**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края № 17 от 01 декабря 2023 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 20 декабря 2023 года.

Время проведения: 11:30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

1. Предоставление Арзуманян Нелли Сократовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171006:45, площадью 751 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Пугач, дом 30:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171006:44 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,17 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171006:46 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров.

2. Предоставление Бугрименко Николаю Дмитриевичу действующему в интересах Арнаутовой Марины Сергеевны, Максименко Максима Владиславовича, Арнаутовой Веры Витальевны, Арнаутова Ивана Витальевича по доверенности от 21.09.2023 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2023-3-1169, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100104:1617, площадью 2100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Красночервонный, улица Червонная, дом 23:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1614 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1615 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1619 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,55 метров.

3. Предоставление Гогохия Ирине Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция строящегося жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171131:35, площадью 1296 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 35:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171131:23 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,26 метров;

в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,31метров.

4. Предоставление Муленко Олесе Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170912:44, площадью 1100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, 1б, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:21 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров.

5. Предоставление Нестеренко Татьяне Владимировне, Нестеренко Виталию Николаевичу, действующим в свою пользу и пользу несовершеннолетних детей Нестеренко Владимира Витальевича и Нестеренко Даниила Витальевича, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:656, площадью 1837 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Луначарского, дом 17, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:120802:653 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,49 метров.

6. Предоставление Никифоровой Татьяне Михайловне, действующей в интересах Казакова Ивана Александровича по доверенности от 24.10.2023 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2023-4-886, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171030:31, площадью 600 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 518, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171030:32 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,70 метров.

7. Предоставление Прилепе Михаилу Михайловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:31, площадью 2900 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Крутобалковский, улица Западная, 4, квартира 1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:18 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,00 метров.

8. Предоставление Хамидовой Замире Абдулхамитовне, Хамидову Барзони Хадыевичу, действующим в свою пользу и пользу несовершеннолетних детей Хамидовой Зибар Барзониевны, Хамидова Али Барзониевича, Хамидова Рустама Барзониевича, Хамидовой Зиланы Барзониевны, Хамидова Руслана Барзониевича, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:18, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Крутобалковский, улица Западная, 4, квартира 2, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,00 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить:

Арзуманян Нелли Сократовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171006:45, площадью 751 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Пугач, дом 30:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171006:44 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,17 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171006:46 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров.

Бугрименко Николаю Дмитриевичу действующему в интересах Арнаутовой Марины Сергеевны, Максименко Максима Владиславовича, Арнаутовой Веры Витальевны, Арнаутова Ивана Витальевича по доверенности от 21.09.2023 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2023-3-1169, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100104:1617, площадью 2100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Красночервонный, улица Червонная, дом 23:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1614 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1615 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:1619 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,55 метров.

Гогохия Ирине Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция строящегося жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171131:35, площадью 1296 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 35:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171131:23 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,26 метров;

в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,31метров.

Муленко Олесе Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170912:44, площадью 1100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, 1б, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:21 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,00 метров.

Нестеренко Татьяне Владимировне, Нестеренко Виталию Николаевичу, действующим в свою пользу и пользу несовершеннолетних детей Нестеренко Владимира Витальевича и Нестеренко Даниила Витальевича, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:120802:656, площадью 1837 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Луначарского, дом 17, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:120802:653 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,49 метров.

Никифоровой Татьяне Михайловне, действующей в интересах Казакова Ивана Александровича по доверенности от 24.10.2023 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2023-4-886, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171030:31, площадью 600 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 518, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171030:32 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,70 метров.

Прилепе Михаилу Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:31, площадью 2900 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Крутобалковский, улица Западная, 4, квартира 1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:18 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,00 метров.

Хамидовой Замире Абдулхамитовне, Хамидову Барзони Хадыевичу, действующим в свою пользу и пользу несовершеннолетних детей Хамидовой Зибар Барзониевны, Хамидова Али Барзониевича, Хамидова Рустама Барзониевича, Хамидовой Зиланы Барзониевны, Хамидова Руслана Барзониевича, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:090305:18, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Крутобалковский, улица Западная, 4, квартира 2, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:090305:31 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,00 метров.

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края Главе Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» (https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru).

Председатель комиссии: И.Ю. Черепухин

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова