

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КРАСНОЧЕРВОННОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» июня 2013 г.

х.Красночервонный

№78

Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края на период 2013-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края, администрация муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края на период 2013-2028 годы, согласно приложения.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Восковец Светлану Николаевну — специалиста администрации Красночервонного сельсовета.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава муниципального образования

Красночервонного сельсовета

В.А. Панасенков

Приложение к  
постановлению администрации  
муниципального образования  
Красночервонного сельсовета  
Новоалександровского района  
Ставропольского края  
от «24» июня 2013 года №78

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОЧЕРВОННОГО  
СЕЛЬСОВЕТА НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
САВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

х.Красночервонный  
2013г.

## **1. Общие положения**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края является:

- Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 года № 190-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации «О требованиях схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» от 22.02.2012 г. № 154;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края на 2012-2025 годы;
- Генеральный план муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края, Правила землепользования и застройки муниципального образования Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края

## **2. Состав схемы теплоснабжения сельского поселения на период 2013 до 2028 годы.**

Разработанная схема теплоснабжения сельского поселения включает в себя:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1.  | Цели и задачи        |
| разработки схемы теплоснабжения.  |                      |
| 2.  | Общую характеристику |
| сельского поселения.  |                      |
| 3.  | Графическую часть:   |
| план сельского поселения М 1:5000 с указанием источников тепловой энергии с магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию. |                      |
| 4.  | Существующее         |
| положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в х.Красночервонном и х.Чапцев.        |                      |
| 5.  | Перспективное        |
| потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных граница поселения.                           |                      |

## **3. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения**

Схема теплоснабжения поселения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также

экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2028 года являются:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения.
2. Разработка комплекса решений и мероприятий по совершенствованию систем теплоснабжения сельского поселения до 2028 года;
3. Мониторинг исполнения комплекса мероприятий по совершенствованию систем теплоснабжения сельского поселения до 2028 года.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

#### **4. Общая характеристика сельского поселения.**

Хутор Красночервонный является центром муниципального образования Красночервонного сельсовета, и расположен в центральной части Новоалександровского района, на юго-западе от г.Новоалександровска. Связь с районным центром г.Новоалександровском осуществляется по автодороге местного значения, расстояние от хутора Красночервонный до районного центра — 6 км., до краевого центра г. Ставрополя — 110 км. Муниципальное образование Красночервонного сельсовета Новоалександровского района Ставропольского края находится в 8-ми км юго-западнее города Новоалександровска Ставропольского края. Ближайшая железнодорожная станция находится в г.Новоалександровске в 8 км. От х.Красночервонного. Связь с городом Новоалександровском и железнодорожной станцией осуществляется по дорогам с асфальтобетонным покрытием. В состав сельского поселения входит 2 населенных пункта:

х.Красночервонный и х.Чапцев. В целом для территории муниципального образования характерен умеренно-континентальный климат, теплый период длится почти 9 месяцев. Рельеф окружающей местности представляет собой степную пересеченную равнину, с повышением в южной и понижением в северо-западной части, почвы в основном черноземные с лесозащитными полосами.

В таблице 1 приведены основные климатические показатели территории поселка. Таблица 1

Показатели	Ед.измер.	Величина
Среднегодовая температура воздуха	С <sup>0</sup>	10,1
Расчетная температура для отопления	С <sup>0</sup>	-16 -20
Глубина промерзания почвы - средняя - наибольшая	см	26 42
Высота снежного покрова	см	13
Среднегодовое количество осадков	мм	549
Направление господствующих ветров		Восток, запад
Сейсмичность	Баллов	7

Нормативная глубина промерзания грунта составляет 0,8м. (СНиП 23.01.99, СнИП 2.02.01 -83\*)

Территория муниципального образования занимает площадь 9509 гектаров. Население – 1883 человека. Основой экономики является сельское хозяйство. СПА «Колхоз имени Ворошилова» является бюджетообразующим хозяйством. На территории муниципального образования Красночервонного сельсовета зарегистрировано 3 хозяйствующих субъекта: СПА «Колхоз имени Ворошилова», КФХ «Олейников», КФХ «Постников». Основная часть сельскохозяйственных объектов расположены в непосредственной близости от населенных пунктов. Система образования на территории муниципального образования Красночервонного сельсовета представлена одной основной общеобразовательной школой и детским садом. Медицинское обслуживание населения осуществляют три фельдшерско-акушерских пункта. В ФАП х.Красночервонного имеется стоматологический кабинет и процедурный кабинет. Сфера культуры представлена тремя сельскими Домами культуры и сельской библиотекой, детской музыкальной школой. Население проживает в индивидуальных жилых домах. Во всех населенных пунктах имеется индивидуальное газовое отопление. Продолжительность отопительного периода – 183 дня.

## **5. Графическая часть схемы теплоснабжения (приложение 1)**

5.1. План сельского поселения М 1:5000 с указанием тепловых нагрузок и нанесением источников тепловой энергии с магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию.

0 100 200 300 400 500



### Ситуационный план



№	Наименование объекта
1	Администрация района
2	ФАП
3	Почта, узел связи
4	Магазин
5	Торгово-бытовой комплекс
6	Школа на 200 мест
7	Строение цеха на 120 учащихся
8	Средняя
9	Детский сад/ясли на 140 мест
10	Дом культуры
11	Медпункт
12	Магазин (продукт.)
13	Парк
14	Сквер
15	ФАП, спортзал
16	Церковь
17	Учхоз
18	Место
19	МТБ
20	СТФ
21	Песчаные
22	Семья
23	ГСМ
24	Маленький двор
25	Строительная бригада
26	ЦРМ
27	Гаражи
28	Колхозная
29	Спортно-оздоровительный комплекс

	сух. микст изострой
	сух. обесшумленный хаотик
	сух. промывочный хаотик
	гравий изострой
	гравий хаотик
	дирижабль сеть
	Антропогенно-технические объекты
	зем. микст изострой
	обесшумленный хаотик
	примывочный хаотик
	интермиттент хаотик хаотик
	обесшумленный хаотик
	сух. хаотик-обесшумленный хаотик хаотик
	зем. обесшумленный хаотик

[illegible]





### Максимальной мощности потребления тепла.

Наименование	Отчет ный перио д	Период 1 в т.ч. по годам,					Перио д 2	Период 3
	2011г	2012г	2013г	2014г	2015г	2016г	2017- 2020гг	2021- 2025гг
Максимальной мощности потребления тепла.	0,1410	0,1410	0,1410	0,1410	0,1410	0,1410	0,1410	0,1410

Объем теплоснабжения реализуемый потребителям в год тыс. Гкал  
тепловой энергии - 0,2552

Общая отапливаемая площадь тыс. кв. м. - 1403,5

Потери тепловой энергии в сетях составляют – 1,6 %.

Средневзвешенный удельный расход на производства единицы ресурса  
(по МО):

-удельный расход воды на производство ресурса (по МО) – 0,12 м<sup>3</sup>/Гкал

-удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО)-  
48кВт/час /Гкал.

-%%% собственных нужд при производстве ресурса – 1,18%

-%%% нормативных потерь, включенных в расчеты тарифа на передачу –  
4,3%.

- фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса) – 4,0 Гкал.

### ГАЗОСНАБЖЕНИЕ.

Поставщиком газапотребителям Красночервоного сельсовета  
Новоалександровского района Ставропольского краяявляетсяобщество с  
ограниченной ответственностью«Газпром МежрегионгазСтаврополь»(ООО  
«Газпром МежрегионгазСтаврополь»)(ФилиалвНовоалександровском районе.

### Объемы поставки газа.

Наименование	Потреблено газа в 2010 году, тыс.м <sup>3</sup>		Потреблено газа в 2011 году, тыс.м <sup>3</sup>		Потреблено газа за 7 месяцев 2012 года, тыс.м <sup>3</sup>		План поставки газа на 2013 год, тыс.м <sup>3</sup>
	По приборам учета	Без прибо ров	По приборам учета	Без приборов учета	По приборам учета	Без приборов учета	

		учета					
Красночервонный, население	1940,139	21,555	2146,825	23,557	1508,804	20,940	2167,660
в т.ч. в жилых многоквартирных зданиях	143,152	2,404	153,740	2,452	93,525	1,202	
Объекты социальной сферы			126,936				

**Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры по теплоснабжению.**

Показатели мониторинга (входящая информация), единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга (исходящая информация), единицы измерения	Механизм расчета индикатора
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)			
1. Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц.	Аварий и отказов в работе нет	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км.	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.
2. Протяженность сетей, км.	<u>0,120</u>		
1. Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг)*(1), часов.		Перебои в снабжении потребителей, час./чел.	Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения муниципального образования.
2. Количество потребителей, страдающих от отключений, человек.			
3. Численность населения муниципального образования, человек.			
1. Количество часов предоставления услуг за отчетный период, часов.			Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде.
2. Количество дней в отчетном периоде, дней.	<u>183</u>		
1. Объем потерь,	Общее количество	Уровень потерь,	Отношение объема потерь к

тыс. Гкал.  <u>0,004</u> тыс. Гкал.	потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со стороны, за вычетом тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и количеством тепла, потребленного всеми потребителями (абонентами).	%.  <u>1,6</u>	объему отпуска в сеть
2. Объем отпуска в сеть, тыс. Гкал.	Количество тепловой энергии, отпущенной в сеть.	<u>0,2592</u>	
1. Объем потерь, тыс. Гкал.	Общее количество потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со стороны, за вычетом тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и количеством тепла, потребленного всеми потребителями (абонентами).	Коэффициент потерь, тыс.Гкал / км.	Отношение объема потерь к протяженности сети.
2. Протяженность сетей, тыс. км.			
1. Объем потерь, тыс. Гкал.	Общее количество потерь тепловой энергии определяется как разность между количеством тепла, поданного в сеть (включая количество произведенного тепла и полученного со стороны, за вычетом тепла, израсходованного на собственные производственные нужды котельных), и	Коэффициент соотношения фактических потерь с нормативными, ед.	Отношение объема потерь с объемом потерь, рассчитанным в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии.

	количеством тепла, потребленного всеми потребителями.		
2. Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, тыс. Гкал.	Объем потерь, рассчитанный в соответствии с порядком расчета и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденным приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 г. N2 65	0,0112	
1. Количество замененного оборудования*(2) , единиц (км).	Количество оборудования, которое было заменено в отчетном периоде.	Индекс замены оборудования, %.	Отношение количества замененного оборудования к количеству установленного оборудования.
2. Общее количество установленного оборудования, 6 единиц (км).	Количество оборудования, установленного на предприятии		
1. Фактический срок службы оборудования	Период времени, прошедший со дня ввода объекта в эксплуатацию до даты проведения мониторинга.	Износ систем коммунальной инфраструктуры, %.	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока.
2. Нормативный срок службы оборудования,	Период времени со дня ввода объекта в эксплуатацию до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться, определенного в соответствии с паспортными характеристиками или нормами амортизационных отчислений.		
3. Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического, лет.	Оценочный период времени от даты окончания нормативного срока службы до окончания периода, в котором оборудование может эксплуатироваться. Учитывается для оборудования и сооружений, для		

	которых фактический срок службы превысил нормативный.		
1. Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км.		Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %.	
2. Протяженность сетей, км.	<u>0,120</u>		
Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры			
1. Фактическая производительность оборудования*(4) , Гкал/ч.	<u>0,1410</u>	Уровень загрузки производственных мощностей, %.	<u>58,6</u> %
2. Установленная производительность оборудования, Гкал/ч.	<u>0,2408</u>		
1. Объем товаров и услуг, реализуемый по приборам учета, тыс.Гкал.		Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета, %.	
2. Общий объем реализации товаров и услуг, тыс.Гкал.			
Доступность товаров и услуг для потребителей			
1. Численность населения, получающего коммунальные услуги, человек.		Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %.	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования. В случае, если эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования осуществляют несколько организаций коммунального комплекса, индикатор рассчитывается по показателям территорий, соответствующих указанным системам.
2. Численность населения муниципального образования, человек.			
1. Среднемесячный платеж населения за	Среднемесячный платеж населения,	Доля расходов на оплату услуг в	Отношение среднемесячного платежа за коммунальные

коммунальные услуги, рублей.	проживающего в домах, уровень благоустройства которых соответствует средним условиям в муниципальном образовании, определяемый в соответствии с законодательством, в расчете на 1 человека.	совокупном доходе населения, %.	услуги к среднемесячным денежным доходам населения.
2. Денежные доходы населения, рублей.	Среднемесячные доходы лиц, занятых предпринимательской деятельностью, выплаченная заработная плата наемных работников, социальные выплаты, доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам и другие доходы, в расчете на 1 человека.		
1. Протяженность построенных сетей, км.	Протяженность сетей, построенных и введенных в эксплуатацию. - .	Индекс нового строительства, ед.	Отношение протяженности построенных сетей к протяженности сетей.
2. Протяженность сетей, км.			
1. Объем реализации товаров и услуг населению, тыс.Гкал.	Количество реализованной тепловой энергии населению определяется по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия - по нормативам потребления, установленным в соответствии с законодательством. тыс.Гкал	Удельное теплopotребление, Гкал/чел.	Отношение объема реализации товаров и услуг к численности населения, получающего услуги организации.
2. Численность населения, получающего услуги организации, человек.	чел.		
1. Тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, руб. на Гкал/ч.	Размер тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, установленный в соответствии с	Стоимость подключения в расчете на 1 кв. м, %.	Отношение произведения тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры на величину удельной нагрузки нового строительства (в расчете на 1 кв.м) к средней рыночной стоимости 1 кв. м нового

	законодательством.  руб. на Гкал/ч/без НДС/		жилья.
2. Удельная нагрузка на новое строительство, Гкал/ч на кв.м.	Потребляемая нагрузка жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительстве жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры, в расчете на 1 кв.м.		
3. Средняя рыночная стоимость 1 кв. н нового жилья, руб.	Рыночная стоимость жилья, занимающего преобладающую долю в общем объеме строительстве жилья, подключаемого к системам коммунальной инфраструктуры.		
Эффективность деятельности			
1. Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса, тыс. руб.	Прибыль или убыток, полученный организацией коммунального комплекса от реализации товаров и услуг.	Рентабельность деятельности, %.	Отношение финансового результата доналогообложения к выручке.
2. Выручка организации коммунального комплекса, тыс.руб.	Денежные средства, полученные от реализации товаров и услуг организации коммунального комплекса.		
1. Объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, тыс.руб.	Сумма средств, оплаченных всеми категориями потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса.  т.р	Уровень сбора платежей, %.	Отношение объема средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса, к объему начисленных средств.  %
2. Объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса, тыс.руб.	Сумма средств, начисленных всем категориям потребителей за товары и услуги организаций коммунального комплекса.		

	т.р		
1. Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на Гкал.  <u>170</u> кг.у.т/Гкал	Удельный нормативный расход топлива, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами.	Эффективность использования топлива, кг.у.т./Гкал.	Определяется в соответствии с Порядком расчета и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных, утвержденным приказом Минпромэнерго России от 04.10.2005 г. N2 68
1. Фактический удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на Гкал  <u>167,5</u> кг.у.т/Гкал	Фактическое значение удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.	Коэффициент соотношения фактического расхода топлива с нормативным, ед.	Отношение фактического и нормативного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.
2. Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг условного топлива на	Удельный нормативный расход топлива, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами		
1. Удельный норматив расхода воды на отпущенную тепловую энергию, куб.м на Гкал.  <u>0,12</u> м3 на Гкал	Удельный нормативный расход воды, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами.	Эффективность использования воды, куб. м/Гкал.	Определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 г. N 20-э/2.
1. Фактический расход воды на отпущенную тепловую энергию, куб.м на Гкал.  <u>0,03</u> м3 на Гкал	Фактическое значение удельного расхода воды на отпущенную тепловую энергию.	Коэффициент соотношения фактического расхода воды с нормативным, ед.	Отношение фактического и нормативного расхода воды на отпущенную тепловую энергию.
2. Удельный норматив расхода воды на отпущенную тепловую энергию, куб.м на Гкал.	Фактическое значение удельного расхода воды на отпущенную тепловую энергию.		
1. Удельный норматив расхода электрической	Удельный нормативный расход электрической	Эффективность использования электрической	Определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов



энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.  70кВтч на Гкал.	энергии, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами.	энергии, кВтч/Гкал.	и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 г. N 268.
1. Фактический расход электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.  48кВтч на Гкал	Фактическое значение удельного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию.	Коэффициент соотношения фактического расхода электрической энергии с нормативным, ед.	Отношение фактического и удельного нормативного расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию.
2. Удельный норматив расхода электрической энергии на отпущенную тепловую энергию, кВтч на Гкал.	Удельный нормативный расход электрической энергии, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами.		
1. Численность персонала, человек.  4		чел/км	Отношение численности персонала к протяженности сетей.
2. Протяженность сетей, км.			
1. Объем реализации товаров и услуг, тыс.Гкал.			Отношение объема реализации товаров и услуг к численности персонала.
2. Численность персонала, человек.			
1. Объем выручки от реализации, тыс.руб.	Объем финансовых средств, полученных организацией коммунального комплекса от реализации инвестиционной программы.	Пер. сбора платежей, дн.	Отношение количества дней в отчетном периоде к оборачиваемости дебиторской задолженности (определяется как отношение объема выручки к объему дебиторской задолженности).
2. Объем дебиторской задолженности, тыс.руб.	Объем дебиторской задолженности за период реализации инвестиционной программы.		
Источники инвестирования инвестиционной программы			
Всего инвестиций за период, тыс.руб., в т.ч.	Общий объем средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной	-	Сумма инвестиций за счет привлеченных средств.

	инфраструктуры.		
в том числе:			
- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам, тыс. руб.			
- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение, тыс.руб.		-	-
Привлеченные средства, тыс.руб., из них	Объем привлеченных средств, инвестированный в строительство и (или) модернизацию систем коммунальной инфраструктуры.	-	Сумма кредитов банков и иных кредитных организаций, бюджетных средств, средств внебюджетных фондов и прочие средства.
Кредиты банков, тыс.руб.	Заемные средства банков.	-	-
из них - кредиты иностранных банков, тыс.руб.	Заемные средства иностранных банков.	-	-
Заемные средства других организаций, тыс. руб.	Заемные средства других кредитных организаций.	-	-
Бюджетные средства, тыс.руб., из них	Сумма бюджетных средств, направленных на финансирование инвестиционной программы, за исключением средств, направленных на субсидирование процентных ставок по кредитам и иные виды компенсаций стоимости привлеченных заемных средств.	-	Сумма средств, полученных из федерального бюджета, бюджета субъекта РФ и муниципального бюджета.
Федеральный бюджет, тыс.руб.	Сумма средств федерального бюджета, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-
бюджет субъекта РФ, тыс.руб.	Сумма средств бюджета субъекта	-	-

	РФ, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.		
Бюджет муниципального образования, тыс.руб.	Сумма средств бюджета муниципального образования, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-
Средства внебюджетных фондов, тыс. руб.	Сумма средств внебюджетных фондов, направленных на финансирование мероприятий инвестиционной программы.	-	-
Прочие средства, тыс.руб.	Прочие средства, направленные на финансирование инвестиционной программы, не учтенные в других категориях.	-	

### Характеристика тепловых сетей

Район Новоалександровский Организация Новоалександровский филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго" Котельная №29-14а х.Красночервоный  
14.02.2013 г.

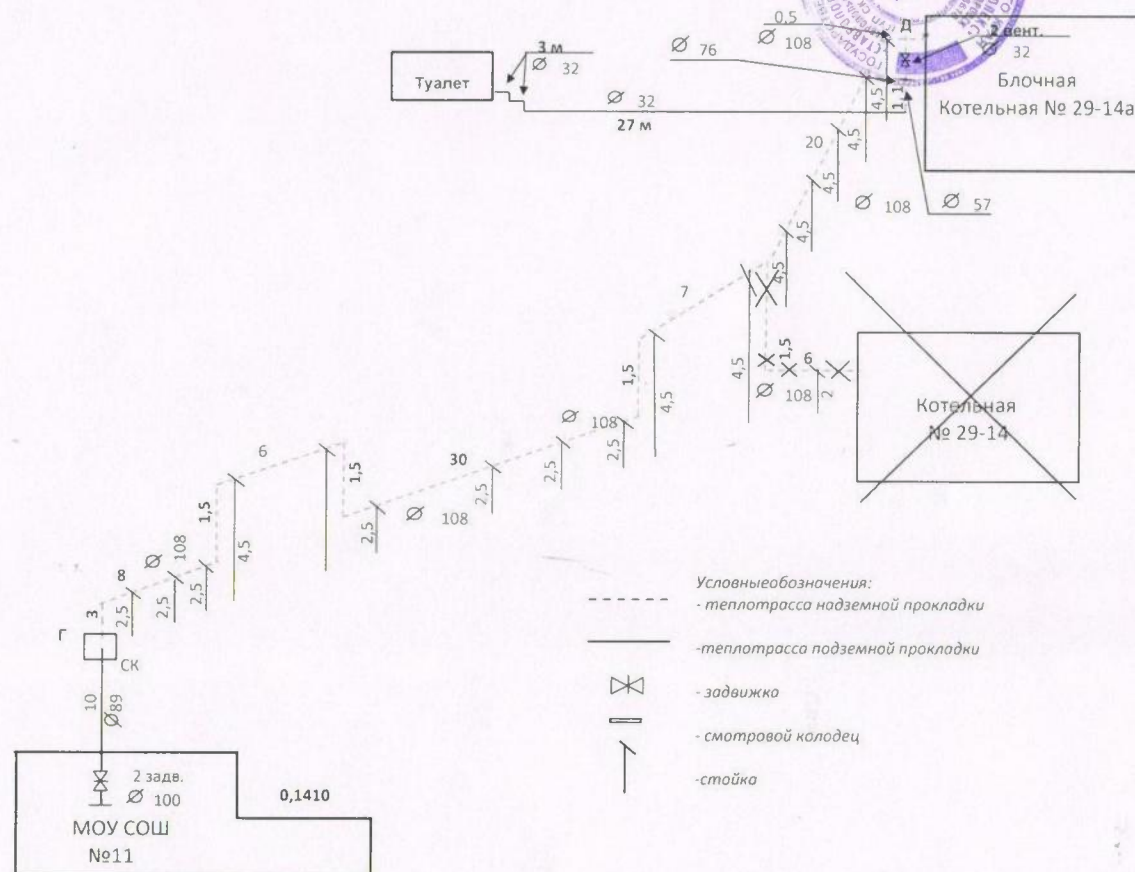
Схема тепловой сети отопления (открытая или закрытая)													
Наименование участка (района) эксплуатации тепловых сетей	Принадлежность (на балансе, аренда и пр.)	Протяженность участка по трассе, м		Количество тепловых камер (пунктов)	Условный диаметр труб, Ду,мм		Количество запорной арматуры на участке сети, шт.	Способ прокладки (бесканальная, в каналах, надземная)	Среднегодовые температуры воды в		Объем воды в сетях, м <sup>3</sup>	Разность геодезических отметок, м	Гидравлическое сопротивление сети, Rг=Рпод-Робр, м вод.ст.
		подающей линии	обратной линии		подающей линии	обратной линии			подающей линии	обратной линии			
Отопление													
ТКУ-0,21-т.Д	на балансе	0,5	0,5		100	100		надземная	55,6	44,7	0,004		200
т.Д-т.А	на балансе	20	20		100	100		надземная	55,6	44,7	0,16		200
т.А-т.В	на балансе	7	7		100	100		надземная	55,6	44,7	0,056		200
т.В-т.С	на балансе	1,5	1,5		100	100		надземная	55,6	44,7	0,012		200
т.С-т.К	на балансе	30	30		100	100		надземная	55,6	44,7	0,24		200
т.К-т.Л	на балансе	1,5	1,5		100	100		надземная	55,6	44,7	0,012		200
т.Л-т.М	на балансе	6	6		100	100		надземная	55,6	44,7	0,048		200
т.М-т.Н	на балансе	1,5	1,5		100	100		надземная	55,6	44,7	0,012		200
т.Н-т.Г	на балансе	8	8		100	100		надземная	55,6	44,7	0,064		200
т.Г-СК	на балансе	3	3		100	100		надземная	55,6	44,7	0,024		200
СК-школа	на балансе	10	10		80	80		в канале	55,6	44,7	0,053		200
ТКУ-0,21-т.Е	на балансе	1,1	1,1		70	70		надземная	55,6	44,7	0,00429		200
т.Е-туалет	на балансе	30	30		32	32		в канале	55,6	44,7	0,018		200
Итого		120,1	120,1								0,70729		
Горячее водоснабжение													
Итого													
ВСЕГО		120,1	120,1								0,70729		

Руководитель Директор  А.И.Варнавской / Телефон 6-03-65

Исполнитель Нач.ПТО  Г.И.Казакова / Телефон 6-45-65



инженер В.А. Щербак "Крайтеплоэнерго"  
Щербак В.А.  
20 11 год





## АНКЕТА КОТЕЛЬНОЙ

Наименование котельной: Котельная № 29-14а х. Красночервоный

Адрес котельной (район, поселение, населенный пункт, улица): х. Красночервоный, ул. Краснопартизанская № 118

Балансовая принадлежность котельной: Новоалександровский филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго"

Наименование эксплуатирующей организации: Новоалександровский филиал ГУП СК "Крайтеплоэнерго"

Технические параметры котлов										Водоподготовка				
Марка котлов	Режим работы котлов	КПД котлов, %	Единиц. мощность котлов Гкал/ч	Кол-во котлов	Общая мощность котельной Гкал/ч	Год			Подключе н. нагрузка потребителей,	Вид топлива	Схема ВПУ	Производительность т/час	Кол-во фильтров, шт.	Диаметр фильтров мм
	паровой, водогрейный, на ГВС					изготовления	монтажа	послед. кап. рем.						
MODAL-140	водогрейный	91	0,1204	2	0,2408		2011			газ	комплексон	0,5	1	300
									0,1410					
ИТОГО					0,2408				0,1410					

## Технические параметры вспомогательного оборудования

Насосы						Горелки, топочное устройство, тягодутьевые машины						Деаэратеры, теплообменники, баки и др.			
Марка насосов	Назначение	Производительность, м³/ч	Напор	Мощность двигателя	Кол-во в работе (резерв), шт	Марка	Назначение	Производительность, м³/ч	Напор м. вод. ст.	Мощность двигателя кВт	Кол-во	Назначение	Марка, поверхность нагрева	Производительность м³/ч	Мощность двигателя кВт
	сетевой, питательный, подпиточный, солевой и т.д.						Горелка, вентилятор, дымосос и т.д.								
IPL32/130-1,1/2	сетевой	7,2	15	1,5	в работе	Unigas	горелка				2				
IPL32/130-1,1/2	сетевой	7,2	15	1,5	в работе										
Multi Press MP 303	подпиточный	0,07	32	0,55	в работе										

Установлено приборов учета в котельной по видам ресурсов (тип и количество)					Характеристика и исполнение тепловой сети					
Вид ресурсов	топливо	энергия	тепло	холодная вода	открытая, км	закрытая, км	надземная, км	подземная, км	2-х трубн. км.	4-х трубн. км.
Тип прибора	BK G 25	ЦО6850М								
Количество, шт	1	1					0,0801	0,04	0,1201	

Руководитель: Директор Новоалександровского филиала ГУП СК "Крайтеплоэнерго" / А.Е. Варнава / Телефон 6-03-65

Исполнитель: Нач. ЦТО / Г.И. Казакова / Телефон 6-45-65

## **8. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения**

С 1994 г. на территории муниципального образования Красночервонного сельсовета осуществляется газоснабжение. Во всех населенных пунктах имеется индивидуальное газовое отопление. Процент охвата населения индивидуальными газовыми котлами - 100%, индивидуальными приборами учета газа — 100 %. Прирост населения в х.Красночервонный, х.Чапцев незначительный, нет перспектив строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры.

Застройщики индивидуального жилищного фонда используют автономные источники теплоснабжения. В связи с этим потребность в строительстве новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки для целей отопления, горячего водоснабжения отсутствует. В перспективе планируется замена индивидуальных газовых котлов на новые системы отопления с применением новых экономических технологий.