**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 22 от 15 июля 2021 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 04 августа 2021 года.

Время проведения: 14:30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

1. Предоставление Арутюнян Лене Миасниковне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилого дома блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170612:308, площадью 483 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Казачий, земельный участок 30/2:

в части минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170612:309 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,49 метров;

в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства 1,94 метров.

2. Предоставление Боковой Марине Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилого дома блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:34, площадью 376 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Добровольского, 18, квартира 2, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:15 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,57 метров.

3. Предоставление Гришичевой Наталье Валерьевне, действующей по доверенности от Лукашенкова Максима Александровича от 05.12.2018г., зарегистрировано в реестре № 26/10-н/26-2018-2-2852 разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «магазин» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171030:221, площадью 516 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Гагарина, 554, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171030:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,86 метров.

4. Предоставление Зубковой Светлане Анатольевне, Нетребко Наталье Андреевне, Зубковой Алине Дмитриевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170514:93, площадью 1560 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Северная, земельный участок 192, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170317:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,08 метров.

5. Предоставление Кладовой Марине Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170626:34, площадью 990 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ботаническая, дом 17, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170620:56 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,51 метров.

6. Предоставление Маковкину Евгению Ивановичу, действующий по доверенности от Лопатиной Ольги Викторовны от 12.05.2021г., зарегистрировано в реестре № 26/10-н/26-2021-2-848 разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020305:19, площадью 2400 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Куйбышева, дом 28, в части минимального отступа от юго - западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства 0,72 метра.

7. Предоставление Митрофанову Михаилу Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилого дома блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:35, площадью 467 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Добровольского, 18, квартира 1, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:33 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,9 метров.

8. Предоставление Тавакалян Сатик Вагаршаковне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171022:108, площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 104, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171022:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,80 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить:

Арутюнян Лене Миасниковне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилого дома блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170612:308, площадью 483 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Казачий, земельный участок 30/2:

в части минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170612:309 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,49 метров;

в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства 1,94 метров;

Боковой Марине Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилого дома блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:34, площадью 376 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Добровольского, 18, квартира 2, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:15 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,57 метров;

Гришичевой Наталье Валерьевне, действующей по доверенности от Лукашенкова Максима Александровича от 05.12.2018г., зарегистрировано в реестре № 26/10-н/26-2018-2-2852 разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «магазин» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171030:221, площадью 516 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Гагарина, 554, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171030:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,86 метров;

Зубковой Светлане Анатольевне, Нетребко Наталье Андреевне, Зубковой Алине Дмитриевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170514:93, площадью 1560 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Северная, земельный участок 192, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170317:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,08 метров;

Кладовой Марине Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170626:34, площадью 990 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ботаническая, дом 17, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170620:56 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,51 метров;

Маковкину Евгению Ивановичу, действующий по доверенности от Лопатиной Ольги Викторовны от 12.05.2021г., зарегистрировано в реестре № 26/10-н/26-2021-2-848 разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020305:19, площадью 2400 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Куйбышева, дом 28, в части минимального отступа от юго - западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства 0,72 метра;

Митрофанову Михаилу Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилого дома блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:35, площадью 467 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Добровольского, 18, квартира 1, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:33 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,9 метров;

Тавакалян Сатик Вагаршаковне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171022:108, площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 104, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171022:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,80 метров.

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии: Э.А. Колтунов

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова