|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| **ГЛАВА НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ** | | |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| * 1. 23 января 2023 г. | г. Новоалександровск | № 2 |

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Устава Новоалександровского городского округа Ставропольского края, принятым решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 10 ноября 2017 г. № 7/56, Правилами землепользования и застройки Новоалександровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2021 г. № 1122, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 01 октября 2020 г. № 40/399, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рассмотрев поступившие заявления по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания 08 февраля 2023 года в 10 часов 30 минут в зале заседаний администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, расположенном по адресу: г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 313 по вопросам:

1.1. о предоставлении Иванян Месропу Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171118:170, площадью 810 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, 111:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171118:77 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,59 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171118:71 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,89 метров.

1.2. о предоставлении Лопатину Евгению Сергеевичу, Лопатиной Любови Владимировне, Лопатиной Анне Евгеньевне, Лопатину Ивану Евгеньевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020309:20, площадью 3200 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Р.Люксембург, дом 80:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:020309:4 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров;

в части минимального отступа от юго-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,58 метров.

1.3. о предоставлении Лопух Наталье Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100104:2889, площадью 639 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, хутор Красночервонный, улица Кубанская, земельный участок 11/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:961 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,38 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:100104:959 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,93 метров;

в части минимального отступа от северной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,34 метров.

1.4. о предоставлении Малковой Татьяне Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171109:15, площадью 410,8 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Красина, дом 26:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171109:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,50 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171109:16 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

1.5. о предоставлении Нозадзе Сергею Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170304:14, площадью 1500 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Буденного, 318, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170304:13 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,49 метров.

1.6. о предоставлении Обухову Владимиру Владимировичу, действующему в интересах Кузьменко Ольги Федоровны, Павленко Руслана Петровича, Павленко Марины Петровны по доверенности от 22.11.2022 года, зарегистрировано Белугиным Кириллом Львовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Белугиной Инги Владимировны в реестре № 26/10-н/26-2022-2-2617, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170904:3, площадью 1685 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 234:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170904:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,14 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170904:38 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,45 метров.

1.7. о предоставлении Петуховой Ларисе Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1, 2» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110203:204, площадью 600 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, поселок Присадовый, улица Школьная, 2/1, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:110203:200 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,00 метров.

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края подготовить и провести публичные слушания, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Соболева А.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Новоалександровского**

**городского округа**

**Ставропольского края Э.А. Колтунов**