

Администрация муниципального образования Горьковского сельсовета
Новоалександровского района Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 сентября 2017 г.

п. Горьковский

№ 69

Об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", администрация муниципального образования Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Актуализировать схему теплоснабжения муниципального образования Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Горьковского сельсовета от 26.06.2013 г., внести следующие изменения:

1.1. Раздел 1.Общей характеристики муниципального образования - дополнить пунктом 4 Площадь жилищного фонда, подключенного к котельной Спорткомплекса пос. Горьковский по ул. Комсомольская, 22 пос. Горьковский по данным на 2017 год составляет 0 кв.м.

Прироста площади строительных фондов, планируемых к подключению к системе теплоснабжения Спорткомплекса пос. Горьковский в 2016-2017 г.г. не ожидаются;

1.2. в разделе 2 Общей характеристики муниципального образования в таблице 1 и таблице 1.1 заменить данные:

Таблица 1

	2016г	2017г	2018г	2019г	2020г
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,714	0,714	0,714	0,714	0,714
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203

Таблица 1.1

	2016г	2017г	2018г	2019г	2020г
Общая установленная мощность основного оборудования,	0,714	0,714	0,714	0,714	0,714

	Гкал/ч				
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203

добавить пункт: 5.Перспективы подключения к котельной Спорткомплекса пос. Горьковский, отсутствуют.

6. Для отопления помещений Спорткомплекса поселка Горьковский установлены четыре котла “Buderus” модели “Loqamax plus GB162-100” теплопроизводительностью 96,5 кВт каждый..

Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет температуре наружного воздуха -37°С) 1,104 Гкал/ч;

Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более 0,101 Гкал/ч;

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной Спорткомплекса пос. Горьковский представлены в Таблице 1.2
Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной Спорткомплекса пос. Горьковский.

Таблица 1.2.

	2016г	2017г	2018г	2019г	2020г
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,714	0,714	0,714	0,714	0,714
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203

1.3. В раздел 3. Общей характеристики муниципального образования добавить пункт: В тепловых сетях котельной, расположенной в Спорткомплексе пос. Горьковский по ул. Комсомольская, 22, тепловые сети подпитываются из водопровода Спорткомплекса. Водоподготовка не осуществляется;

1.4. в раздел 1 Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения МО Горьковского сельсовета в таблицу 2 добавить строку

3	Ул. Комсомольская,22	Спорткомплекс пос. Горьковский	Котельная Спорткомплекса
---	-------------------------	-----------------------------------	--------------------------

в пункт 1 добавить предложение: «котельной Спортивного комплекса пос. Горьковский по ул. Комсомольская,22»,

1.5. в раздел 1-добавить: пункт 3.2. Котельная Спорткомплекса пос. Горьковский

а) Установленная мощность каждого котла “Buderus” модели “Loqamax plus GB162-100”- 96,5 кВт

б). Ввод в эксплуатацию Котельной Спорткомплекса пос. Горьковский осуществлен в 2016 году.

1.6. Раздел 3. Перспективные балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и тепловой нагрузки добавить абзацем: «Перспективный баланс тепловой мощности котельной Спорткомплекса пос. Горьковский показывает, что котельная в холодное время года сможет обеспечить

надежное теплоснабжение с 100% резервированием. На сегодняшний день реконструкция котельной Спорткомплекса не требуется.»

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике Горьковского сельсовета и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края: <http://gorkovsky.ru/>.

Глава муниципального образования
Горьковского сельсовета:



Н.В. Жердева

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО
РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

пос. Горьковский
2014 год

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГОРЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Введение

Настоящая работа по теме «разработка и утверждение схемы теплоснабжения муниципального образования Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края» выполнена администрацией МО Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края.

Схема теплоснабжения поселения - это документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Проектирование системы теплоснабжения поселения представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития поселения, в первую очередь, его градостроительной деятельности, определенной генеральным планом.

Схема теплоснабжения (далее - Схема) является основным предпроектным документом для решения вопросов развития теплового хозяйства поселения. Она разрабатывается на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности.

При выполнении настоящей работы использованы следующие нормативные документы и материалы:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
- Постановление Правительства РФ № 154 от 22.02.2012 г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
- Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения, утверждённые приказом Минэнерго и Госстроя России.
- Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации, РД-10-ВЭП, введенные в действие с 22.05.2006
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края.
- Генеральный план поселения.

Состав схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2028г.

Разработанная схема теплоснабжения сельского поселения включает в себя:

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.
2. Общую характеристику сельского поселения.
3. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения муниципального образования Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края.
4. Предложения реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.
5. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели

теплоснабжения в административных границах поселения.

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.

Схема теплоснабжения поселения — разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2025 г. являются:

анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения.

Выявление дефицита тепловой мощности и формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.

Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения сельского поселения до 2025 года.

2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

Муниципальное образование Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края расположено в северо-западной стороне Ставропольского края и граничит с Красногвардейским районом Ставропольского края и с Краснодарским краем. Общая площадь поселения 18670 га, численность населения 1986 человек, в состав сельского поселения входят четыре населённых пункта: пос. Горьковский, пос. Рассвет, пос. Заречный, пос. Дружба. Климат умеренный, характеризующийся не достатком увлажнения, с жарким длинным летом и умеренно холодной зимой. Самым теплым месяцем является июль, август, средняя температура которого колеблется в пределах 29°-32°С. Средняя многолетняя температура зимы (январь) составляет (-)7,9°-(-) 8,7°С. Все поселки газифицированы. Общая протяженность тепловых сетей расположенных на территории муниципального образования Горьковского сельсовета, составляет 0 м. Данным видом услуг население не пользуется.

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

1. Площадь строительных фондов, подключенных к школьной котельной пос. Горьковский по данным на 2015 год составляет, 0 м².

Приросты площади строительных фондов, планируемых к подключению к системе теплоснабжения школьной котельной пос. Горьковский в 2015–2017гг. не ожидаются.

2. Площадь жилищного фонда, подключенного к котельной на Ленина, 2 пос. Горьковский по данным на 2016 год составляет, 897,5 кв.м.

3. Прироста площади строительных фондов, планируемых к системе теплоснабжения МКД котельной пос. Горьковский в 2016-2017 г.г. не ожидаются.

4.Площадь жилищного фонда, подключенного к котельной Спорткомплекса пос. Горьковский по ул. Комсомольская,22 пос. Горьковский по данным на 2017 год составляет 0 кв.м.

Прироста площади строительных фондов, планируемых к подключению к системе теплоснабжения Спорткомплекса пос. Горьковский в 2016-2017 г.г. не ожидаются.

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ.

1. Перспективы подключения к школьной котельной отсутствуют.

2. Для отопления помещений МОУ СОШ № 7 установлены два котла КОВ- СТ Сигнал «ООО Сигнал теплотехника г. Энгельс» теплопроизводительностью 98 кВт, КПД котла не менее 89 %.

Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет температуре наружного воздуха -37°C): 1,114 Гкал/ч;

Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более 0,101 Гкал/ч;

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки Школьной котельной пос. Горьковский представлены в Таблице 1.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки Школьной котельной пос. Горьковский

Таблица 1

	2016г	2017г	2018г	2019г	2020г
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,714	0,714	0,714	0,714	0,714
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203

3. Перспективы подключения к котельной Ленина,2 отсутствуют.

4. Для отопления помещений МКД №2 по улице Ленина в поселке Горьковский установлены два котла КЧМ-5 «ОАО Кировский завод» теплопроизводительностью 21 кВт, КПД котла 78,9 %, перспектива замена котлов на более мощные.

Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет температуре наружного воздуха -37°C) 1,104 Гкал/ч;

Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более 0,101 Гкал/ч;

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной Ленина .2 пос. Горьковский представлены в Таблице 1.1

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной пос.Горьковский .

Таблица 1.1.

	2016г	2017г	2018г	2019г	2020г
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,714	0,714	0,714	0,714	0,714
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203

5.Перспективы подключения к котельной Спорткомплекса пос. Горьковский, отсутствуют.

6. Для отопления помещений Спорткомплекса поселка Горьковский установлены четыре котла “Buderus” модели “Logamax plus GB162-100” теплопроизводительностью 96,5 кВт каждый.

Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет температуре наружного воздуха -37°C) 1,104 Гкал/ч;

Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более 0,101 Гкал/ч;

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной Спорткомплекса пос. Горьковский представлены в Таблице 1.2

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной

Спорткомплекса пос. Горьковский .

Таблица 1.2.

	2016г	2017г	2018г	2019г	2020г
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,714	0,714	0,714	0,714	0,714
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.

В тепловых сетях школьной котельной, расположенной в пос. Горьковский по пер. Школьному, дом 2, тепловые сети подпитываются из центрального водопровода, проходящего по территории Горьковской МОУ СОШ № 7. Водоподготовка не осуществляется.

В тепловых сетях котельной, расположенной в пос. Горьковский по ул. Ленина, дом 2, тепловые сети подпитываются из водопровода здания МКД №2 по улице Ленина пос. Горьковский. Водоподготовка не осуществляется.

В тепловых сетях котельной, расположенной в Спорткомплексе пос. Горьковский по ул. Комсомольская, 22, тепловые сети подпитываются из водопровода Спорткомплекса. Водоподготовка не осуществляется.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ.

Необходимо техническое переоборудование котельной Ленина, 2 .

Установленная мощность после реконструкции должна быть не менее (0,5 Гкал/ч).

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ.

1. Реконструкцию тепловых сетей не планируется в связи с их отсутствием.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.

1. Перспективы топливных балансов отсутствуют.

РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИИ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ.

1. Инвестиции в реконструкцию котельной Ленина, 2 обеспечиваются администрацией муниципального образования Горьковского сельсовета.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГОРЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

РАЗДЕЛ 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. Функциональная структура теплоснабжения.

Теплоснабжающей организации на территории МО Горьковского сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края нет. Зон эксплуатационной ответственности до границ объектов теплопотребления нет. Зоны действия индивидуального теплоснабжения и зона действия теплоснабжающей организации представлены в Таблице 1.

Таблица 1
Функциональная структура теплоснабжения

№ п/п	№ дома	Назначение здания	Вид отопления
пос. Горьковский, ул. Садовая.			
1	1	индивидуальный котел	индивидуальный котел
2	1Г	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
3	1Д	жилой дом	индивидуальный котел
4	1В	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
5	1Б	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
6	1А	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
7	2Б	жилой дом	индивидуальный котел
8	2 А	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
9	2	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
10	3	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
11	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
12	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
13	5А	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
14	6	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
15	7	жилой дом	индивидуальный котел
16	8	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
17	9	жилой дом	индивидуальный котел
18	10	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
19	11	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
20	12	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
21	13	3-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
22	14	3-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
23	15	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
24	16	3-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
25	17	жилой дом	индивидуальный котел
26	18	6-квартирный жилой дом	индивидуальный котел

27	19	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
28	20	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
29	21	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
30	22	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
31	23	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
32	24	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
33		2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
34	25	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
35	26	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
36	27	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
37	28	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
ул. Молодежная			
38	1	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
39	2	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
40	3	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
41	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
42	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
43	6	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
44	7	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
45	8	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
46	9	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
47	10	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
ул. Комсомольская			
48	1	Производственное помещение	индивидуальный котел
49	2	Производственное помещение	индивидуальный котел
50	3	жилой дом	индивидуальный котел
51	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
52	5	жилой дом	индивидуальный котел
53	6	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
54	7	3-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
55	8	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
56	9	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
57	10	жилой дом	печное
58	11	жилой дом	печное
59	12	2-квартирный жилой дом	печное
60	13	2-квартирный жилой дом	печное
61	14	жилой дом	индивидуальный котел
62	15	4-квартирный жилой дом	печное
63	16	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
64	17	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
65	18	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
66	19	2-квартирный жилой дом	печное
67	20	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
68	21	2-квартирный жилой дом	печное
69	22	Спорткомплекс	индивидуальный котел
70	23	СВЯЗЬ ЮТК	индивидуальный котел
71	25	Горьковская врачебная амбулатория	индивидуальный котел
72	25А	Магазин «Семья»	индивидуальный котел
73	27	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
74	28	жилой дом	печное
75	29	2-квартирный жилой дом	печное
76	30	жилой дом	индивидуальный котел
77	31	Административное	индивидуальный котел

		здание	
78	32	жилой дом	печное
79	33	Горьковский СДК	индивидуальный котел
80	34	жилой дом	индивидуальный котел
81	35	жилой дом	индивидуальный котел
82	36	жилой дом	печное
83	37	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
84			
85	38	жилой дом	печное
86	39	3-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
87	40		
88	41	3-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
89	42	2-квартирный жилой дом	печное
90	44	2-квартирный жилой дом	печное
91	45	жилой дом	индивидуальный котел
92	46	жилой дом	индивидуальный котел
93	47	жилой дом	индивидуальный котел
94	48	нежилое здание	индивидуальный котел
95	49	Детский сад № 23 Красная шапочка»	индивидуальный котел
96	50	Горьковское ППО	индивидуальный котел
97	51	жилой дом	индивидуальный котел
98	52	нежилое здание	индивидуальный котел
99	52А	магазин «ЯНА»	индивидуальный котел
100	53	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
101	54	2-квартирный жилой дом	печное
102	55	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
103	56	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
104	57	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
105	58	жилой дом	печное
106	60	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
107	61	жилой дом	индивидуальный котел
108	62	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
109	63	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
110	64	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
111	64А	жилой дом	индивидуальный котел
112	65	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
113	66	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
114	67	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
115	68	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
116	69	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
117	71	жилой дом	печное
118	73	жилой дом	индивидуальный котел
119	74	жилой дом	индивидуальный котел
120	76	жилой дом	индивидуальный котел
121	78	жилой дом	индивидуальный котел
ул. Гагарина			
122	1	Производственное помещение	индивидуальный котел
123	2	2-квартирный жилой дом	печное
124	3	2-квартирный жилой дом	печное
125	4	2-квартирный жилой дом	печное
126	5	2-квартирный жилой дом	печное
127	6	2-квартирный жилой дом	печное
128	7	2-квартирный жилой дом	печное

129	8	2-квартирный жилой дом	печное
130	9	2-квартирный жилой дом	печное
131	10	2-квартирный жилой дом	печное
132	11	2-квартирный жилой дом	печное
133	12	2-квартирный жилой дом	печное
134	13	2-квартирный жилой дом	печное
135	14	2-квартирный жилой дом	печное
ул. Пионерская			
136	1	2-квартирный жилой дом	печное
137	2	3-квартирный жилой дом	печное
138	3	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
139	4	4-квартирный жилой дом	печное
140	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
141	6	3-квартирный жилой дом	печное
142	7	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
143	8	3-квартирный жилой дом	печное
144	9	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
145	10	2-квартирный жилой дом	печное
146	11	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
147	12	4-квартирный жилой дом	печное
148	13	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
149	15	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
пер. Школьный			
150	1	жилой дом	индивидуальный котел
151	2	Горьковская МОУ СОШ №7	котельная
152	3	жилой дом	индивидуальный котел
153	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
154	7	жилой дом	индивидуальный котел
155	9	жилой дом	индивидуальный котел
ул. Шоссейная			
156	1	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
157	1А	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
158	1Б	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
159	2	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
160	3	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
161	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
162	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
ул. Ленина			
163	1	8-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
164	2	МКД	котельная
165	3	8-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
166	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
167	5	8-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
168	6	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
169	7	8-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
170	8	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
171	9	8-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
172	10	4-квартирный жилой дом	печное
173	11	8-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
174	12	3-квартирный жилой дом	печное

175	13	8-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
176	14	4-квартирный жилой дом	печное
177	15	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
178	17	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
179	19	жилой дом	индивидуальный котел
180	21	жилой дом	индивидуальный котел
181	23	жилой дом	индивидуальный котел
пос. Рассвет, ул. Кооперативная			
182 183	1	жилой дом	индивидуальный котел
184	2	жилой дом	индивидуальный котел
185	2А	жилой дом	индивидуальный котел
186	3	жилой дом	индивидуальный котел
187	4	жилой дом	индивидуальный котел
188	5	жилой дом	индивидуальный котел
189	6	жилой дом	индивидуальный котел
190	7	жилой дом	индивидуальный котел
191	8	2-квартирный жилой дом	печное
192	9	жилой дом	индивидуальный котел
193	10	жилой дом	индивидуальный котел
194	10А	жилой дом	индивидуальный котел
195	11	жилой дом	индивидуальный котел
196	12	жилой дом	индивидуальный котел
197	13	жилой дом	индивидуальный котел
198	14	2-квартирный жилой дом	печное
199	15	жилой дом	печное
200	16	жилой дом	индивидуальный котел
201	17	жилой дом	индивидуальный котел
202	18	жилой дом	индивидуальный котел
203	19	жилой дом	индивидуальный котел
204	20	жилой дом	индивидуальный котел
205	21	жилой дом	индивидуальный котел
206	23	жилой дом	индивидуальный котел
207	23А	жилой дом	индивидуальный котел
208	24	жилой дом	индивидуальный котел
209	25	жилой дом	индивидуальный котел
210	26	2-квартирный жилой дом	печное
211	27	жилой дом	индивидуальный котел
212	28	жилой дом	печное
213	29	жилой дом	печное
214	30	жилой дом	печное
215	31	жилой дом	печное
216	32	жилой дом	печное
217	33	жилой дом	печное
218	34	жилой дом	печное
219	35	жилой дом	печное
220	36	жилой дом	печное
221	37	жилой дом	печное
222	38	жилой дом	печное
223	39	жилой дом	печное
224	40	жилой дом	печное
225	41	жилой дом	печное
226	42		
227	43	жилой дом	печное
228	44	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел

229	45	жилой дом	печное
230	46	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
231	47	жилой дом	печное
232	48	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
233	49	жилой дом	индивидуальный котел
234	50	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
235	51	жилой дом	индивидуальный котел
236	52	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
237	53	жилой дом	индивидуальный котел
238	54	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
239	55	жилой дом	индивидуальный котел
240	56	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
241	57	жилой дом	индивидуальный котел
242	58	жилой дом	индивидуальный котел
243	59	жилой дом	индивидуальный котел
244	60	жилой дом	индивидуальный котел
245	61	жилой дом	индивидуальный котел
246	62	жилой дом	индивидуальный котел
247	63	жилой дом	индивидуальный котел
248	65	жилой дом	индивидуальный котел
249	67	жилой дом	индивидуальный котел
250	69	жилой дом	индивидуальный котел
251	71	жилой дом	индивидуальный котел
252	73	жилой дом	индивидуальный котел
253	75	жилой дом	индивидуальный котел
254	77	жилой дом	индивидуальный котел
255	79	жилой дом	индивидуальный котел
256	81	жилой дом	индивидуальный котел
257	83	жилой дом	индивидуальный котел
258	85	жилой дом	индивидуальный котел
259	87	жилой дом	индивидуальный котел
260	89	жилой дом	индивидуальный котел
261	91	жилой дом	индивидуальный котел
262	93	жилой дом	индивидуальный котел
263	95	жилой дом	индивидуальный котел
264	97	жилой дом	индивидуальный котел
ул. Садовая			
265	1	жилой дом	индивидуальный котел
266	2	жилой дом	печное
267	3	жилой дом	печное
268	4	жилой дом	печное
269	5	жилой дом	печное
270	6	жилой дом	печное
271	7	жилой дом	печное
272	8	жилой дом	печное
273	9	жилой дом	печное
274	10	жилой дом	печное
275	11	жилой дом	печное
276	12	жилой дом	печное
277	13	жилой дом	печное
278	14	жилой дом	печное
279	15	жилой дом	печное
280	16	жилой дом	печное
281	17	жилой дом	печное

282	18	жилой дом	печное
283	19	жилой дом	печное
284	20	жилой дом	печное
285	21	жилой дом	печное
286	22	жилой дом	печное
287	23	жилой дом	печное
288	24	жилой дом	печное
ул. Молодежная			
289	1	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
290	2	3-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
291	3	жилой дом	индивидуальный котел
292	4	жилой дом	индивидуальный котел
293	5	жилой дом	индивидуальный котел
294	6	жилой дом	индивидуальный котел
295	7	жилой дом	индивидуальный котел
296	8	жилой дом	индивидуальный котел
297	9	жилой дом	индивидуальный котел
298	10	жилой дом	индивидуальный котел
299	11	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
300	12	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
301	13	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
ул. Школьная			
302	1	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
303	2	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
304	3	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
305	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
306	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
307	6	жилой дом	индивидуальный котел
ул. Северная			
308	1	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
309	3	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
310	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
311	7	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
312	9	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
313	11	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
ул. Зеленая			
314	1	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
315	2	жилой дом	индивидуальный котел
316	3	3-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
317	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
318	5	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
319	7	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
ул. Красная			
320	1	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
321	2	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
322	3	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
323	4	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
324	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
325	6	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
326	8	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел

327	10	сельский Дом Культуры	индивидуальный котел
328	12	Магазин	индивидуальный котел
329	12A	Магазин	индивидуальный котел
пос. Заречный, ул. Восточная			
330	1	2-квартирный жилой дом	печное
331	2	жилой дом	печное
332	3	2-квартирный жилой дом	печное
333	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
334	5	2-квартирный жилой дом	печное
335	7	жилой дом	индивидуальный котел
336	8	2-квартирный жилой дом	печное
337	9	2-квартирный жилой дом	печное
338	10	4-квартирный жилой дом	печное
339	11	жилой дом	индивидуальный котел
340	12	3-квартирный жилой дом	печное
341	13	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
342	15	2-квартирный жилой дом	печное
343	15A	жилой дом	печное
ул. Кооперативная			
344	1	жилой дом	индивидуальный котел
345	2	2-квартирный жилой дом	печное
346	3	2-квартирный жилой дом	печное
347	4	2-квартирный жилой дом	печное
348	5	2-квартирный жилой дом	печное
349	6	2-квартирный жилой дом	печное
350	7	2-квартирный жилой дом	печное
351	8	2-квартирный жилой дом	печное
352	9	2-квартирный жилой дом	печное
353	10	2-квартирный жилой дом	печное
354	11	2-квартирный жилой дом	печное
355	12	2-квартирный жилой дом	печное
356	13	2-квартирный жилой дом	печное
357	14	2-квартирный жилой дом	печное
358	15	2-квартирный жилой дом	печное
359	16	4-квартирный жилой дом	печное
360	17	жилой дом	индивидуальный котел
361	19	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
362	21	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
ул. Молодежная			
363	1	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
364	2	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
365	3	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
366	4	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
367	5	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
368	6	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
369	7	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
370	8	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
371	9	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
372	10	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
373	11	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
374	12	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
375	13	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел

376	14	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
377	15	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
378	16	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
ул. Школьная			
379	2	Начальная школа	индивидуальный котел
380	3	жилой дом	печное
381	4	жилой дом	печное
382	5	жилой дом	печное
ул. Пролетарская			
383	1	жилой дом	печное
384	2	жилой дом	печное
385	3	жилой дом	печное
386	4	жилой дом	печное
387	5	жилой дом	печное
388	6	жилой дом	печное
389	8	жилой дом	печное
390	9	жилой дом	печное
391	10	жилой дом	печное
392	12	жилой дом	индивидуальный котел
393	13	жилой дом	печное
394	14	жилой дом	печное
395	15	жилой дом	печное
396	16	жилой дом	печное
397	19	жилой дом	печное
398	21	жилой дом	печное
пос. Дружба, ул. Заречная			
399	1	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
400	3	3-квартирный жилой дом	печное
401	5	жилой дом	печное
402	6	2-квартирный жилой дом	печное
403	7	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
404	8	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
405	9	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
406	10	2-квартирный жилой дом	печное
407	11	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
408	12	3-квартирный жилой дом	печное
409	13	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
410	14	4-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
411	15	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
412	16	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
413	17	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
414	19	2-квартирный жилой дом	индивидуальный котел
415	21	жилой дом	печное
416	23	жилой дом	печное
417	25	жилой дом	индивидуальный котел
418	27	жилой дом	индивидуальный котел
419	29	жилой дом	печное
420	29А	жилой дом	печное
421	31	жилой дом	печное
422	35	жилой дом	печное
423	37	жилой дом	печное

Таблицы 2.

№ п/п	№ дома	Назначение здания	Вид отопления
1	пер. Школьный, дом 2	Горьковская МОУ СОШ № 7	школьная котельная
2	Ул. Ленина дом 2	МКД	Котельная Ленина,2
3	Ул. Комсомольская,22	Спорткомплекс пос. Горьковский	Котельная Спорткомплекса

2. Источники тепловой энергии.

В пос. Горьковский теплоснабжение осуществляется посредством индивидуальных источников отопления, а так же посредством Школьной котельной для Горьковской МОУ СОШ №7, котельной Ленина,2 для МКД №2 по ул. Ленина в пос. Горьковский, котельной Спортивного комплекса пос. Горьковский по ул. Комсомольская,22.

3. Школьная котельная пос. Горьковский.

- а). Установленная мощность каждого котла КОВ СТ Сигнал -98 кВт,
- б). Ввод в эксплуатацию Школьной Котельной пос. Горьковский осуществлен в 2008году.

3.1. Котельная Ленина,2 пос. Горьковский

- а) Установленная мощность каждого котла КВЧ-5 .21 кВт
- б)). Ввод в эксплуатацию Котельной Ленина,2 пос. Горьковский осуществлен в 2004 году.

3.2. Котельная Спорткомплекса пос. Горьковский

- а) Установленная мощность каждого котла “Buderus” модели “Loqamax plus GB162-100”- 96,5 кВт
- б). Ввод в эксплуатацию Котельной Спорткомплекса пос. Горьковский осуществлен в 2016 году.

в). Для регулирования отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии используется *качественное регулирование*, т.е. температурой теплоносителя. При постоянном расходе изменяется температура теплоносителя. Температурный график теплоносителя представлен в Таблице 2. При качественном регулировании температура теплоносителя зависит от температуры наружного воздуха. Общий расход теплоносителя во всей системе рассчитывается таким образом, чтобы обеспечить среднюю температуру в помещениях согласно принятым Нормам и Правилам в Российской Федерации.

Температурный график теплоносителя представлен. Таблица 3

Температура			Температура в подающем трубопроводе с учетом поправки на ветер			
Наружного воздуха	В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе	5-10м/с	До 15м/с	До 20м/с	До 25м/с
+10	37	32	39	40	42	44
+8	41	35	43	44	46	48
+6	45	38	46	47	49	50
+4	48	41	50	52	54	56
+2	52	45	54	56	58	60
-0	55	46	57	59	62	64
-2	57	48	59	61	64	66
-4	59	49	61	65	67	70
-6	61	51	63	65	68	71

-8	63	52	65	67	69	72
-10	65	53	68	70	72	74
-12	68	55	70	73	75	77
-14	71	57	74	76	78	80
-16	73	58	75	77	79	81
-18	75	59	78	80	82	84
-20	78	61	80	83	85	87
-22	81	63	83	85	87	89
-24	83	64	85	87	89	91
-26	85	65	86	88	91	95
-28	87	66	89	92	95	
-30	89	67	92	95		
-32	91	68	92			
-34	93	69	95			
-37	95	70				

г.) Приборы учета тепловой энергии, в котельных - не установлены.

4. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты отсутствуют.

1). Потери тепловой энергии в сетях не превышают 2% от нагрузки потребителей.

2). Работа насосного оборудования в котельных пос. Горьковский автоматизирована.

3). Для защиты тепловых сетей от превышения давления на котловом оборудовании установлены сбросные клапана.

5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия котельных

Таблица 4.

Адрес объекта теплопотребления	Назначение объекта теплопотребления	Тепловая нагрузка на отопление, тыс. Гкал/ч
пер. Школьный, дом 2	Горьковская МОУ СОШ № 7	0,108
Ул. Ленина, 2 пос. Горьковский	МКД	0,083
ИТОГО		0,191

Максимальное потребление тепловой энергии на отопление МОУ СОШ №7 - 174,82 Гкал/год, МКД №2 - 134,18 Гкал/год.

Тепловая энергия на горячее водоснабжение вентиляцию и кондиционирование не отпускается.

6. Балансы теплоносителя.

В тепловых сетях Школьной котельной пос. Горьковский потери теплоносителя обосновываются аварийными участками. Тепловые сети подпитываются из водопроводных сетей пос. Горьковский, проходящих по территории Горьковской МОУ СОШ №7. Водоподготовка не осуществляется.

В тепловых сетях котельной Ленина,2 пос. Горьковский потери теплоносителя обосновываются аварийными участками. Тепловые сети подпитываются из разводящего водопровода МКД пос. Горьковский ул. Ленина.2 . Водоподготовка не осуществляется.

7. Топливо-энергетические балансы.

1) Вид используемого топлива. В качестве основного топлива используется газ горючий природный. Работа обеих котельной пос. Горьковский на других видах топлива не предусмотрена.

2) Топливные резервы

На котельные пос. Горьковский, Газ поставляется посредством централизованной газовой сети. Резерв не предусмотрен.

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ.

1. Перспективный баланс тепловой мощности Школьной котельной пос. Горьковский показывает, что котельная в холодное время года сможет обеспечить надежное теплоснабжение с 100% резервированием. На сегодняшний день реконструкция школьной котельной пос. Горьковский не требуется.

Перспективный баланс тепловой мощности котельной Ленина,2 пос. Горьковский показывает, что котельная в холодное время года не сможет обеспечить надежное теплоснабжение с 100% резервированием. На сегодняшний день требуется реконструкция котельной Ленина,2 .

Перспективный баланс тепловой мощности котельной Спорткомплекса пос. Горьковский показывает, что котельная в холодное время года сможет обеспечить надежное теплоснабжение с 100% резервированием. На сегодняшний день реконструкция котельной Спорткомплекса не требуется.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

1. Необходимо замена двух котлов котельной Ленина,2 в пос. Горьковский.

РАЗДЕЛ 5. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.

1. Котельные пос. Горьковский работают только на природном газе. Резервирование другими видами топлив не предусмотрено. Запас топлива не предусмотрен.

РАЗДЕЛ 6. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

1. Предложения реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Средний износ котлоагрегатов в котельной Ленина, 2 пос. Горьковский 60%. Изношенность стальных котлов является причиной снижения КПД котлоагрегатов. Необходима замена обоих котлоагрегатов. Принятие Инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы, обеспечить потребителей качественными услугами теплоснабжения, разработать схему постепенной замены стальных котлов. В 2013 - 2020 в рамках комплексной программы развития коммунальной инфраструктуры поселения планируется замена котлоагрегатов в котельной Ленина, 2 пос. Горьковский.

2. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения.

Численность населения в поселении ежегодно сокращается, поэтому нет перспектив строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры. Застройщики индивидуального жилищного фонда использует автономные источники теплоснабжения. В связи с этим потребности в строительстве новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки для целей отопления, горячего водоснабжения нет, т.к. фактическая мощность котельной используется потребителями на 50%.