

ПРОТОКОЛ № 1

заседания координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края

18 мая 2020 г. 15 час. 00 мин.

Место проведения:
зал заседаний
администрации
Новоалександровского
городского округа

Председательствовал: Глава Новоалександровского городского округа Ставропольского края Сергей Федорович Сагалаев

Присутствовали: 27 членов координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края (список прилагается) приглашенные:

- Пивченко Евгений Игоревич - представитель ООО «Стиль-Агро»;
- Костоев Роман Джебраилович – представитель ЗАО «Красная Заря»;

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О возможности предоставления земельных участков ООО «Стиль-Агро» в соответствии с постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 года № 305, без проведения торгов, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Птицеферма по откорму индейки, производительностью 6500 тонн мяса птицы в год» на территории Новоалександровского городского округа и подготовки заключения в Министерство экономического развития Ставропольского края.

2. О возможности предоставления земельных участков ЗАО «Красная Заря» в соответствии с постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 года № 305, без проведения торгов, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Разведение мелкого рогатого скота мясо-шерстного направления» на территории Новоалександровского городского округа и подготовки заключения в Министерство экономического развития Ставропольского края.

3. О рассмотрении ходатайства ЗАО «Красная Заря» об отложении принятия решения о проведении аукционов на право заключения договоров аренды в отношении земельных участков на срок 3 месяца.

1 СЛУШАЛИ:

Докладчик: Соболев Алексей Анатольевич – руководитель группы по связям с инвесторами администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Содокладчики:

- Пивченко Евгений Игоревич - представитель ООО «Стиль-Агро»;
- Толмачева Наталья Владимировна – Исполняющая обязанности Начальника управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;
- Колтунов Эдуард Александрович - Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;
- Целовальников Александр Киреевич - Заместитель главы – начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Новоалександровского городского округа.

ВЫСТУПИЛИ: Сагалаев С.Ф.

РЕШИЛИ:

1.1 Информацию докладчиков принять к сведению.

1.2 Признать инвестиционный проект ООО «Стиль-Агро» «Птицеферма по откорму индейки, производительностью 6500 тонн мяса птицы в год» возможным для реализации на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

1.3 Считать возможным предоставление указанных земельных участков в аренду ООО «Стиль-Агро» в соответствии с постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 года № 305, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Птицеферма по откорму индейки, производительностью 6500 тонн мяса птицы в год».

1.4 Поручить Начальнику отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Колтунову Э.А. предусмотреть указанный инвестиционный проект при разработке документов территориального планирования Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

1.5 Поручить Руководителю группы по связям с инвесторами администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Соболеву А.А. подготовить и направить в Министерство экономического развития Ставропольского края, заключение о возможности предоставления земельных участков в аренду ООО «Стиль-Агро» для реализации масштабного инвестиционного проекта «Птицеферма по откорму индейки, производительностью 6500 тонн мяса птицы в год», об ожидаемых результатах влияния реализации инвестиционного проекта на социально-экономическое развитие муниципального образования а также о его возможности для реализации на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА-единогласно, Против – нет, Воздержались – нет.

2 СЛУШАЛИ:

Докладчик: - Соболев Алексей Анатольевич – руководитель группы по связям с инвесторами администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Содокладчики:

- Костоев Роман Джебраилович – представитель ЗАО «Красная Заря»;
- Толмачева Наталья Владимировна – Исполняющая обязанности Начальника управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;
- Колтунов Эдуард Александрович - Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;
- Целовальников Александр Киреевич - Заместитель главы – начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Новоалександровского городского округа.

ВЫСТУПИЛИ: Сагалаев С.Ф., Картишко И.В.,

РЕШИЛИ:

2.1 Информацию докладчиков принять к сведению.

2.2 Признать инвестиционный проект ЗАО «Красная Заря» «Разведение мелкого рогатого скота мясо-шерстного направления» возможным для реализации на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

2.3 Считать возможным предоставление указанных земельных участков в аренду ЗАО «Красная Заря» в соответствии с постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 года № 305, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Разведение мелкого рогатого скота мясо-шерстного направления»

2.4 Поручить Начальнику отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Колтунову Э.А. предусмотреть указанный инвестиционный проект при разработке документов территориального планирования Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

2.5 Поручить Руководителю группы по связям с инвесторами администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Соболеву А.А., подготовить и направить в Министерство экономического развития Ставропольского края, заключение о возможности предоставления земельных участков в аренду ЗАО «Красная Заря» для реализации масштабного инвестиционного проекта «Разведение мелкого рогатого скота мясо-шерстного направления», об ожидаемых результатах влияния реализации инвестиционного проекта на социально-экономическое развитие муниципального образования а также о его возможности для реализации на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

2.6 Рекомендовать ЗАО «Красная Заря» предусмотреть увеличение заработной платы сотрудников, в рамках реализации инвестиционного проекта до уровня средней по отрасли.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА-единогласно, Против – нет, Воздержались – нет.

3 СЛУШАЛИ:

Докладчик: - Соболев Алексей Анатольевич – руководитель группы по связям с инвесторами администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Содокладчик:

- Толмачева Наталья Владимировна – Исполняющая обязанности Начальника управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

ВЫСТУПИЛИ: Сагалаев С.Ф., Гмырин В.Е.

РЕШИЛИ:

3.1 Информацию докладчиков принять к сведению.

3.2 Администрация Новоалександровского городского округа не в праве откладывать принятие решения о проведения аукционов на право заключения договоров аренды в отношении земельных участков указанных в ходатайстве ЗАО «Красная Заря» на срок 3 месяца. Решение о проведении или не проведении аукционов на право заключения договоров аренды, принять после отмены режима повышенной готовности, введенного Постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 марта 2020 года № 101.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА-единогласно, Против – нет, Воздержались – нет.

Председатель
координационного совета

С. Ф. Сагалаев

Секретарь
координационного совета

С. И. Селезнева