|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО** **ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ** |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| 27 мая 2019 года | г. Новоалександровск | № 829 |

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об установлении порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новоалександровского городского округа Ставропольского края, руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

 **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (далее – размер платы), согласно приложению.
2. Определить предельный индекс изменения размера платы равным индексу потребительских цен на текущий год, установленному действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Волочка С.А.
4. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава**

**Новоалександровского**

**городского округа**

**Ставропольского края С. Ф. Сагалаев**

Приложение

к постановлению

администрации

Новоалександровского

городского округа

Ставропольского края

от 27 мая 2019 № 829

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристика многоквартирного дома по видам благоустройства, конструктивным и техническим параметрам | Размер платы за один квадратный метр общей площади жилого помещения многоквартирного дома, руб/мес |
| количество этажей |
| 1-2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства1, без лифта и мусоропровода | 8,89 | 11,14 | 11,83 | 13,25 |
| 2 | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства1 (кроме печного отопления), включая газовый проточный водонагреватель, без лифта и мусоропровода | 10,70 | 13,37 | - | - |
| 3 | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства1 , включая печное отопление и газовый проточный водонагреватель, без лифта и мусоропровода | 7,11 | 7,50 | - | - |
| 4 | Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства2 | 6,17 | - | - | - |

Примечания:

1. Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства, включая горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение, централизованную канализацию, отопление, газоснабжение.

2. Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем не все виды благоустройства, в которых отсутствует один или несколько видов благоустройства, за исключением электроснабжения.

В размер платы за содержание жилого помещения не включена плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_