**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 4 от 04 марта 2021 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 25 марта 2021 года.

Время проведения: 11:00 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Воропаеву Михаилу Васильевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

1.2. Мосевой Анастасие Андреевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

1.3. Маковкину Вадиму Викторовиу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: : Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

1.4. Марченко Светлане Сергеевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

1.5. Маркосян Энгельсу Левоновичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

1.6. Пичугину Николаю Владимировичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров.

1.7. Чалян Эдуарду Рапиковичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Воропаеву Михаилу Васильевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

1.2. Мосевой Анастасие Андреевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

1.3. Маковкину Вадиму Викторовиу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: : Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

1.4. Марченко Светлане Сергеевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

1.5. Маркосян Энгельсу Левоновичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

1.6. Чалян Эдуарду Рапиковичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

2.1. Пичугину Николаю Владимировичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров,

на основании личного заявления от 19.03.2021г., в котором заявитель просит не рассматривать его заявление от 01.03.2021г.

3. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии: И.В. Картишко

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова