

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СТАНИЦЫ КАРМАЛИНОВСКОЙ  
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
20 сентября 2013 г. № 46-П

Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования  
станции Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского  
края

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» от  
27.07.2010 года № 190-ФЗ, Постановлением Правительства Российской  
Федерации «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их  
разработки и утверждения» от 22.02.2012 г. № 154

Администрация муниципального образования станции  
Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования станции  
Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского края  
(приложение № 1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования  
и подлежит размещению на официальном сайте органов местного  
самоуправления муниципального образования станции Кармалиновской  
Новоалександровского района Ставропольского края в информационно –  
телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования  
Станицы Кармалиновской  
Новоалександровского района  
Ставропольского края

В. С. Фоменко

Приложение к Постановлению  
Администрации муниципального  
образования станицы  
Кармалиновской  
от 20 сентября 2013г. № 46-п

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СТАНИЦЫ КАРМАЛИНОВСКОЙ  
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
САВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

## **1. Общие положения**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения муниципального образования станицы Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского края является:

- Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 года № 190-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» от 22.02.2012 г. № 154;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования станицы Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского края на 2012-2025 годы;
- Генеральный план станицы Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского края, Правила землепользования и застройки муниципального образования станицы Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского края

## **2. Состав схемы теплоснабжения сельского поселения на период 2013 до 2020 годы.**

Разработанная схема теплоснабжения сельского поселения включает в себя:

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.
2. Общую характеристику сельского поселения.
3. Графическую часть: план сельского поселения М 1:5000 с указанием тепловых нагрузок и нанесением источников тепловой энергии с магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию.
4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в ст. Кармалиновской.
  - 4.1. Характеристика котельных.
  - 4.2. Информация о ресурсной организации.
  - 4.3. Структура тепловых сетей.
  - 4.4. Параметры тепловых сетей.
  - 4.5. Планируемые мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения и тепловых сетей.
5. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения.

## **3. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения**

Схема теплоснабжения поселения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также

экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2020 года являются:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения.
2. Разработка электронной модели систем теплоснабжения сельского поселения.
3. Разработка комплекса решений и мероприятий по совершенствованию систем теплоснабжения сельского поселения до 2020 года;
4. Разработка системы мониторинга.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

#### **4. Общая характеристика сельского поселения.**

Характеристика муниципального образования.

В состав муниципального образования станицы Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского края входит один населенный пункт станица Кармалиновская. Муниципальное образование расположено в восточной части Новоалександровского района. Общая площадью 6206,5 га, в 18 км. от районного центра г. Новоалександровска и 92км. от краевого центра г. Ставрополя. Связь с районным центром осуществляется по дороге краевого значения г.Ставрополь – г.Новоалександровск – с.Красногвардейское. Территория, занимаемая муниципальным образованием, расположена в IV агроклиматической зоне края, характеризующейся неустойчивым влажным климатом. Рельеф муниципального образования ровный с общим северным уклоном р. Расшеватка. Преобладающими почвенными разностями являются черноземы предкавказские, вторично-карбонатные с лесозащитными полосами.

В таблице 1 приведены основные климатические показатели территории поселка.

Таблица 1

Показатели	Ед.измер.	Величина
Среднегодовая температура воздуха	С <sup>0</sup>	9,8
Расчетная температура для отопления	С <sup>0</sup>	-16 -20
Глубина промерзания почвы – наибольшая	см	25
Среднегодовое количество осадков	мм	531
Направление господствующих ветров		Восток
Сейсмичность	Баллов	7

Нормативная глубина промерзания грунта составляет 0,8м. (СНиП 23.01.99, СнИП 2.02.01 -83\*)

Территория муниципального образования занимает площадь 62,1 кв.км. Население – 1566 человек. Основной отраслью народного хозяйства муниципального образования является сельское хозяйство и в первую очередь производство зерновых культур. Система образования в муниципальном образовании представлена средней общеобразовательной школой № 8, муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Золотой Петушок», библиотека. Врачебная амбулатория, филиал сберегательного банка, почта, аптека, имеется АТС на 150 номеров, парикмахерская, сельский дом культуры, 3 магазина, 4 торговых ларька, 16 крестьянско-фермерских хозяйств

Население проживает в индивидуальных жилых домах. Практически во всех населенных пунктах имеется индивидуальное газовое отопление. Продолжительность отопительного периода – 167 дней.

## **5. Графическая часть схемы теплоснабжения (приложение 1)**

## **6. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения**

В настоящее время, теплоснабжающей организации в станице Кармалиновской нет, такие социальные объекты, как МДОУ детский сад № 8 «Золотой Петушок», сельский дом культуры осуществляют отопление индивидуальными котлами. Теплоснабжение осуществляется котлами стальными универсальными наружного размещения.

Такие объекты как МОУ СОШ №8, врачебная амбулатория, филиал сберегательного банка, почта, аптека отапливаются бытовыми котлами марки КС-ТГ-16-31,5 внутреннего размещения.

Котлы работают на газовом топливе. Режим работы определяется температурным графиком, определяющим температуру в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети.

Отказа по тепловым сетям во время отопительных сезонов не было.

## **7. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения**

Прирост населения в станице Кармалиновской незначительный, нет перспектив строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры.

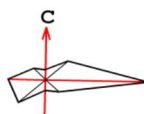
Застройщики индивидуального жилищного фонда используют автономные источники теплоснабжения. В связи с этим потребность в строительстве новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки для целей отопления, горячего водоснабжения отсутствует.



# Схема теплоснабжения станции Кармалиновской Новоалександровского района Ставропольского края

Масштаб 1:5000  
в 1 сантиметре 50 метров

0 100 200 300 400 500



А-котел наружный КСУВ-100 -1 шт.  
котел наружный КСУВ-150 - 1 шт.

Б-котел наружный КСТГ-20 - 1 шт.

В-котел внутренний "Вах Лупа НТ 1.1000" - 4 шт.

Г-котел внутренний КС-10 - 1 шт.

Д-котел внутренний АГУК-11-125 - 1 шт.

Е-котел внутренний КС-ТГ-12,5 - 1 шт.

Ж- котел внутренний DLEWOO - 1 шт.

## Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование объекта
1	Административное здание
2	Школа на 400 мест
3	Клуб
4	Церковь (стройка)
5	Магазин
6	Аптека
7	Детский сад/ясли на 140 мест
8	Контора
9	Магазин "Виктория"
10	Стадион
11	Почта, с.вязь
12	Памятник
13	Автодром
14	КФХ
15	Объекты придор.сервиса (проект.)
16	Магазин (проект.)
17	МТМ
18	АЗС
19	Кладбище

## Условные обозначения

	сух. жилая застройка
	сух. общественные здания
	сух. производственная застройка
	граница населенного пункта
	красные линии
	дорожная сеть
	гидрографические объекты
	зона жилой застройки
	общественная зона
	производственная зона
	ограниченная жилая зона
	зеленые насаждения общего пользования
	санитарно-защитное озеленение
	резерв общественной зоны
	резерв производственной зоны

## Ситуационный план

