|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО** **ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ** |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| 06 сентября 2023 г. | г. Новоалександровск | № 1149 |

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 25 августа 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Атаманчук Лилии Игоревне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100104:2607, площадью 1350 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, хутор Красночервонный, улица Краснопартизанская, дом 105/1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:2608 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,86 метров.

2. Предоставить Борзовой Елене Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171024:51, площадью 578 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 428, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171024:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

3. Предоставить Исмаиловой Гузал Абдуллаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:050201:80, площадью 2800 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Озерный, 73

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:050201:79 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,20 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,70 метров.

4. Предоставить Коваленко Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:1179, площадью 1500 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Кармалиновская, улица Набережная, дом 17:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:1180 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров;

в части минимального отступа от восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,30 метров.

5. Предоставить Махнычёвой Надежде Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:1037, площадью 3700 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Кармалиновская, улица Ленина, дом 23, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:1039 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,70 метров.

6. Предоставить Махнычёвой Елене Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:907, площадью 1500 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Кармалиновская, улица Красная, 108:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:58 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 2,00 метров;

в части минимального отступа от южной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,50 метров.

7. Предоставить Мирзаеву Казиму Курбановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171019:54, площадью 1217 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Гайдара, дом 46, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171019:55 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,65 метров.

8. Предоставить Рыжковой Яне Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171001:888, площадью 400 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, переулок Пугач, земельный участок 36:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171006:2 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,23 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171006:48 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,77 метров.

9. Предоставить Симанчук Оксане Леонидовне, действующей в интересах Хоровского Юрия Владимировича по доверенности от 29.05.2023 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2023-3-441, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171404:25, площадью 697 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 102, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171404:43 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,76 метров.

10. Предоставить Толмачевой Юлии Петровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170612:10, площадью 1160 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Подгорный, дом 17, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170612:11 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 2,85 метров.

11. Предоставить Черкашину Андрею Николаевичу, действующему в интересах Ждановой Анны Петровны по доверенности от 06.07.2022 года, зарегистрировано Кудрявцевой Ларисой Александровной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Российской Федерации в реестре № 26/55-н/26-2022-9-354, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Животноводческая ферма» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:030101:318, площадью 22068 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Дружба, в границах Новоалександровского городского округа Ставропольского края:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:030101:317 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:030101:317 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,15 метров.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Соболева А.А.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном информационном Интернет - портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края (http://nevalexandrovsk.ru).

**Глава Новоалександровского**

**городского округа**

**Ставропольского края Э.А. Колтунов**