №1, 2).
59. СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей».
60. СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».
61. СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменением №1).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	59.СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей».					
			60.СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».					
			61.СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменением №1).					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Лист



62. СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения».
63. СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам».
64. СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям».
65. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
66. СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001.
67. СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы».
68. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
69. ГОСТ 17.2.1.01-76. «Охрана природы. Атмосфера. Классификация выбросов по составу» (с Изменением №1).
70. РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации. принятое постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30.
71. Постановление от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
72. Приказ «Об утверждении Порядка согласования Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору границ охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства» от 17 января 2013 года № 9.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист



1. Схема территориального планирования Ставропольского края.
2. Генеральный план Краснозоринского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края
3. Правила землепользования и застройки Краснозоринского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края.

[illegible]



В качестве исходных данных для разработки проектной документации на линейный объект использованы:

- Материалы инженерно-геодезических изысканий, предоставленные заказчиком;
- Данные кадастровых паспортов территории (КПТ) на территорию производства работ;
- Сведения из Единого Государственного реестра недвижимости;
- Результаты геодезической съемки, выполненной на поверенном геодезическом оборудовании.

Графическая часть проекта межевания территории строительства линейных объектов выполнена на топографической основе в масштабе 1:5 000.

[illegible]



Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования для определения координат точек земной поверхности применялась система спутникового геодезического позиционирования EFT, заводской номер 1852796, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений 52742-13, свидетельство о поверке №06847199, действительно до 24 декабря 2020 г., с ориентированием на базовую станцию г. Ставрополя.

Система координат – (МСК-26 от СК-95). Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности в границах земель населенных пунктов.

Структура территории, образуемая в результате межевания

Территория в отношении линейного объекта расположена в границах Новоалександровского городского округа Ставропольского края. Проектом межевания на указанной территории образовано: 1 образуемый многоконтурный земельный участок (40 контуров), 70 частей существующих земельных участков.

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов: 26:04:150101, 26:04:150301, 26:04:150302, 26:04:150102, 26:04:150202, 26:04:110305.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования земельных участков, образуемых под строительство объекта планировки территории, указывается в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года N 540 (с изменениями на 9 августа 2018 года) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», а именно наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Сельскохозяйственное

Формат А4



Описание вида разрешенного использования земельного участка:
Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 – 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Каталог координат характерных точек границ формируемых земельных участков

Участок №1			
26:04:150101:113/чзy1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		Х	У
	1	2	3
	1	512 541,77	1 268 009,49
	2	512 547,87	1 268 009,61
	3	512 487,45	1 267 638,52
	4	512 488,32	1 267 636,34
	5	513 240,63	1 267 650,01
	6	513 299,59	1 267 923,54
	7	513 305,72	1 267 923,51
	8	513 246,79	1 267 650,09
	9	513 688,99	1 267 655,58
	10	513 731,29	1 267 921,14
	11	513 737,36	1 267 921,11
	12	513 693,40	1 267 645,13
	13	513 693,34	1 267 635,59
	14	513 240,62	1 267 630,01
	15	512 474,87	1 267 616,09
	16	512 319,71	1 268 005,30
	17	512 341,08	1 268 005,71
	18	512 483,14	1 267 649,35
1	512 541,77	1 268 009,49	
Площадь = 37940 м²			
Участок №2			
26:04:150101:127/чзy2	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		Х	У
	1	2	3
	1	513 842,60	1 268 619,81
	2	513 848,68	1 268 619,86
	3	513 738,79	1 267 930,09
	4	513 732,72	1 267 930,13
	1	513 842,60	1 268 619,81
Площадь = 4191 м²			
Участок №3			

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
		</					

26:04:150101:127/чзз3	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	
		1	513 325,20	1 268 042,34
		2	513 331,36	1 268 042,45
3	513 307,66	1 267 932,49		
4	513 301,53	1 267 932,52		
5	513 325,20	1 268 042,34		
Площадь = 675 м²				
Участок №4				
26:04:150101:127/чзз3	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	
		1	513 449,07	1 268 617,01
		2	513 455,21	1 268 617,05
		3	513 434,50	1 268 520,94
		4	513 433,36	1 268 515,66
		5	513 432,46	1 268 539,97
		1	513 449,07	1 268 617,01
Площадь = 548 м²				
Участок №5				
26:04:150101:114/чзз1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	
		1	513 429,42	1 268 525,87
		2	513 430,35	1 268 501,69
		3	513 332,01	1 268 045,45
		4	513 325,84	1 268 045,33
		1	513 429,42	1 268 525,87
Площадь = 2875 м²				
Участок №6				
26:04:150101:114/чзз2	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	
		1	512 639,79	1 268 611,49
		2	512 645,88	1 268 611,52
		3	512 551,31	1 268 030,70
		4	512 545,21	1 268 030,59
		1	512 639,79	1 268 611,49
Площадь = 3531 м²				
Участок №7				
26:04:150101:114/чзз3	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	
1	512 332,76	1 268 026,58		

Инв. № инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



Item	Unit	Quantity	Unit Price	Total Price
1. Labor	Hour	100	10.00	1000.00
2. Material	kg	500	2.00	1000.00
3. Equipment	Hour	50	20.00	1000.00
4. Overhead	Hour	100	10.00	1000.00
5. Profit	Hour	100	10.00	1000.00
Total				5000.00

	Обозначен	Координаты, м
--	-----------	---------------

	Обозначен	Координаты, м
--	-----------	---------------

	Обозначен	Координаты, м
--	-----------	---------------

[illegible]

Формат А4

		Площадь = 557 м²	
Участок №11			
26:04:150101:126/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
		1	3
		1	2
		1	513 979,93
		2	1 269 481,91
		2	513 984,75
		3	1 269 474,00
		3	513 945,38
4	1 269 226,85		
4	513 939,23		
1	1 269 226,39		
1	513 979,93		
		Площадь = 1527 м²	
Участок №12			
26:04:150101:126/чзу2	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
		1	3
		1	2
		1	513 967,58
		2	1 269 499,06
		2	513 970,38
		3	1 269 497,61
		3	513 972,06
4	1 269 494,85		
4	513 870,50		
5	1 269 323,66		
5	513 870,41		
1	1 269 335,27		
1	513 967,58		
		Площадь = 1171 м²	
Участок №13			
26:04:150101:90/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
		1	3
		1	2
		1	514 089,68
		2	1 269 583,78
		2	514 111,57
		3	1 269 587,22
		3	514 110,98
		4	1 269 581,05
		4	514 091,37
		5	1 269 577,97
		5	514 091,37
		6	1 269 560,30
6	514 085,37		
7	1 269 560,14		
7	514 085,37		
8	1 269 579,53		
8	513 981,72		
9	1 269 717,01		
9	513 989,18		
1	1 269 717,08		
1	514 089,68		
		Площадь = 1271 м²	
Участок №14			
26:04:000000:4556/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
		1	3
		1	2
		1	514 516,35
		2	1 269 649,13
		2	514 499,42
		3	1 269 638,48
		3	514 497,40
4	1 269 641,69		
4	514 114,97		
5	1 269 581,68		
5	514 115,58		
6	1 269 587,85		
6	514 493,92		
7	1 269 647,22		
7	514 462,13		
		1 269 697,77	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Лист



	8	514 485,58	1 269 698,05
	1	514 516,35	1 269 649,13
	Площадь = 3589 м²		
Участок №15			
26:04:150101:111/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	514 485,58	1 269 698,05
	2	514 462,13	1 269 697,77
	3	514 139,98	1 270 209,94
	4	514 134,52	1 270 209,83
	5	514 135,60	1 270 229,86
	6	514 150,89	1 270 230,17
	1	514 485,58	1 269 698,05
Площадь = 12544 м²			
Участок №16			
26:04:000000:4555/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	514 493,92	1 269 647,22
	2	514 462,13	1 269 697,77
	3	514 485,58	1 269 698,05
	4	514 516,35	1 269 649,13
	5	514 499,42	1 269 638,48
	6	514 497,40	1 269 641,69
	7	514 114,97	1 269 581,68
	8	514 115,58	1 269 587,85
	1	514 493,92	1 269 647,22
Площадь = 3589 м²			
Участок №17			
26:04:150101:133/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	513 989,18	1 269 717,08
	2	513 981,72	1 269 717,01
	3	513 873,76	1 269 860,19
	4	513 881,22	1 269 860,26
	1	513 989,18	1 269 717,08
Площадь = 1076 м²			
Участок №18			
26:04:150101:98/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	513 881,22	1 269 860,26
	2	513 873,76	1 269 860,19
	3	513 749,92	1 270 024,45
	4	513 757,38	1 270 024,52
5	513 881,22	1 269 860,26	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Лист

						Площадь = 1234 м ²	
						Участок №19	
26:04:150101:21/чзy1						Обозначение характерных точек границ	
						Координаты, м	
						X	Y
						1	2
						1	3
						1	513 757,38
						2	1 270 024,53
						2	513 749,92
						3	1 270 024,46
						3	513 714,17
						4	1 270 071,87
						4	513 714,07
						1	1 270 081,96
						1	513 757,38
						1 270 024,53	
						Площадь = 394 м ²	
						Участок №20	
26:04:150101:5/чзy1						Обозначение характерных точек границ	
						Координаты, м	
						X	Y
						1	2
						1	3
						1	513 714,07
						2	1 270 081,96
						2	513 714,17
						3	1 270 071,87
						3	513 629,17
						4	1 270 184,61
						4	513 636,63
						1	1 270 184,68
						1	513 714,07
						1 270 081,96	
						Площадь = 809 м ²	
						Участок №21	
26:04:150101:146/чзy1						Обозначение характерных точек границ	
						Координаты, м	
						X	Y
						1	2
						1	3
						1	513 628,96
						2	1 270 241,77
						2	513 629,07
						3	1 270 235,77
						3	513 609,07
						4	1 270 235,49
						4	513 608,96
						5	1 270 241,49
						5	513 628,96
						1 270 241,77	
						Площадь = 120 м ²	
						Участок №22	
26:04:150101:108/чзy1						Обозначение характерных точек границ	
						Координаты, м	
						X	Y
						1	2
						1	3
						1	513 363,75
						2	1 270 740,20
						2	513 363,76
						3	1 270 739,32
						3	513 556,60
						4	1 270 741,50
						4	513 809,01
						5	1 270 664,45
						5	513 846,70
						6	1 270 666,90
						6	513 997,69
						7	1 270 746,50
						7	514 133,10
						8	1 270 748,03
						8	514 133,21
						9	1 270 728,03
						9	514 002,70
						10	1 270 726,56
						10	513 882,19
						11	1 270 663,65
						11	513 857,00
						12	1 270 649,21
						12	513 802,13
						13	1 270 645,82
						13	513 553,73
						1 270 721,47	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Лист

	14	513 372,38	1 270 719,42
	15	513 628,17	1 270 286,16
	16	513 628,61	1 270 261,36
	17	513 608,61	1 270 261,07
	18	513 608,26	1 270 280,53
	19	513 349,31	1 270 719,15
	20	513 114,70	1 270 716,50
	21	513 114,47	1 270 736,50
	22	513 343,76	1 270 739,09
	23	513 343,75	1 270 739,92
	1	513 363,75	1 270 740,20
Площадь = 31429 м²			

Участок №23

26:04:150101:109/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		Х	У
		2	3
	1	514 881,78	1 270 756,52
	2	514 882,01	1 270 736,52
	3	514 138,19	1 270 728,09
	4	514 138,09	1 270 748,09
	1	514 881,78	1 270 756,52
Площадь = 14876 м²			

Участок №24

26:04:150101:107/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		Х	У
		2	3
	1	513 363,30	1 270 779,81
	2	513 363,41	1 270 770,31
	3	513 343,41	1 270 769,64
	4	513 343,34	1 270 776,44
	5	513 195,80	1 271 217,55
	6	513 216,89	1 271 217,54
	1	513 363,30	1 270 779,81
Площадь = 9430 м²			

Участок №25

26:04:150101:117/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		Х	У
		2	3
	1	513 525,75	1 271 745,05
	2	513 525,99	1 271 725,05
	3	513 515,40	1 271 724,92
	4	513 139,20	1 271 449,80
	5	513 207,37	1 271 246,00
	6	513 186,30	1 271 245,95
	7	513 122,26	1 271 437,41
	8	513 019,89	1 271 362,55
	9	513 019,87	1 271 369,97
	10	513 120,26	1 271 443,38
	11	513 028,01	1 271 719,20
	12	513 019,18	1 271 719,05
	13	513 019,14	1 271 739,05

Инв. № инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

	14	513 035,02	1 271 739,33
	15	513 525,75	1 271 745,05
	16	513 505,07	1 271 724,80
	17	513 137,21	1 271 455,77
	18	513 049,00	1 271 719,49
	1	513 525,75	1 271 745,05
Площадь = 23637 м²			
Участок №26			
26:04:150202:24/чзү2	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	513 009,88	1 271 362,66
	2	513 009,90	1 271 355,24
	3	512 891,93	1 271 268,96
	4	512 891,93	1 271 247,39
	5	512 889,24	1 271 247,36
	6	512 888,97	1 271 275,27
	7	512 889,49	1 271 274,62
	1	513 009,88	1 271 362,66
Площадь = 956 м²			
Участок №27			
26:04:150202:14/чзү1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	512 530,07	1 271 730,50
	2	512 884,58	1 271 736,70
	3	512 884,77	1 271 716,70
	4	512 545,71	1 271 710,77
	5	512 888,97	1 271 275,27
	6	512 889,24	1 271 247,36
	7	512 885,93	1 271 247,33
	8	512 885,93	1 271 269,45
	9	512 538,17	1 271 710,64
	10	512 530,42	1 271 710,50
	11	512 005,25	1 271 701,25
	12	512 004,86	1 271 721,24
	13	512 530,07	1 271 730,50
Площадь = 21024 м²			
Участок №28			
26:04:150101:131/чзү1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	512 891,93	1 271 203,62
	2	512 891,93	1 271 200,49
	3	512 885,93	1 271 200,49
	4	512 885,93	1 271 203,32
	1	512 891,93	1 271 203,62
Площадь = 18 м²			
Участок №29			
26:04:150202:23/чзү1	Обозначен	Координаты, м	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист

	ие характерн ых точек границ	Х	У
	1	2	3
	1	513 009,11	1 271 738,88
	2	513 009,16	1 271 718,87
	3	512 925,87	1 271 717,42
	4	512 925,82	1 271 737,42
	1	513 009,11	1 271 738,88
Площадь = 1666 м ²			
Участок №30			
26:04:150202:24/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		Х	У
	1	2	3
	1	512 909,02	1 271 737,12
	2	512 925,82	1 271 737,42
	3	512 925,87	1 271 717,42
	4	512 884,77	1 271 716,70
	5	512 884,58	1 271 736,70
	6	512 889,02	1 271 736,78
	7	512 881,60	1 272 171,24
	8	512 881,12	1 272 199,82
	9	512 880,91	1 272 211,79
	10	512 900,91	1 272 212,07
	11	512 901,11	1 272 200,16
	12	512 901,60	1 272 171,58
	1	512 909,02	1 271 737,12
Площадь = 10324 м ²			
Участок №31			
26:04:150102:172/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		Х	У
	1	2	3
	1	512 894,05	1 272 614,01
	2	512 894,06	1 272 613,74
	3	514 117,05	1 272 641,63
	4	514 117,77	1 272 621,64
	5	512 894,40	1 272 593,75
	6	512 900,48	1 272 237,16
	7	512 880,48	1 272 236,90
	8	512 874,06	1 272 613,56
	1	512 894,05	1 272 614,01
Площадь = 32005 м ²			
Участок №32			
26:04:150102:194/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		Х	У
	1	2	3
	1	514 863,89	1 272 632,06
	2	514 864,34	1 272 631,60
	3	514 117,77	1 272 987,40
	4	514 117,05	1 272 987,83

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист



	1	514 863,89	1 272 632,06
Площадь = 14888 м²			
Участок №33			
26:04:150102:173/чзy1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	512 894,05	1 272 632,06
	2	512 894,06	1 272 631,60
	3	514 117,05	1 272 987,40
	4	514 117,77	1 272 987,83
	5	512 894,40	1 272 632,06
	Площадь = 7118 м²		
Участок №34			
26:04:150102:174/чзy1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	514 090,33	1 273 384,46
	2	514 091,05	1 273 364,47
	3	512 874,87	1 273 341,87
	4	512 883,74	1 273 005,83
	5	512 863,74	1 273 005,40
	6	512 854,35	1 273 361,49
1	514 090,33	1 273 384,46	
Площадь = 31449 м²			
Участок №35			
26:04:150102:164/чзy1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	514 844,03	1 273 398,47
	2	514 844,40	1 273 378,48
	3	514 091,05	1 273 364,47
	4	514 090,33	1 273 384,46
	1	514 844,03	1 273 398,47
	Площадь = 15073 м²		
Участок №36			
26:04:150202:28/чзy1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	512 004,86	1 271 721,24
	2	512 005,25	1 271 701,25
	3	511 987,47	1 271 700,93
	4	511 987,09	1 271 720,93
	1	512 004,86	1 271 721,24
Площадь = 356 м²			
Участок №37			
26:04:150202:13/чзy1	Обозначение	Координаты, м	
		X	Y

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Площадь – 15073 м ²									
			Участок №36									
	26:04:150202:28/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м									
			X				Y					
			2				3					
			1				1 271 721,24					
			2				1 271 701,25					
			3				1 271 700,93					
			4				1 271 720,93					
			1				1 271 721,24					
			Площадь = 356 м ²									
			Участок №37									
	26:04:150202:13/чзу1	Обозначение	Координаты, м									
			X				Y					
												Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

	характерн ых точек границ		
	1	2	3
	1	511 974,41	1 271 720,70
	2	511 974,75	1 271 700,71
	3	511 492,56	1 271 692,21
	4	511 497,93	1 271 352,88
	5	511 488,18	1 271 347,01
	6	511 489,60	1 271 282,13
	7	511 501,53	1 271 258,43
	8	511 501,91	1 271 231,32
	9	511 481,91	1 271 231,09
	10	511 481,60	1 271 253,55
	11	511 479,90	1 271 256,93
	12	511 478,95	1 271 303,30
	13	511 483,33	1 271 294,60
	14	511 482,26	1 271 343,44
	15	511 478,18	1 271 340,99
	16	511 477,71	1 271 364,05
	17	511 477,76	1 271 364,08
	18	511 472,37	1 271 703,96
	19	511 470,74	1 271 706,27
	20	511 470,53	1 271 717,01
	21	511 474,13	1 271 711,89
	1	511 974,41	1 271 720,70
Площадь = 18345 м ²			

Участок №38

26:04:150102:204/чзу2	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		Х	У
		2	3
	1	511 470,53	1 271 717,01
	2	511 470,74	1 271 706,27
	3	511 444,59	1 271 743,48
	4	511 449,50	1 271 746,93
	1	511 470,53	1 271 717,01
Площадь = 246 м ²			

Участок №39

26:04:150102:204/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		Х	У
		2	3
	1	511 477,71	1 271 364,05
	2	511 478,18	1 271 340,99
	3	511 464,22	1 271 332,58
	4	511 478,95	1 271 303,30
	5	511 479,90	1 271 256,93
	6	511 449,60	1 271 317,14
	7	511 432,74	1 271 319,67
	8	511 436,91	1 271 347,36
	9	511 447,39	1 271 345,79
	1	511 477,71	1 271 364,05
Площадь = 2132 м ²			

Участок №40

Обозначен	Координаты, м
-----------	---------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист

26:04:150102:162/чзy1	ие характерн ых точек границ	Х	У
	1	2	3
	1	511 476,01	1 271 190,84
	2	511 036,13	1 271 182,35
	3	511 037,47	1 271 185,14
	4	511 040,38	1 271 202,44
	5	511 482,19	1 271 210,96
	6	511 482,19	1 271 211,31
	7	511 502,18	1 271 211,67
	8	511 502,47	1 271 191,35
	9	511 496,55	1 271 191,23
	10	511 395,44	1 270 718,36
	11	511 403,11	1 270 318,72
	12	511 383,12	1 270 318,22
	13	511 375,40	1 270 720,29
	1	511 476,01	1 271 190,84
Площадь = 26948 м ²			
Участок №41			
26:04:150102:184/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		Х	У
	1	2	3
	1	511 040,37	1 271 202,44
	2	511 037,46	1 271 185,14
	3	511 036,12	1 271 182,35
	4	511 027,47	1 271 182,18
	5	511 022,78	1 271 182,19
	6	511 026,33	1 271 189,61
	7	511 028,27	1 271 202,20
	1	511 040,37	1 271 202,44
Площадь = 247 м ²			
Участок №42			
26:04:150102:183/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		Х	У
	1	2	3
	1	511 027,29	1 271 202,18
	2	511 028,27	1 271 202,20
	3	511 026,33	1 271 189,61
	4	511 022,78	1 271 182,19
	5	510 992,63	1 271 182,23
	6	510 997,28	1 271 193,24
	7	510 998,35	1 271 197,90
	8	510 998,81	1 271 207,58
	9	511 007,54	1 271 202,21
	1	511 027,29	1 271 202,18
Площадь = 622 м ²			
Участок №43			
26:04:150302:52/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		Х	У

Инв. № инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



	1	2	3
	1	510 974,94	1 271 197,43
	2	510 998,33	1 271 197,79
	3	510 997,28	1 271 193,24
	4	510 992,63	1 271 182,23
	5	510 989,84	1 271 182,23
	6	510 752,38	1 270 685,39
	7	509 101,92	1 270 680,20
	8	509 020,84	1 270 675,53
	9	509 020,10	1 270 675,53
	10	509 020,01	1 270 695,52
	11	509 101,61	1 270 700,21
	12	510 739,75	1 270 705,35
	1	510 974,94	1 271 197,43
	Площадь = 45705 м²		
Участок №44			
26:04:150302:53/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	510 994,85	1 271 222,28
	2	510 974,83	1 271 221,96
	3	510 966,90	1 271 674,50
	4	509 010,06	1 271 642,86
	5	509 009,72	1 271 662,86
	6	510 986,55	1 271 694,82
	1	510 994,85	1 271 222,28
Площадь = 48597 м²			
Участок №45			
26:04:150302:57/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	508 999,83	1 270 695,38
	2	509 000,04	1 270 675,33
	3	508 298,31	1 270 668,66
	4	508 298,12	1 270 688,66
	1	508 999,83	1 270 695,38
Площадь = 14053 м²			
Участок №46			
26:04:150302:82(2)/чзy1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	2	3
	1	508 298,12	1 270 688,66
	2	508 298,31	1 270 668,66
	3	507 697,30	1 270 662,94
	4	507 697,11	1 270 682,94
1	508 298,12	1 270 688,66	
Площадь = 12021 м²			
Участок №47			
6:04:150302:45/чзy1	Обозначен	Координаты, м	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист

	ие характерн ых точек границ	Х		У		
	1	2		3		
	1	507 697,11		1 270 682,94		
	2	507 697,30		1 270 662,94		
	3	507 576,87		1 270 661,79		
	4	507 576,67		1 270 681,80		
	1	507 697,11		1 270 682,94		
	Площадь = 2409м²					
Участок №48						
26:04:150302:75/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м				
		Х		У		
		1	2		3	
		1	507 576,67		1 270 681,80	
		2	507 576,87		1 270 661,79	
		3	507 456,23		1 270 660,65	
		4	507 456,04		1 270 680,65	
		1	507 576,67		1 270 681,80	
Площадь = 2413 м²						
Участок №49						
26:04:150302:82(1)/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м				
		Х		У		
		1	2		3	
		1	507 456,04		1 270 680,65	
		2	507 456,23		1 270 660,65	
		3	507 335,52		1 270 659,50	
		4	507 335,33		1 270 679,50	
		1			1 270 680,65	
Площадь = 2414 м²						
Участок №50						
26:04:150302:28/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м				
		Х		У		
		1	2		3	
		1	507 335,33		1 270 679,50	
		2	507 335,52		1 270 659,50	
		3	507 214,74		1 270 658,35	
		4	507 214,55		1 270 678,35	
		1			1 270 679,50	
Площадь = 2416 м²						
Участок №51						
26:04:150302:83/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м				
		Х		У		
		1	2		3	
		1	507 214,55		1 270 678,35	
		2	507 214,74		1 270 658,35	
3	507 091,79		1 270 657,18			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист

	4	507 091,60	1 270 677,18	
	5	507 214,55	1 270 678,35	
Площадь = 2459 м²				
Участок №52				
26:04:150302:30/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	3
		1	507 091,60	1 270 677,18
		2	507 091,79	1 270 657,18
		3	506 972,87	1 270 656,05
		4	506 972,68	1 270 676,05
		1	507 091,60	1 270 677,18
		Площадь = 2378 м²		
Участок №53				
26:04:150302:34/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	3
		1	506 972,68	1 270 676,05
		2	506 972,87	1 270 656,05
		3	506 851,78	1 270 654,90
		4	506 851,59	1 270 674,90
		1	506 972,68	1 270 676,05
		Площадь = 2422 м²		
Участок №54				
26:04:150302:49/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	3
		1	506 851,59	1 270 674,90
		2	506 851,59	1 270 654,90
		3	506 730,60	1 270 653,74
		4	506 730,41	1 270 673,74
		1	506 851,59	1 270 674,90
		Площадь = 2422 м²		
Участок №55				
26:04:150302:37/чзу1	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
		X	Y	
		1	2	3
		1	506 730,41	1 270 673,74
		2	506 730,60	1 270 653,74
		3	506 609,31	1 270 652,59
		4	506 609,23	1 270 672,59
		1	506 730,41	1 270 673,74
		Площадь = 2425 м²		
Участок №56				
26:04:150302:43/чзу1	Обозначение характерн	Координаты, м		
		X	Y	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист



	ых точек границ			
	1	2	3	
	1	506 609,23	1 270 672,59	
	2	506 609,31	1 270 652,59	
	3	506 508,61	1 270 651,63	
	4	506 508,42	1 270 671,63	
	1	506 609,23	1 270 672,59	
	Площадь = 2015 м²			
Участок №57				
26:04:150302:42/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м		
		Х	У	
		2	3	
		1	506 508,42	1 270 671,63
		2	506 508,61	1 270 651,63
		3	506 387,15	1 270 650,48
		4	506 386,96	1 270 670,48
		5	506 508,42	1 270 671,63
	Площадь = 2429 м²			
Участок №58				
26:04:150302:38/чзу1	Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м		
		Х	У	
		2	3	
		1	506 386,96	1 270 670,48
		2	506 387,15	1 270 650,48
		3	506 344,42	1 270 650,07
		4	506 344,23	1 270 670,07
		1	506 386,96	1 270 670,48
	Площадь = 855 м²			
Участок №59				
26:04:150302:81/чзу1	1	507 694,59	1 271 643,76	
	2	507 694,78	1 271 623,76	
	3	506 855,97	1 271 612,37	
	4	506 855,73	1 271 632,37	
	1	507 694,59	1 271 643,76	
	Площадь = 16778 м²			
Участок №60				
26:04:150302:58/чзу1	1	508 987,72	1 271 662,17	
	2	508 988,01	1 271 642,18	
	3	508 880,10	1 271 638,39	
	4	508 278,59	1 271 629,20	
	5	507 868,03	1 271 626,11	
	6	507 694,78	1 271 623,76	
	7	507 694,59	1 271 643,76	
	8	507 867,78	1 271 646,11	
	9	508 278,48	1 271 649,20	
	10	508 278,48	1 271 649,21	
	11	508 879,80	1 271 658,39	
	12	508 987,72	1 271 662,17	
	Площадь = 25866 м²			
Участок №61				
	1	511 403,11	1 270 318,72	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист



26:04:150202:15/чзу1	2	511 404,89	1 270 225,77
	3	511 384,89	1 270 225,53
	4	511 383,12	1 270 318,22
	1	511 403,11	1 270 318,72
	Площадь 1857м²		
Участок №62			
26:04:150202:71/чзу1	1	511 404,94	1 270 223,25
	2	511 405,24	1 270 207,78
	3	511 385,24	1 270 207,53
	4	511 384,94	1 270 223,09
	1	511 404,94	1 270 223,25
Площадь = 310 м²			
Участок №63			
26:04:150202:16/чзу1	1	511 405,47	1 270 195,78
	2	511 407,53	1 270 088,15
	3	511 387,54	1 270 087,68
	4	511 385,47	1 270 195,53
	1	511 405,47	1 270 195,78
Площадь = 2155 м²			
Участок №64			
26:04:150101:110/чзу1	1.	511 921,20	1 269 413,01
	2.	511 418,88	1 269 657,36
	3.	511 501,35	1 269 345,92
	4.	511 480,59	1 269 346,19
	5.	511 395,60	1 269 667,12
	6.	511 387,54	1 270 087,68
	7.	511 407,53	1 270 088,15
	8.	511 415,55	1 269 669,91
	9.	511 416,85	1 269 665,01
	10.	511 925,85	1 269 417,42
	11.	511 943,46	1 269 417,42
	12.	511 943,59	1 269 411,42
	13.	511 927,07	1 269 411,42
	14.	511 894,20	1 269 340,84
	15.	511 887,63	1 269 340,92
	16.	511 921,20	1 269 413,01
	1		
Площадь = 19026 м²			
Участок №65			
26:04:150101:112/чзу1	1	511 938,78	1 268 669,80
	2	511 938,58	1 268 648,12
	3	511 630,36	1 268 780,61
	4	511 481,92	1 269 341,17
	5	511 502,68	1 269 340,90
	6	511 642,21	1 268 813,99
	7	511 885,31	1 269 335,95
	8	511 891,89	1 269 335,86
	9	511 644,61	1 268 804,92
	10	511 647,20	1 268 795,13
	1	511 938,78	1 268 669,80
Площадь = 21458 м²			
Участок №66			
26:04:150101:120/чзу1	1	512 028,47	1 269 417,42
	2	512 028,58	1 269 411,42
	3	511 958,51	1 269 411,42
	4	511 958,38	1 269 417,42
	1	512 028,47	1 269 417,42
Площадь = 420 м²			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист



Участок №67			
26:04:150202:18/чзу1	1	512 345,26	1 269 417,42
	2	512 333,68	1 269 411,42
	3	512 036,26	1 269 411,42
	4	512 036,16	1 269 417,42
	1	512 345,26	1 269 417,42
Площадь = 1820 м ²			
Участок №68			
26:04:150101:153/чзу1	1	512 490,33	1 269 230,54
	2	512 484,16	1 269 230,45
	3	512 436,80	1 269 413,42
	4	512 434,28	1 269 411,42
	5	512 415,62	1 269 411,42
	6	512 417,98	1 269 417,42
	7	512 432,18	1 269 417,42
	8	512 436,66	1 269 420,97
	9	512 441,45	1 269 419,39
	10	512 475,04	1 269 289,61
	11	512 475,74	1 269 275,65
	12	512 478,62	1 269 275,79
	13	512 490,33	1 269 230,54
Площадь = 1275 м ²			
Участок №69			
26:04:150101:154/чзу1	1	512 478,62	1 269 275,79
	2	512 475,74	1 269 275,65
	3	512 475,04	1 269 289,61
	4	512 478,62	1 269 275,79
	1	512 478,62	1 269 275,79
Площадь = 20 м ²			
Участок №70			
26:04:150101:128/чзу1	1	512 051,80	1 268 641,40
	2	512 054,69	1 268 629,35
	3	512 057,42	1 268 625,52
	4	512 057,67	1 268 612,01
	5	512 022,59	1 268 612,01
	6	511 938,58	1 268 648,12
	7	511 938,78	1 268 669,80
	8	512 005,89	1 268 640,96
	1	512 051,80	1 268 641,40
Площадь = 2853 м ²			

Исполнитель:

Кадастровый инженер – Мельничук Андрей Николаевич

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист

Сведения о структуре землепользования в границах территории проектирования

Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Категория земель:	Вид разрешенного использования	Вид права	Правообладатель
26:04:150101:113	1437963 +/- 10493	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:127	433343 +/- 5760	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:114	775054 +/- 7703	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:130	1135234 +/- 9323	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:110	805196 +/- 7852	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:112	751773 +/- 7587	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:128	107475 +/- 2869	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150102:162	918592 +/- 8386	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:000000:4556	73401 +/- 2371	Земли с/х назначения	Для с/х производства для ведения КФХ	Собственность, № 26:04:000000:4556-26/014/2019-2 от 21.01.2019	Костоев Джебраил Туганович
				аренда, Весь объект	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150101:111	475327 +/- 6033	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:90	67098 +/- 2267	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26-26-24/019/2010-235 от 14.12.2010	Костоев Джебраил Туганович
				аренда, Весь объект	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150101:133	67101 +/- 2267	Земли с/х назначения	растениеводство	Собственность, № 26-26/024-26/024/302/2015-1718/1 от 11.06.2015	Сыромятников Николай Васильевич
				аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество "Красная Заря"
26:04:150101:7	52900	Земли с/х назначения	Для использования в целях с/х производства	аренда, Весь объект	Сыромятников Николай Васильевич
				субаренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество "Красная Заря"
26:04:150101:26	112901 +/- 2940	Земли с/х назначения	Для с/х производства	аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество "

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

					Красная Заря"
26:04:150101:98	67098 +/- 2267	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26:04:150101:98-26/014/2018-7 от 07.08.2018	Костоев Джебраил Туганович
				аренда, Весь объект	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150101:21	67100 +/- 2266	Земли с/х назначения	Для крестьянского хозяйства	Собственность, № 26:04:150101:21-26/014/2019-3 от 21.01.2019	Костоев Джебраил Туганович
				аренда, Весь объект	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150101:5	112902	Земли с/х назначения	Для использования целях с/х производства	аренда, Весь объект	Сыпко Виктор Николаевич
				аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество "Красная Заря"
26:04:000000:4555	43260 +/- 1820	Земли с/х назначения	Для с/х производства для ведения КФХ	Собственность, № 26:04:000000:4555-26/014/2019-2 от 21.01.2019	Костоев Джебраил Туганович
				аренда, Весь объект	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150101:109	391473 +/- 5475	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:108	544371 +/- 6456	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:119	101998 +/- 2794	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:116	282211 +/- 4648	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:107	482009 +/- 6075	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:117	953024 +/- 8542	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150101:115	43000 +/- 1814	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150202:24	110105 +/- 2903	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150202:23	9996 +/- 875	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150202:14	862347 +/- 8125	Земли с/х назначения	Для с/х производства	аренда, Весь объект	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150202:13	478889 +/- 6055	Земли с/х назначения	Для с/х производства	аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество "Красная Заря"
26:04:150102:194	316896 +/- 4926	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150102:172	511388 +/- 6257	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150102:173	479507 +/- 6059	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150102:170	291997 +/- 4728	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150102:164	292917	Земли с/х	Для с/х	Данных нет	Данных нет

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				



	+/- 4736	назначения	производства		
26:04:150102:174	477948 +/- 6049	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150102:175	484567 +/- 6091	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150102:165	298105 +/- 4777	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150302:54	947605 +/- 8518	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150302:53	938336 +/- 8476	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150302:52	930691 +/- 8441	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150302:59	544969 +/- 6459	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150302:58	627882 +/- 6933	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150302:81	468951 +/- 5992	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Долевая собственность, № 26-26-04/014/2009- 588 от 28.10.2009, доля в праве 587/4696	
				аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество " Красная Заря"
26:04:150302:57	344096 +/- 5133	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:150302:82	352203 +/- 5193	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Долевая собственность, № 26-26-24/005/2013- 804 от 24.06.2013, доля в праве 1/6.	
				Аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество " Красная Заря"
26:04:150302:45	58700 +/- 2120	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26:04:150302:45- 26/014/2017-4 от 06.06.2017	Закрытое Акционерное Общество " Красная Заря"
26:04:150302:75	58700 +/- 2120	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26:04:150302:75- 26/014/2018-7 от 17.12.2018	Костоев Джебраил Туганович
				аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество " Красная Заря"
26:04:150302:28	58703 +/- 2120	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Долевая собственность, № 26-26-24/011/2011-	

Формат А4



				755 от 18.07.2011, доля в праве 7/8	
				аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество " Красная Заря"
26:04:150302:83	59703 +/- 2138	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26:04:150302:83- 26/014/2017-2 от 06.06.2017	Павлова Галина Николаевна
				аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество " Красная Заря
26:04:150302:30	57699 +/- 2101	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Долевая собственность, № 26-26-04/008/2005- 611 от 27.01.2006, доля в праве 1/2	
				аренда, Весь объект	Колесников Геннадий Александров ич
				Субаренда земельного участка	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150302:34	58698 +/- 2120	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26:04:150302:34- 26/014/2018-3 от 16.08.2018	Костоев Джебраил Туганович
				аренда, Весь объект	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150302:49	58700 +/- 2119	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26-26-04/003/2005- 80 от 14.02.2005	Сидорова Ольга Ивановна
				аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество " Красная Заря"
26:04:150302:37	58700 +/- 2132	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26-0-1- 99/2004/2012-886 от 18.10.2012	Поповская Анна Васильевна
				аренда, Весь объект	Закрытое Акционерное Общество " Красная Заря"
26:04:150302:43	48698 +/- 1931	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26:04:150302:43- 26/017/2019-10 от 05.09.2019	Костоев Джебраил Туганович
				аренда, Весь объект	Костоев Роман Джебраилович
26:04:150302:42	58699 +/- 2120	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Собственность, № 26-26-04/003/2005- 203 от 18.02.2005	Балицкий Дмитрий Александрович
				аренда, Весь объект	Заводнов Алексей Алексеевич
26:04:150302:38	58700 +/-	Земли с/х	Для с/х	Собственность, №	Калашников

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

	2119	назначения	производства	26-26-04/003/2005-200 от 18.02.2005	Алексей Иванович
				аренда, Весь объект	Заводнов Алексей Алексеевич
26:04:150302:55	964093 +/- 1031	Земли с/х назначения	Для с/х производства	Данных нет	Данных нет
26:04:110305:120	98433 +/- 549	Земли водного фонда	Под объектами оросительной системы Междуречье-Кубань-Егорлык Изобильненского филиала ФГУ «Управление Ставропольмелиоводхоз»	Данных нет	Данных нет
26:04:150202:22	2758 +/- 92	Земли водного фонда	Под объектами оросительной системы Междуречье-Кубань-Егорлык Изобильненского филиала ФГУ «Управление Ставропольмелиоводхоз»	Данных нет	Данных нет
26:04:150202:21	6647 +/- 143	Земли водного фонда	Под объектами оросительной системы Междуречье-Кубань-Егорлык Изобильненского филиала ФГУ «Управление Ставропольмелиоводхоз»	Данных нет	Данных нет
26:04:150202:71	18522 +/- 238	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под автомобильную дорогу "Краснозоринский - опытное хозяйство "Семеновод"	Собственность, № 26:04:150202:71-26/015/2020-1 от 14.05.2020	Новоалександровский городской округ Ставропольского края
26:04:150202:15	100244	Земли	Животноводство	аренда, Весь	Авакян Аршалуйс

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист



Том 2. Проект межевания территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Формат А4



					Хамидов Флет Бакиевич; Кутепов Сергей Анатольевич; Хамидова Асмар Арифовна; Хамидов Бадир Арифович; Хамидова Нази Тайфуровна; Русанова Татьяна Владимировна
26:04:150202:28	40412 +/- 704	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под автомобильную дорогу "Краснозоринский - опытное хозяйство "Семеновод"	Собственность, № 26:04:150202:28-26/014/2018-2 от 17.04.2018	Новоалександровский городской округ Ставропольского края
26:04:150101:121	34700 +/- 326	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под автомобильную дорогу "Станица Кармалиновская - поселок Краснозоринский"	Собственность, № 26:04:150101:121-26/014/2018-2 от 29.03.2018	Новоалександровский городской округ Ставропольского края

Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Лист

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ДОСТУПА К ОБРАЗУЕМЫМ ИЛИ ИЗМЕНЕННЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ

При разработке проекта межевания территорий обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков устанавливаются в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним;
- границы существующих землепользований при разработке проекта межевания не подлежат изменению за исключением случаев изъятия земель для государственных и общественных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельных участков;
- межеванию не подлежат территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями и сооружениями, а также земли общего пользования.

На территории образуемых участков существующие сервитуты отсутствуют.

На формируемых земельных участках отсутствуют охранные зоны, сведения о которых содержатся в кадастре. Таким образом, в устанавливаемую полосу отвода входят существующие линейные сооружения, полоса отвода для которых не внесена в государственный кадастр недвижимости, тем самым является условной.

Охранные зоны, санитарно-защитные зоны объектов (в том числе объектов газоснабжения) представляют собой зоны с особыми условиями использования территорий и особым режимом хозяйственной деятельности, обусловленными непосредственной близостью указанных объектов, ограничивающими или запрещающими те виды деятельности, которые несовместимы с

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Лист

государственный кадастр недвижимости, тем самым является условной.
Охранные зоны, санитарно-защитные зоны объектов (в том числе объектов газоснабжения) представляют собой зоны с особыми условиями использования территорий и особым режимом хозяйственной деятельности, обусловленными непосредственной близостью указанных объектов, ограничивающими или запрещающими те виды деятельности, которые несовместимы с



Образуемые участки расположены в границах Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Формат А4

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					



МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

СОГЛАШЕНИЕ О ВРЕМЕННОМ ПОЛЬЗОВАНИИ ЧАСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В настоящем соглашении арендаторы земельного участка с кадастровым номером 26:04:150202:15 подтверждают своё согласие на использование ЗАО «Красная Заря» части земельного участка площадью 1857 м² на период строительства оросительной системы.

Схема используемой части земельного участка в приложении к настоящему соглашению.

Густашов Тамазан Жапарович
Касанова Фатима Раиф,
Андреева Анна Ивановна
Ахмедов Мамедов Хасан Керимович
Куренко Иван Викторович
Ахмедов Ахмедович Егорович
Калимова Фарида Фархутдиновна
Белогорова В. В.
Белова Наталья Владимировна
Куртенов Кертей Анатольевич
Терова Анна Анатольевна
Гусаров Павел Дмитриевич
Труфанов Виктор Вик. Гусаров
Ахмедов Оксан Владимировна
Халимов Руст Бакиевич
Харадунова Надежда Александровна
Росусов Баир Тажировна
Заводнова Светлана Анатольевна
Хоминский Игорь Николаевич
Хоминский Игорь Александрович
Хоминский Александр Александрович

Рейков Жанеттин Александрович

Рустамов Рухна Вождиновна РН

Солмаев Юрис Никоневич

РН

Тердиков Владимир Александрович

РН

Зустомов Дмит Григорьевич РН

Рустамов Зибихон

Доникова Надежда Дмитриевна РН

Басидиен Юр. Табиевич. РН

Касанов Курмангали Мамедович Касанов

Сафарзонова Ольга Николаевна Сафаров
Сенешев. Александр Савельевич РН

Рустамов Татьяна Владимировна РН

Рустомов Киняз Тимурович РН

СОГЛАШЕНИЕ О ВРЕМЕННОМ ПОЛЬЗОВАНИИ ЧАСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В настоящем соглашении арендаторы земельного участка с кадастровым номером 26:04:150202:16 подтверждают своё согласие на использование ЗАО «Красная Заря» части земельного участка площадью 2155 м² на период строительства оросительной системы.

Схема используемой части земельного участка в приложении к настоящему соглашению.

Мигдальева Анна Ивановна Мигдаль
Кудрякова Татьяна Павловна Кудрякова
Жаева Анна Михайловна Ж
Зултанов Рамзан Таирович Жу
Мамедов Хасан Князович М
Курченко Иван Викторович К
Михайлов Алексей Еремович Михайлов
Халидова Мария Александровна Х
Белогородская В. В. Белогородская
Белогородская Мария Александровна Белогородская
Куртеев Сергей Александрович Куртеев
Терова Анна Александровна Терова
Тюбеева Елена Дмитриевна Тюбеева
Попович Виктор Иванович Попович
Акимкина Оксана Владимировна Акимкина
Халидов Руст Бамбаев Халидов
Харадунова Надежда Александровна Харадунова
Расулова Баси Джагировна Расулова
Заводнова Светлана Александровна Заводнова
Хасмеева Козим Абдуллович Хасмеев
Хасмеев Абдул Ахмедович Хасмеев
Хасмеев Александр Александрович Хасмеев

Радков Константин Александрович
✓ Рустамова Рушана Махмудовна
Соглаев Юн

[Signature]

Бардаков Владимир Александрович

Рустамов Ахит Маширович
Рустамова Зибизея
Фоненко Надежда Дмитриевна
Трайдиев А. Табарович
Кочков Кумтхан Мамирович Кочков
Сафарова Ольга Николаевна Сафаров,
Геншин А. И. Зиевский
Рустамов Тамара Владимировна
Рустамов Княз Маширович Руст-