|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ** | | |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| 15 февраля 2023 г. | г. Новоалександровск | № 230 |

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 08 февраля 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Иванян Месропу Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171118:170, площадью 810 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, 111:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171118:77 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,59 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171118:71 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,89 метров.

2. Предоставить Лопатину Евгению Сергеевичу, Лопатиной Любови Владимировне, Лопатиной Анне Евгеньевне, Лопатину Ивану Евгеньевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020309:20, площадью 3200 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Р.Люксембург, дом 80:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:020309:4 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров;

в части минимального отступа от юго-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,58 метров.

3. Предоставить Лопух Наталье Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100104:2889, площадью 639 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, хутор Красночервонный, улица Кубанская, земельный участок 11/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:961 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,38 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:959 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,93 метров;

в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,34 метров.

4. Предоставить Малковой Татьяне Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171109:15, площадью 410,8 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Красина, дом 26:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171109:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,50 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171109:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

5. Предоставить Нозадзе Сергею Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170304:14, площадью 1500 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Буденного, 318, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170304:13 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,49 метров.

6. Предоставить Обухову Владимиру Владимировичу, действующему в интересах Кузьменко Ольги Федоровны, Павленко Руслана Петровича, Павленко Марины Петровны по доверенности от 22.11.2022 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2022-2-2617, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170904:3, площадью 1685 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 234:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170904:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,14 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170904:38 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,45 метров.

7. Предоставить Петуховой Ларисе Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110203:204, площадью 600 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, поселок Присадовый, улица Школьная, 2/1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:110203:200 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,00 метров.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Соболева А.А.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном информационном Интернет - портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края (http://nevalexandrovsk.ru).

**Глава Новоалександровского**

**городского округа**

**Ставропольского края Э.А. Колтунов**