**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 14 от 11 октября 2023 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 30 октября 2023 года.

Время проведения: 11:30 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

1. Предоставление Арчуковой Наталье Андреевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170511:41, площадью 755 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Расшеватская, 2, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170511:42 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,15 метров.

2. Предоставление Горловой Олесе Алексеевне, действующей в свою пользу и пользу несовершеннолетнего ребенка Горловой Дианы Александровны, Аббазян Ирине Александровне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171103:9, площадью 480 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Гоголя, дом 16:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171103:7 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,50 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171103:10 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров.

3. Предоставление Григоренко Юрию Николаевичу, Григоренко Ларисе Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:130206:25, площадью 1100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, село Раздольное, улица Ивженко, дом 10, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:130206:729 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,33 метров.

4. Предоставление Корнилову Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171139:12, площадью 825 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 4 а, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171139:4 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,79 метров.

5. Предоставление Лукашовой Оксане Федоровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171506:15, площадью 483 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Урицкого, дом 16, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171506:24 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,90 метров.

6. Предоставление Пащенко Елене Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный коттедж на одну семью» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171821:109, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ясеневая, дом 93:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171821:108 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 2,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171821:171 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,10 метров.

7. Предоставление Сапожникову Андрею Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Магазин» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:000000:6991, площадью 618 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, земельный участок 178/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171021:17 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,81 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,98 метров.

8. Предоставление Цатуряну Гарику Михайловичу, Цатурян Кристине Ашотовне, действующим в свою пользу и пользу несовершеннолетних детей Цатуряна Артема Гариковича и Цатуряна Михаэля Гариковича, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Проект реконструкции одноэтажного индивидуального жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170607:14, площадью 2287 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Заречная, дом 25:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170607:4 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,00 метров;

в части минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,50 метров.

9. Предоставление Щербаковой Татьяне Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Магазин товаров повседневного спроса» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170510:383, площадью 293 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Ленина, земельный участок 179а/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170510:384 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,99 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,11 метров;

в части минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,14 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить:

Арчуковой Наталье Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Реконструкция жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170511:41, площадью 755 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Расшеватская, 2, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170511:42 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,15 метров.

Горловой Олесе Алексеевне, действующей в свою пользу и пользу несовершеннолетнего ребенка Горловой Дианы Александровны, Аббазян Ирине Александровне, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171103:9, площадью 480 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, переулок Гоголя, дом 16:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171103:7 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,50 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171103:10 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,00 метров.

Григоренко Юрию Николаевичу, Григоренко Ларисе Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:130206:25, площадью 1100 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, село Раздольное, улица Ивженко, дом 10, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:130206:729 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,33 метров.

Корнилову Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171139:12, площадью 825 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Советская, дом 4 а, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171139:4 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,79 метров.

Лукашовой Оксане Федоровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171506:15, площадью 483 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Урицкого, дом 16, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171506:24 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 0,90 метров.

Пащенко Елене Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Индивидуальный коттедж на одну семью» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171821:109, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ясеневая, дом 93:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171821:108 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 2,00 метров;

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171821:171 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,10 метров.

Сапожникову Андрею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Магазин» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:000000:6991, площадью 618 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, земельный участок 178/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:171021:17 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,81 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,98 метров.

Цатуряну Гарику Михайловичу, Цатурян Кристине Ашотовне, действующим в свою пользу и пользу несовершеннолетних детей Цатуряна Артема Гариковича и Цатуряна Михаэля Гариковича, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Проект реконструкции одноэтажного индивидуального жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170607:14, площадью 2287 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Заречная, дом 25:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170607:4 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,00 метров;

в части минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метра до 1,50 метров.

Щербаковой Татьяне Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Магазин товаров повседневного спроса» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170510:383, площадью 293 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Ленина, земельный участок 179а/1:

в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 26:04:170510:384 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,99 метров;

в части минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,11 метров;

в части минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка до стен проектируемого объекта капитального строительства с 1 метра до 0,14 метров.

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края Главе Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» (https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru).

Председатель комиссии: И.Ю. Черепухин

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова