**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 22 от 10 декабря 2020 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 29 декабря 2020 года.

Время проведения: 11:30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Аленичеву Евгению Вячеславовичу, действующий по доверенности от Куприяновой Валентины Петровны, от 20.10.2020 года, зарегистрировано в реестре № 09/27-н/09-2020-2-655 для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:1456, площадью 784 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Мартыненко, 21 в части уменьшения расстояния от границ земельного участка кадастровым номером 26:04:120802:1458 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

1.2. Исаенко Валерии Николаевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171809:63, площадью 1100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Тургенева, дом 111, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Тургенева, дом 109 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,72 метров.

1.3. Кононенко Игорю Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020405:22, площадью 2600 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кожевникова, дом 19, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020405:20 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров.

1.4. Малковой Татьяне Николаевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171109:15, площадью 410,8 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Красина, 26:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171109:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,50 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171109:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

1.5. Мусаеву Расиму Атом оглы, Мусаевой Нурии Абдулла Кызы, Мусаеву Самиру Расимовичу, Мусаеву Амилю Расимовичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170603:18, площадью 1400 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Гоголя, дом 104, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170603:19 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

1.6. Осиповой Ольге Петровне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170914:48, площадью 836 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, 21а:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170914:2 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,65 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170914:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,93 метров.

1.7. Обухову Владимиру Владимировичу, действующий по доверенности от Соловьевой Людмилы Александровны, от 26.08.2020 года, зарегистрировано в реестре 26/10-н/26-2020-1-1435 для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170620:34, площадью 990 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Красногвардейская, дом 3, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170620:107 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,58 метров.

1.8. Фроловой Марине Николаевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170311:3, площадью 1341 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Буденного, 179, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170311:6 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,70 метров.

1.9. Чекановой Ларисе Васильевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110203:230, площадью 1030 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Присадовый, улица Шоссейная, дом 81, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:110203:240 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,51 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Аленичеву Евгению Вячеславовичу, действующий по доверенности от Куприяновой Валентины Петровны, от 20.10.2020 года, зарегистрировано в реестре № 09/27-н/09-2020-2-655 для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:1456, площадью 784 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Мартыненко, 21 в части уменьшения расстояния от границ земельного участка кадастровым номером 26:04:120802:1458 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

1.2. Исаенко Валерии Николаевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171809:63, площадью 1100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Тургенева, дом 111, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Тургенева, дом 109 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,72 метров.

1.3. Кононенко Игорю Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020405:22, площадью 2600 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кожевникова, дом 19, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020405:20 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров.

1.4. Мусаеву Расиму Атом оглы, Мусаевой Нурии Абдулла Кызы, Мусаеву Самиру Расимовичу, Мусаеву Амилю Расимовичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170603:18, площадью 1400 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Гоголя, дом 104, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170603:19 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

1.5. Осиповой Ольге Петровне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170914:48, площадью 836 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, 21а:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170914:2 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,65 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170914:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,93 метров.

1.6. Обухову Владимиру Владимировичу, действующий по доверенности от Соловьевой Людмилы Александровны, от 26.08.2020 года, зарегистрировано в реестре 26/10-н/26-2020-1-1435 для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170620:34, площадью 990 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Красногвардейская, дом 3, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170620:107 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,58 метров.

1.7. Фроловой Марине Николаевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170311:3, площадью 1341 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Буденного, 179, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170311:6 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,70 метров.

1.8. Чекановой Ларисе Васильевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110203:230, площадью 1030 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Присадовый, улица Шоссейная, дом 81, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:110203:240 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,51 метров.

2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

2.1. Малковой Татьяне Николаевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171109:15, площадью 410,8 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Красина, 26:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171109:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,50 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171109:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров,

на основании личного заявления от 29.12.2020г., в котором заявитель просит не рассматривать заявление от 09.12.2020г., в связи с тем, что необходимо решить вопросы по межеванию земельного участка.

3. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии: И.В. Картишко

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова