**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 12 от 09 июня 2021 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 28 июня 2021 года.

Время проведения: 14:30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

1. Предоставление Абдулкеримовой Насият Расуловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171134:40, площадью 478 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Пушкина, дом 64:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171134:39 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,23 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171134:41 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,96 метров.

2. Предоставление Балуевой Хазол Абдуманафовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171809:134, площадью 784 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Тургенева, 121а, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171809:135 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,83 метров.

3. Предоставление Власенко Валерию Ивановичу, действующий по доверенности от Воеводиной Марии Валерьевны от 06.05.2021г., зарегистрировано в реестре № 39/114-н/39-2021-2-522 разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171405:7, площадью 370 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 121, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171405:39 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,25 метров.

4. Предоставление Гузеватой Людмиле Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170909:75, площадью 378 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Крупской, дом 40 а, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170909:66 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,7 метров.

5. Предоставление Нефедову Владиславу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170503:29, площадью 1946 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Маршала Жукова, земельный участок 118, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170503:30 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,86 метров.

6. Предоставление Сербул Инне Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «магазин» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171004:28, площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 331, в части минимального отступа:

от западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства 0,67 метров;

от восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства 0,30 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить:

Абдулкеримовой Насият Расуловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171134:40, площадью 478 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Пушкина, дом 64:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171134:39 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,23 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171134:41 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,96 метров;

Балуевой Хазол Абдуманафовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171809:134, площадью 784 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Тургенева, 121а, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171809:135 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,83 метров;

Власенко Валерию Ивановичу, действующий по доверенности от Воеводиной Марии Валерьевны от 06.05.2021г., зарегистрировано в реестре № 39/114-н/39-2021-2-522 разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171405:7, площадью 370 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 121, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171405:39 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,25 метров;

Гузеватой Людмиле Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170909:75, площадью 378 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Крупской, дом 40 а, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170909:66 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,7 метров;

Нефедову Владиславу Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170503:29, площадью 1946 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Маршала Жукова, земельный участок 118, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170503:30 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,86 метров;

Сербул Инне Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «магазин» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171004:28, площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 331, в части минимального отступа:

от западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства 0,67 метров;

от восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства 0,30 метров.

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии: Э.А. Колтунов

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова