|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| **ГЛАВА НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ** | | |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| * 1. 29 февраля 2024 г. | г. Новоалександровск | № 1 |

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 26 Устава Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, принятым решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 22 августа 2023 г. № 13/653, Правилами землепользования и застройки Новоалександровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2021 г. № 1122, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 01 октября 2020 г. № 40/399, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1529 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», рассмотрев поступившие заявления по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания 19 марта 2024 года в 11 часов 00 минут в зале заседаний администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, расположенном по адресу: г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 313 по вопросам:

1.1. о предоставлении Берёзкиной Лидии Олексовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 400 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:130206:1503, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский муниципальный округ, село Раздольное, улица Ленина, земельный участок 21/1 – «Бытовое обслуживание» (код 3.3);

1.2. о предоставлении Габреляну Георгию Размиковичу, действующему в интересах Тарзяна Самвела Вазгеновича по доверенности от 23.03.2022 года, зарегистрировано Терлыч Еленой Александровной, нотариусом Крыловского нотариального округа Краснодарского края в реестре № 23/220-н/23-2022-1-455, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1247 кв. м., разрешенным использованием «Магазины» (кд 4.4), с кадастровым номером 26:04:120802:3600, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Григорополисская, улица Орджоникидзе, земельный участок 51 – «Магазины» (код 4.4), «Автомобильные мойки» (код 4.9.1.3);

1.3. о предоставлении ООО «Торгово - строительная компания «Феникс» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1282 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171025:452, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский муниципальный район, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, земельный участок 83 – «Магазины» (код 4.4);

1.4. о предоставлении Осипяну Армену Сергеевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 611 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:170911:26, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 7 – «Магазины» (код 4.4);

1.5. о предоставлении Сидоренко Антону Олеговичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1372 кв. м., разрешенным использованием «Магазины» (код 4.4), магазины (код 4.4) торговая площадь до 250 кв.м.», с кадастровым номером 26:04:000000:7082, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский муниципальный округ, город Новоалександровск, улица Толстого, земельный участок 63/1 – «Обеспечение занятий спортом в помещениях» (код 5.1.2);

1.6. о предоставлении Макаровой Татьяне Михайловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 400 кв. м., разрешенным использованием «Магазины» (код 4.4), с кадастровым номером 26:04:170626:214, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Северная, 1/16 – «Ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4);

1.7. о предоставлении Марченко Сергею Алексеевичу, действующему в интересах Девяткина Дениса Ивановича по доверенности от 09.10.2023 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2023-4-693, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 480 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171014:8, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 48 – «Магазины» (код 4.4);

1.8. о предоставлении Марченко Сергею Алексеевичу, действующему в интересах Титвинидзе Эльвиры Мамедовны по доверенности от 29.08.2023 года, зарегистрировано Кудрявцевой Ларисой Александровной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Российской Федерации в реестре № 26/55-н/26-2023-9-119, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 735 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171022:30, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 112 – «Магазины» (код 4.4);

1.9. о предоставлении Марченко Сергею Ивановичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1341 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок», с кадастровым номером 26:04:000000:7086, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский муниципальный округ, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, земельный участок 254 – «Амбулаторное ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1), «Магазины» (код 4.4).

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края:

2.1. Подготовить и провести публичные слушания, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства.

2.2. Провести оповещение о назначении публичных слушаний в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Соболева А.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» (https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru).

**Глава Новоалександровского**

**муниципального округа**

**Ставропольского края Э.А. Колтунов**