**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 8 от 20 июля 2023 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 11 августа 2023 года.

Время проведения: 10:00 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

1. Предоставление Дидык Алексею Романовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 520 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171032:519, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Пушкина, земельный участок 119 – «Магазины» (код 4.4);

2. Предоставление Кагдину Сергею Владимировичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 500 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:130103:533, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, хутор Краснодарский, улица Солнечная, земельный участок 31/1 – «Магазины» (код 4.4);

3. Предоставление Марченко Сергею Алексеевичу, действующему в интересах Соловьевой Ольги Николаевны по доверенности от 11.05.2023 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2023-1-790, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 424 кв. м., разрешенным использованием «Для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171135:343, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Гагарина – «Магазины» (код 4.4);

4. Предоставление Морозовой Анне Андреевне, действующей по доверенности от 10.07.2023 года № 26/2023 в лице председателя сельскохозяйственной производственной артели «Колхоз имени Ворошилова» Шатохина Олега Викторовича, действующего на основании Устава, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 34575 кв. м., разрешенным использованием «Животноводство» (код по классификатору – 1,7), с кадастровым номером 26:04:000000:6858, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, хутор Красночервонный, в кадастровом квартале 26:04:100302 – «Склады» (код 6.9);

5. Предоставление Морозовой Людмиле Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 505 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171028:63, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 32 – «Магазины» (код 4.4);

6. Предоставление Погожеву Сергею Александровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 440 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:120802:1858, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Орджоникидзе, 35 «А» – «Магазины» (код 4.4);

7. Предоставление Черкашину Андрею Николаевичу, действующему в интересах Ждановой Анны Петровны по доверенности от 06.07.2022 года, зарегистрировано Кудрявцевой Ларисой Александровной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Российской Федерации в реестре № 26/55-н/26-2022-9-354, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1522 кв. м., разрешенным использованием «Для производственных нужд», с кадастровым номером 26:04:030206:1280, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Горьковский, улица Комсомольская, 31 – «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5).

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить:

Дидык Алексею Романовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 520 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171032:519, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Пушкина, земельный участок 119 – «Магазины» (код 4.4);

Кагдину Сергею Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 500 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:130103:533, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, хутор Краснодарский, улица Солнечная, земельный участок 31/1 – «Магазины» (код 4.4);

Марченко Сергею Алексеевичу, действующему в интересах Соловьевой Ольги Николаевны по доверенности от 11.05.2023 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2023-1-790, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 424 кв. м., разрешенным использованием «Для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171135:343, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Гагарина – «Магазины» (код 4.4);

Морозовой Анне Андреевне, действующей по доверенности от 10.07.2023 года № 26/2023 в лице председателя сельскохозяйственной производственной артели «Колхоз имени Ворошилова» Шатохина Олега Викторовича, действующего на основании Устава, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 34575 кв. м., разрешенным использованием «Животноводство» (код по классификатору – 1,7), с кадастровым номером 26:04:000000:6858, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, хутор Красночервонный, в кадастровом квартале 26:04:100302 – «Склады» (код 6.9);

Морозовой Людмиле Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 505 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171028:63, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 32 – «Магазины» (код 4.4);

Погожеву Сергею Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 440 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:120802:1858, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Григорополисская, улица Орджоникидзе, 35 «А» – «Магазины» (код 4.4);

Черкашину Андрею Николаевичу, действующему в интересах Ждановой Анны Петровны по доверенности от 06.07.2022 года, зарегистрировано Кудрявцевой Ларисой Александровной, нотариусом по Новоалександровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края Российской Федерации в реестре № 26/55-н/26-2022-9-354, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1522 кв. м., разрешенным использованием «Для производственных нужд», с кадастровым номером 26:04:030206:1280, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Горьковский, улица Комсомольская, 31 – «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5).

2. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии: И.Ю. Черепухин

Секретарь комиссии: Е.А. Воробцова