|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ** | | |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| 26 декабря 2023 г. | г. Новоалександровск | № 1769 |

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 20 декабря 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Арзуманян Нелли Сократовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171006:45, площадью 751 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Пугач, дом 30:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171006:44 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,17 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171006:46 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров.

2. Предоставить Бугрименко Николаю Дмитриевичу действующему в интересах Арнаутовой Марины Сергеевны, Максименко Максима Владиславовича, Арнаутовой Веры Витальевны, Арнаутова Ивана Витальевича по доверенности от 21.09.2023 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2023-3-1169, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100104:1617, площадью 2100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Красночервонный, улица Червонная, дом 23:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1614 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1615 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1619 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,55 метров.

3. Предоставить Гогохия Ирине Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция строящегося жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171131:35, площадью 1296 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 35:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171131:23 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,26 метров;

в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,31метров.

4. Предоставить Муленко Олесе Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170912:44, площадью 1100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, 1б, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:21 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров.

5. Предоставить Нестеренко Татьяне Владимировне, Нестеренко Виталию Николаевичу, действующим в свою пользу и пользу несовершеннолетних детей Нестеренко Владимира Витальевича и Нестеренко Даниила Витальевича, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:656, площадью 1837 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Луначарского, дом 17, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:120802:653 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,49 метров.

6. Предоставить Никифоровой Татьяне Михайловне, действующей в интересах Казакова Ивана Александровича по доверенности от 24.10.2023 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2023-4-886, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171030:31, площадью 600 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 518, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171030:32 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,70 метров.

7. Предоставить Прилепе Михаилу Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:31, площадью 2900 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Крутобалковский, улица Западная, 4, квартира 1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:18 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,00 метров.

8. Предоставить Хамидовой Замире Абдулхамитовне, Хамидову Барзони Хадыевичу, действующим в свою пользу и пользу несовершеннолетних детей Хамидовой Зибар Барзониевны, Хамидова Али Барзониевича, Хамидова Рустама Барзониевича, Хамидовой Зиланы Барзониевны, Хамидова Руслана Барзониевича, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:18, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Крутобалковский, улица Западная, 4, квартира 2, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,00 метров.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Соболева А.А.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» (https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru).

**Глава Новоалександровского**

**муниципального округа**

**Ставропольского края Э.А. Колтунов**