**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края № 2 от 29 февраля 2024 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 19 марта 2024 года.

Время проведения: 11:30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

1. Предоставление Арустамяну Сергею Лентрушовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170921:7, площадью 743 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Краснофлотский, дом 51:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170921:8 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,34 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,75 метров.

2. Предоставление Баженову Алексею Константиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171805:43, площадью 885 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Толстого, 56, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171805:44 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,89 метров.

3. Предоставление Григорян Анаит Паруйровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:53, площадью 902 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ясеневая, дом 40, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:37 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров.

4. Предоставление Горяниковой Ольге Ивановне, действующей в свою пользу и в пользу несовершеннолетнего ребенка Горяниковой Дарьи Александровны, Горяниковой Ирине Александровне, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171115:32, площадью 1400 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 144:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171115:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,70 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров.

5. Предоставление Индику Юрию Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:73, площадью 342 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 67 а, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,00 метров.

6. о предоставлении Марченко Сергею Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171602:10, площадью 1180 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Владимирова, дом 13, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171602:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,20 метров.

1.7. Предоставление Плотникову Алексею Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Колбасный цех» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171801:25, площадью 980 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Толстого, дом 15:

в части минимального отступа от западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метров до 0,22 метров;

в части минимального отступа от восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метров до 0,00 метров.

8. Предоставление Польшаковой Оксане Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:68, площадью 899 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ясеневая, 14, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:4 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 2,75 метров.

9. Предоставление Тоняну Самвелу Рафиковичу, действующему в интересах своего несовершеннолетнего ребенка Тоняна Артура Самвеловича, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:050204:229, площадью 1168 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Темижбекский, улица Железнодорожная, дом 231, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:050204:228 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 2,00 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить:

Арустамяну Сергею Лентрушовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170921:7, площадью 743 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Краснофлотский, дом 51:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170921:8 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,34 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,75 метров;

Баженову Алексею Константиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171805:43, площадью 885 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Толстого, 56, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171805:44 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,89 метров;

Григорян Анаит Паруйровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:53, площадью 902 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ясеневая, дом 40, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:37 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров;

Горяниковой Ольге Ивановне, действующей в свою пользу и в пользу несовершеннолетнего ребенка Горяниковой Дарьи Александровны, Горяниковой Ирине Александровне, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171115:32, площадью 1400 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 144:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171115:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,70 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров;

Индику Юрию Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170617:73, площадью 342 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 67 а, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170617:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,00 метров;

Марченко Сергею Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171602:10, площадью 1180 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Владимирова, дом 13, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171602:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,20 метров;

Плотникову Алексею Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Колбасный цех» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171801:25, площадью 980 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Толстого, дом 15:

в части минимального отступа от западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метров до 0,22 метров;

в части минимального отступа от восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метров до 0,00 метров;

Польшаковой Оксане Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:68, площадью 899 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ясеневая, 14, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:4 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 2,75 метров;

Тоняну Самвелу Рафиковичу, действующему в интересах своего несовершеннолетнего ребенка Тоняна Артура Самвеловича, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:050204:229, площадью 1168 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Темижбекский, улица Железнодорожная, дом 231, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:050204:228 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 2,00 метров.

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края Главе Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» (https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru).

Председатель комиссии: И.Ю. Черепухин

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова