**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края**

г. Новоалександровск 09 февраля 2022 года

Место проведения: город Новоалександровск, улица Гагарина, 313 зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 1 от 21 января 2022 года.

Время проведения 14:30 часов.

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии**: Колтунов Эдуард Александрович – начальник управления имущественных отношений – главный архитектор администрацииНовоалександровского городского округаСтавропольского края;

**Заместитель председателя комиссии:** Черепухин Иван Юрьевич – начальник отдела архитектуры и градостроительства управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

**Члены комиссии:**

Бабичев Роман Владимирович - начальник территориального отдела г. Новоалександровска администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Перевозчикова Наталья Васильевна – начальник Расшеватского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Сердцов Андрей Викторович - начальник Григорополисского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Савельев Евгений Александрович – начальник дорожного хозяйства и капитального строительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Толмачева Наталья Владимировна - заместитель начальника управления – начальник отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

**Секретарь комиссии:** Воробцова Елена Александровна - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Таким образом, присутствуют все члены комиссии в количестве 8 человек. Комиссия правомочна принимать решения.

На заседании комиссии присутствуют:

**Участники публичных слушаний:**

1. Авакян Анжела Михайловна;

2. Галкина Мария Валерьевна, Галкин Кирилл Яковлевич, Галкина Вера Яковлевна;

3. Горовая Елена Георгиевна;

4. Качура Надежда Валентиновна;

5. Коптева Антонина Викторовна, Коптева Маргарита Александровна, Коптев Артём Александрович;

6. Сечкина Елена Ивановна, действующая в интересах Нешиной Ольги Вячеславны по доверенности от 15.10.2021 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2021-2-2309;

7. Рыбников Анатолий Николаевич.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Секретарем комиссии Воробцовой Е.А. оглашена повестка дня:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Предоставление Авакян Анжеле Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:103, площадью 1316 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Богатырева, дом 15, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:120802:3240 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

2. Предоставление Галкиной Марии Валерьевне, Галкину Кириллу Яковлевичу, Галкиной Вере Яковлевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170509:36, площадью 789 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ленина, дом 124, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170509:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,45 метров.

3. Горовой Елене Георгиевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:15, площадью 599 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,79 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

4. Предоставление Качуре Надежде Валентиновне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170909:59, площадью 703 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Крупской, дом 26, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170909:58 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,56 метров.

5. Предоставление Коптевой Антонине Викторовне, Коптевой Маргарите Александровне, Коптеву Артёму Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020418:39, площадью 3300 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 27, в части минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,52 метров.

6. Предоставление Сечкиной Елене Ивановне, действующей в интересах Нешиной Ольги Вячеславны по доверенности от 15.10.2021 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2021-2-2309 разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171411:107, площадью 523 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Панфилова, дом 28-а:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:18 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,95 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

7. Предоставление Рыбникову Анатолию Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:16, площадью 596 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:15 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:17 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,22 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,45 метров.

Слушали:

Колтунова Эдуарда Александровича – начальника управления имущественных отношений – главного архитектора администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Выступили:

Колтунов Эдуард Александрович – начальник управления имущественных отношений – главный архитектор администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края выступил:

по вопросу 1: Авакян Анжела Михайловна, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:103, площадью 1316 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Богатырева, дом 15, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:120802:3240 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Авакян А.М.;

2. Копия свидетельства о государственной регистрации права на недвижимое имущество от 23.11.2009;

3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 31.01.2022 № 1-РО;

4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены по средствам почтовой связи:

- уведомление № 112 от 24.01.2022 г. собственнику 1/4 доли земельного участка с КН26:04:120802:3240;

- уведомление № 113 от 24.01.2022 г. собственнику 1/4 доли земельного участка с КН26:04:120802:3240;

- уведомление № 114 от 24.01.2022 г. законному представителю собственника 1/4 доли земельного участка с КН26:04:120802:3240;

- уведомление № 115 от 24.01.2022 г. законному представителю собственника 1/4 доли земельного участка с КН26:04:120802:3240.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Авакян Анжеле Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:103, площадью 1316 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Богатырева, дом 15, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:120802:3240 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

по вопросу 2: Галкина Мария Валерьевна, Галкин Кирилл Яковлевич, Галкина Вера Яковлевна, обратились с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170509:36, площадью 789 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ленина, дом 124, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170509:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,45 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Галкиной М.В.;

2. Копия свидетельства о рождении II-ДН № 696441 от 07.02.2012;

3. Копия свидетельства о рождении II-ДН № 824571 от 05.08.2014;

4. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 28.10.2019;

5. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 31.01.2022 № 2-РО;

6. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены по средствам почтовой связи:

- уведомление № 116 от 24.01.2022 г. собственнику земельного участка с КН26:04:170509:35.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Галкиной Марии Валерьевне, Галкину Кириллу Яковлевичу, Галкиной Вере Яковлевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170509:36, площадью 789 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ленина, дом 124, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170509:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,45 метров.

по вопросу 3: Горовая Елена Георгиевна, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:15, площадью 599 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,79 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Горовой Е.Г.;

2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 15.03.2021;

3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 31.01.2022 № 3-РО;

4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены по средствам почтовой связи:

- уведомление № 117 от 24.01.2022 г. собственнику земельного участка с КН26:04:170617:16;

- уведомление № 118 от 24.01.2022 г. собственнику земельного участка с КН26:04:170617:14.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Горовой Елене Георгиевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:15, площадью 599 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,79 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

по вопросу 4: Качура Надежда Валентиновна, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170909:59, площадью 703 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Крупской, дом 26, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170909:58 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,56 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Качуры Н.В.;

2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 13.12.2021;

3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 31.01.2022 № 4-РО;

4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены по средствам почтовой связи:

- уведомление № 119 от 24.01.2022 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:170909:58.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Качуре Надежде Валентиновне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170909:59, площадью 703 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Крупской, дом 26, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170909:58 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,56 метров.

по вопросу 5: Коптева Антонина Викторовна, Коптева Маргарита Александровна, Коптев Артём Александрович, обратились с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020418:39, площадью 3300 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 27, в части минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,52 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Коптевой А.В.;

2. Копия свидетельства о рождении I-ДН № 728821 от 18.10.2004;

3. Копия свидетельства о рождении II-ДН № 793412 от 30.11.2013;

4. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 03.08.2015;

5. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 03.08.2015;

6. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 03.08.2015;

7. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 31.01.2022 № 5-РО;

8. Проектная документация.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Коптевой Антонине Викторовне, Коптевой Маргарите Александровне, Коптеву Артёму Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020418:39, площадью 3300 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 27, в части минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,52 метров.

по вопросу 6: Сечкина Елена Ивановна, действующая в интересах Нешиной Ольги Вячеславны по доверенности от 15.10.2021 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2021-2-2309, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171411:107, площадью 523 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Панфилова, дом 28-а:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:18 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,95 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Сечкиной Е.И.;

2. Копия доверенности Нешиной О.В. от 15.10.2021;

3. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 19.11.2018;

4. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 31.01.2022 № 6-РО;

5. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены по средствам почтовой связи:

- уведомление № 120 от 24.01.2022 г. собственнику земельного участка с КН26:04:171411:27;

- уведомление № 121 от 24.01.2022 г. собственнику земельного участка с КН26:04:171411:18.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Сечкиной Елене Ивановне, действующей в интересах Нешиной Ольги Вячеславны по доверенности от 15.10.2021 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2021-2-2309 разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171411:107, площадью 523 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Панфилова, дом 28-а:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:18 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,95 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171411:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров.

по вопросу 7: Рыбников Анатолий Николаевич, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:16, площадью 596 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:15 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:17 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,22 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,45 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Рыбникова А.Н.;

2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 18.11.2021;

3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 31.01.2022 № 7-РО;

4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены по средствам почтовой связи:

- уведомление № 122 от 24.01.2022 г. собственнику земельного участка с КН26:04:170617:15;

- уведомление № 123 от 24.01.2022 г. собственнику земельного участка с КН26:04:170617:17.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Колтунов Э.А. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Рыбникову Анатолию Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:16, площадью 596 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Веселый, земельный участок 14/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:15 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:17 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,22 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,45 метров.

Решение:

Представить заключение и протокол публичных слушаний в администрацию Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | Э.А. Колтунов |
| Заместитель председателя комиссии: | И.Ю. Черепухин |
| Члены комиссии: |  |
|  | Р.В. Бабичев |
|  | Н.В. Перевозчикова |
|  | А.В. Сердцов |
|  | Е.А. Савельев |
|  | Н.В. Толмачева |
| Секретарь комиссии: | Е.А. Воробцова |