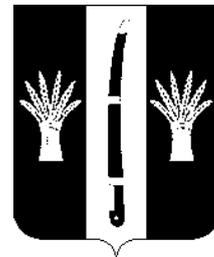




19 ноября 2024 г.  
вторник  
№ 26 (161)

# ВЕСТНИК

## Новоалександровский



Официальное печатное издание органов местного самоуправления  
Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

### РАЗДЕЛ I

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ РЕШЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ВТОРОГО СОЗЫВА

#### РЕШЕНИЕ

18 ноября 2024 г.

№ 29/829

г. Новоалександровск

#### О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 16 ноября 2023 г. № 17/697

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, Совет депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

#### РЕШИЛ:

- Внести в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 16 ноября 2023 г. № 17/697, следующие изменения:  
в подпункте 4) пункта 4.1 слова «либо на сходах граждан» исключить.
- Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить

на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (<http://newalexandrovsk.gosuslugi.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
Новоалександровского муниципального округа  
Ставропольского края

С.В. Шахов

Глава  
Новоалександровского муниципального округа  
Ставропольского края

Э.А. Колтунов

---

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ВТОРОГО СОЗЫВА

### РЕШЕНИЕ

18 ноября 2024 г.

№ 29/830

г. Новоалександровск

#### О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах муниципальной службы в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 16 ноября 2023 года №17/700

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 24 декабря 2007 года № 78-кз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ставропольском крае», Уставом Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, Совет депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

#### РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об отдельных вопросах муниципальной службы в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 16 ноября 2023 года №17/700 (с изменениями, внесенными

---

решениями Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 28 марта 2024 г. №22/772; от 24 октября 2024 г. №28/822) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 21 признать утратившей силу;

8) пункт 4 Приложения 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Второй этап конкурса проводится с использованием методов оценки профессиональных и личностных качеств кандидатов на вакантную должность.».

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (<https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов  
Новоалександровского муниципального округа  
Ставропольского края**

**С.В. Шахов**

**Глава  
Новоалександровского муниципального округа  
Ставропольского края**

**Э.А. Колтунов**

## РАЗДЕЛ III

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГЛАВЫ И АДМИНИСТРАЦИИ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 ноября 2024 г.

№ 1659

г. Новоалександровск

### О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1529 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 07 ноября 2024 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Симанчук Оксане Леонидовне, действующей в интересах Игитян Светланы Эдуардовны по доверенности от 02.04.2024 года, зарегистрировано Белугиной Ингой Владимировной, нотариусом Новоалександровского городского округа Ставропольского края в реестре № 26/10-н/26-2024-2-524, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1210 кв. м., разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 26:04:171012:434, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский муниципальный округ, г. Новоалександровск, улица Гагарина, земельный участок 428 – «Магазины» (код 4.4).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Соболева А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном сайте Новоалександровского

муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» (<https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru>).

Глава Новоалександровского  
Муниципального округа  
Ставропольского края  
Э.А. Колтунов

## АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 ноября 2024 г.

№ 514-р

г. Новоалександровск

### О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135 –ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 05.02.2024 г. № 184 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края», постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 15 января 2024 года № 50 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края», на основании отчета об оценке объектов от 15 ноября 2024 г. № 638, 639

1. Провести 25 декабря 2024 года аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион).

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта: 5 лет.

2. Предметом аукциона являются:

Лот № 1 – торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Маршала Жукова, б/н (ориентир рядом №3 по ул. Маршала Жукова);

Лот № 2 – торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, ст. Расшеватская, ул. Ленина, б/н (ориентир рядом с земельным участком 23/2).

3. Считать организатором аукциона отдел экономического развития администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, утвержденной постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 15 января 2024 года № 50.

5. Критерием выбора победителя определить размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта.

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой платы, в соответствии с отчетами об определении рыночной стоимости права размещения нестационарного торгового объекта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- по лоту № 1 – 14058,00 рублей (четырнадцать тысяч пятьдесят восемь рублей 00 копеек);
- по лоту № 2 – 46092,13 рублей (сорок шесть тысяч девяносто два рубля 13 копеек).

7. Установить размер задатка для участия в аукционе – 20% от начальной цены. Соответственно размер задатка составит:

- по лоту № 1 – 2811,6 рублей (две тысячи восемьсот одиннадцать рублей 60 копеек);
- по лоту № 2 – 9218,43 рублей (девять тысяч двести восемнадцать рублей 43 копейки).

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора на право размещения нестационарного торгового объекта в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за право размещения нестационарного торгового объекта в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии с Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

9. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края и установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 15 января 2024 г. № 50 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края» с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписку из

единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход на дату подачи заявки;

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Утвердить прилагаемую документацию по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края и разместить документацию по проведению аукциона на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: [https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/ Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты](https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/) 22 ноября 2024 года.

11. Назначить ответственным за разработку документации по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края главного специалиста отдела экономического развития администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Выродову Е.И.

12. Контроль над выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Соболева А. А.

13. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

**Глава Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
Э.А.Колтунов**

Утверждено  
распоряжением  
администрации  
Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
от 18 ноября 2024г. № 514-р

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее - аукцион) и приглашает

заинтересованных участников (индивидуальных предпринимателей, юридических лиц) представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

1. Организатор аукциона: Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, юридический адрес: Ставропольский край, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 315, ИНН 2615016231, ОГРН 1172651023643, электронная почта [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), контактный телефон 8 (86544) 6-45-57.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее – комиссия).

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> (далее - официальный портал муниципального округа) и публикуется в муниципальной газете «Новоалександровский вестник»

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от «18» ноября 2024 г. № 514-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356000, Ставропольский край, город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, второй этаж (зал заседаний), 25 декабря 2024 года, 11 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты или получить на бумажном носителе в отделе экономического развития при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, кабинет 32.

4. Предметом аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта являются свободные места для размещения нестационарного торгового объекта, указанные в Схеме:

Лот № 1 – торговый павильон, адрес места расположения: адрес места расположения: адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Маршала Жукова, б/н (ориентир рядом №3 по ул. Маршала Жукова), специализация объекта – реализация продовольственной группы товаров, 1 место, площадь размещения 12 кв. м. (далее – лот № 1);

Лот № 2 – торговый павильон, адрес места расположения: адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, ст. Расшеватская, ул. Ленина, б/н (ориентир рядом с земельным участком 23/2), специализация объекта – реализация продовольственной группы товаров, 1 место, площадь размещения 40 кв. м. (далее – лот № 2).

Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту № 1 – 14058,00 рублей (четырнадцать тысяч пятьдесят восемь рублей 00 копеек);
- по лоту № 2 – 46092,13 рублей (сорок шесть тысяч девятьсот два рубля 13 копеек).

Размер задатка 20% (двадцать процентов) от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по лоту № 1 – 2811,6 рублей (две тысячи восемьсот одиннадцать рублей 60 копеек);
- по лоту № 2 – 9218,43 рублей (девять тысяч двести восемнадцать рублей 43 копейки).

«Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по лоту № 1 – 421,74 рублей (четыреста двадцать один рубль 74 копейки);
- по лоту № 2 – 1382,76 рублей (одна тысяча триста восемьдесят два рубля 76 копеек).

5. Срок внесения задатка: не позднее 20 декабря 2024 года.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола

рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

|                        |  |
|------------------------|--|
| Получатель:            | <b>УФК по Ставропольскому краю (Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края л/с 05213D31620)</b> |
| Номер счета получателя | <b>03232643075430002100</b>  |
| Банк получателя:       | <b>Отделение Ставрополь банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь</b>   |
| БИК:                   | <b>010702101</b>   |
| к/с:                   | 40102810345370000013   |
| ИНН:                   | <b>2615016231</b>  |
| КПП:                   | <b>261501001</b>   |
| КБК:                   | <b>0</b>   |
| ОКТМО                  | 07543000   |
| ОКПО                   | 20083011   |
| ОГРН                   | 1172651023643  |
| Назначение платежа:    | Оплата задатка для участия в открытом аукционе № _____, Лот № _____<br>Адрес месторасположения НТО.<br><b>Сумма _____</b>          |

(Наименование заявителя, адрес размещения нестационарного торгового объекта)

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

6. Срок действия договора на размещение нестационарного объекта- 5 лет.

7. Форма заявки на участие в аукционе и порядок ее приема утверждены постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 15 января 2024 г. № 50 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края».

8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин по московскому времени с 25 ноября 2024 года;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 20 декабря 2024 года.

9. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта: не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение нестационарного торгового объекта.

10. Документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края размещена на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/ Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты.

Утверждена  
распоряжением  
администрации  
Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
от 18 ноября 2024г. № 514-р

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ  
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ  
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
НА ТЕРРИТОРИИ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Наименование открытого аукциона: аукцион на право заключения договора на размещение  
нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа  
Ставропольского края

Номер открытого аукциона:  
12-ОА/2024

г. Новоалександровск  
2024

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее - аукцион) и приглашает заинтересованных участников (индивидуальных предпринимателей, юридических лиц) представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

1. Организатор аукциона: Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, юридический адрес: Ставропольский край, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 315, ИНН 2615016231, ОГРН 1172651023643, электронная почта anmrsk@bk.ru, контактный телефон 8 (86544) 6-45-57.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее – комиссия).

Извещение о проведении открытого аукциона размещается на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru> (далее - официальный портал муниципального округа) и публикуется в муниципальной газете «Новоалександровский вестник»

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от «18» ноября 2024 г. № 514-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356000, Ставропольский край, город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, второй этаж (зал заседаний), 25 декабря 2024 года, 11 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты или получить на бумажном носителе в отделе экономического развития при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, кабинет 32.

4. Предметом аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта являются свободные места для размещения нестационарного торгового объекта, указанные в Схеме:

Лот № 1 – торговый павильон, адрес места расположения: адрес места расположения: адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Маршала Жукова, б/н (ориентир рядом №3 по ул. Маршала Жукова), специализация объекта – реализация продовольственной группы товаров, 1 место, площадь размещения 12 кв. м. (далее – лот № 1);

Лот № 2 – торговый павильон, адрес места расположения: адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, ст. Расшеватская, ул. Ленина, б/н (ориентир рядом с земельным участком 23/2), специализация объекта – реализация продовольственной группы товаров, 1 место, площадь размещения 40 кв. м. (далее – лот № 2).

Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- по лоту № 1 – 14058,00 рублей (четырнадцать тысяч пятьдесят восемь рублей 00 копеек).
- по лоту № 2 – 46092,13 рублей (сорок шесть тысяч девяносто два рубля 13 копеек).

Размер задатка составит:

- по лоту № 1 – 2811,6 рублей (две тысячи восемьсот одиннадцать рублей 60 копеек);
- по лоту № 2 – 9218,43 рублей (девять тысяч двести восемнадцать рублей 43 копейки).

«Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по лоту № 1 – 421,74 рублей (четыреста двадцать один рубль 74 копейки);
- по лоту № 2 – 1382,76 рублей (одна тысяча триста восемьдесят два рубля 76 копеек).

5. Срок внесения задатка: не позднее 20 декабря 2024 года.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

|                        |  |
|------------------------|--|
| Получатель:            | <b>УФК по Ставропольскому краю (Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края л/с 05213D31620)</b> |
| Номер счета получателя | <b>03232643075430002100</b>  |
| Банк получателя:       | <b>Отделение Ставрополь банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь</b>   |
| БИК:                   | <b>010702101</b>   |
| к/с:                   | 40102810345370000013   |
| ИНН:                   | <b>2615016231</b>  |
| КПП:                   | <b>261501001</b>   |
| КБК:                   | <b>0</b>   |
| ОКТМО                  | 07543000   |
| ОКПО                   | 20083011   |
| ОГРН                   | 1172651023643  |
| Назначение платежа:    | Оплата задатка для участия в открытом аукционе № ____, Лот № ____<br>Адрес месторасположения НТО.<br><b>Сумма _____</b>            |

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

6. Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта - 5 лет.

7. Форма заявки на участие в аукционе и порядок ее приема утверждены постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 15 января 2024 г. № 50 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края».

8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин по московскому времени с 25 ноября 2024 года;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 20 декабря 2024 года.

9. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта: не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение нестационарного торгового объекта.

10. Документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края размещена на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/ Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты.

11. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края:

## ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта  
на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Новоалександровск

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу:

(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)

с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании \_\_\_\_\_

(основание для заключения договора)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта - (далее - Объект) для осуществления \_\_\_\_\_

(вид деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема)

(место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается

с «\_\_» \_\_\_\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

## 2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» для договоров:

- без проведения аукциона на размещение нестационарного торгового объекта;
- по результатам проведения аукциона на размещение нестационарного торгового объекта.

2.2. Общая стоимость по договору составляет \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ рублей.

2.3. Плата за размещение нестационарного торгового объекта производится по графику:

| Срок оплаты | Сумма (руб.) |
|-------------|--------------|
|             |              |
|             |              |
|             |              |

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежеквартально путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта является фиксированным и пересмотру не подлежит.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение Нестационарного торгового объекта по договору от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_. Ф.И.О. плательщика.

## 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта, обязательств по размещению (установке) нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение нестационарного торгового объекта;

- неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта, обязательств по осуществлению в нестационарном торговом объекте торговой деятельности, предусмотренной договором на размещение нестационарного торгового объекта, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта в сроки, установленные договором на размещение нестационарного торгового объекта;

- использование по договору на размещение нестационарного торгового объекта с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если вид и (или) специализация нестационарного торгового объекта, не соответствует предусмотренным Схемой.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их возникновения, направляет хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об отказе от договора на размещение нестационарного торгового объекта с указанием причины отказа.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта считается расторгнутым с момента вручения (получения) Хозяйствующему субъекту уведомления об отказе от договора на размещение нестационарного торгового объекта. После чего Хозяйствующий субъект в течение 15 дней обязан освободить и передать место для

размещения нестационарного торгового объекта по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.2.1. Разместить объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.2.2. В случае, предусмотренном пунктом 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размещения на свободное место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.

3.3. Хозяйствующий субъект обязан:

3.3.1. Сохранять вид и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности Объекта.

3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Новоалександровского муниципального округа.

3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией.

3.3.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.3.7. Использовать объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.3.8. Не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов на прилегающей территории места размещения Объекта.

3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещение Объекта третьим лицам.

3.3.10. Своевременно освободить земельный участок от Объекта и привести земельный участок, на котором размещен Объект в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Администрации округа.

3.3.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным объектам.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение

существенных условий договора:

- 1) основания заключения договора на размещение нестационарного объекта;
- 2) цена, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта;
- 3) адрес размещения, вид, специализация, период размещения нестационарного объекта;
- 4) ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

5.3.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора.

5.3.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом в качестве индивидуального предпринимателя.

5.3.4. По решению суда в случае нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного объекта.

5.3.5. По соглашению сторон договора.

5.3.6. В случае принятия администрацией округа следующих решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение нестационарного объекта препятствует реализации указанного договора.

5.3.7. По другим основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.6 настоящего Договора, Администрация округа направляет уведомление Хозяйствующему субъекту о досрочном прекращении договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия договора.

5.5. При отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке администрация округа направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление об отказе от исполнения договора.

Хозяйствующий субъект считается уведомленным надлежащим образом в случаях:

если Администрация округа располагает сведениями о получении Хозяйствующим субъектом направленного ему уведомления;

если Хозяйствующий субъект отказался от получения уведомления;

если уведомление направлено по последнему известному Администрации округа месту нахождения Хозяйствующего субъекта, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал Администрацию округа.

## 6. Прочие условия

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Хозяйствующий субъект дает согласие на осуществление по своему усмотрению Администрацией округа контроля исполнения Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из

которых находится у Хозяйствующего субъекта, второй у Администрации округа.

6.5. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7. Реквизиты и подписи Сторон

«Администрация»

«Хозяйствующий субъект»

\_\_\_\_\_   
подпись   
М.П.

\_\_\_\_\_   
подпись   
М.П.

Форма

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ К ДОГОВОРУ**  
на право размещения нестационарного торгового  
объекта на территории Новоалександровского муниципального округа  
Ставропольского края

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_

а \_\_\_\_\_

(полное наименование Хозяйствующего субъекта)

ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_,

КПП \_\_\_\_\_,

в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_, принимает место для размещения нестационарного торгового объекта площадью \_\_\_\_\_ кв. м для осуществления деятельности \_\_\_\_\_

по реализации \_\_\_\_\_

(назначение, специализация)

по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема), адрес места расположения:

\_\_\_\_\_ (N \_\_\_\_\_ Схемы).

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края передает место для размещения нестационарного торгового объекта в состоянии, соответствующем условиям договора и цели использования.

Глава Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)   
М.П.

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)   
М.П.

# АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 ноября 2024 г.

№ 517-р

г. Новоалександровск

### О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135 –ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 05.02.2024 г. № 184 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края», постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 15 января 2024 года № 50 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края», на основании отчета об оценке объектов от 18 ноября 2024 г. № 640, 641

1. Провести 26 декабря 2024 года аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион).

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта: 5 лет.

2. Предметом аукциона являются:

Лот № 1 –торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Ленина, б/н (ориентир напротив дома №24)

Лот № 2 – торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Маршала Жукова, б/н (ориентир рядом №3 по ул. Маршала Жукова).

3. Считать организатором аукциона отдел экономического развития администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукционов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, утвержденной постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 15 января 2024 года № 50.

5. Критерием выбора победителя определить размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы по договору на

размещение нестационарного торгового объекта.

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой платы, в соответствии с отчетами об определении рыночной стоимости права размещения нестационарного торгового объекта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- по лоту № 1 – 47129,51 рублей (сорок семь тысяч сто двадцать девять рублей 51 копейка).
- по лоту № 2 – 23470,28 рублей (двадцать три тысячи четыреста семьдесят рублей 28 копеек).

7. Установить размер задатка для участия в аукционе – 20% от начальной цены. Соответственно размер задатка составит:

- по лоту № 1 – 9425,90 рублей (девять тысяч четыреста двадцать пять рублей 90 копеек);
- по лоту № 2 – 4694,06 рублей (четыре тысячи шестьсот девяносто четыре рубля 6 копеек);

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора на право размещения нестационарного торгового объекта в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за право размещения нестационарного торгового объекта в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии с Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

9. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края и установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 15 января 2024 г. № 50 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края» с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени

юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход на дату подачи заявки;

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Утвердить прилагаемую документацию по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края и разместить документацию по проведению аукциона на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: [https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/ Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты](https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/) 22 ноября 2024 года.

11. Назначить ответственным за разработку документации по проведению открытого аукциона на право

заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края главного специалиста отдела экономического развития администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Выродову Е.И.

12. Контроль над выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Соболева А. А.

13. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

**Глава Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
Э.А.Колтунов**

Утверждено  
распоряжением  
администрации  
Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
от 19 ноября 2024г. № 517-р

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее - аукцион) и приглашает заинтересованных участников (индивидуальных предпринимателей, юридических лиц) представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

1. Организатор аукциона: Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, юридический адрес: Ставропольский край, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 315, ИНН 2615016231, ОГРН 1172651023643, электронная почта [anmrsk@bk.ru](mailto:anmrsk@bk.ru), контактный телефон 8 (86544) 6-45-57.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее – комиссия).

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> (далее - официальный портал муниципального округа) и публикуется в муниципальной газете «Новоалександровский вестник»

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от «19» ноября 2024 г. № 517-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356000, Ставропольский край, город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, второй этаж (зал заседаний), 26 декабря 2024 года, 11 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты или получить на бумажном носителе в отделе экономического развития при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, кабинет 32.

4. Предметом аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта являются свободные места для размещения нестационарного торгового объекта, указанные в Схеме:

Лот № 1 – торговый павильон, адрес места расположения: адрес места расположения: адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Ленина, б/н (ориентир напротив дома № 24), специализация объекта – реализация продовольственной группы товаров, 1 место, площадь размещения 40 кв. м. (далее – лот № 1);

Лот № 2 – торговый павильон, адрес места расположения: адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Маршала Жукова, б/н (ориентир рядом №3 по ул. Маршала Жукова), специализация объекта – реализация продовольственной группы товаров, 1 место, площадь размещения 12 кв. м. (далее – лот № 2).

Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту № 1 – 47129,51 рублей (сорок семь тысяч сто двадцать девять рублей 51 копейка);
- по лоту № 2 – 23470,28 рублей (двадцать три тысячи четыреста семьдесят рублей 28 копеек).

Размер задатка 20% (двадцать процентов) от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- По лоту №1 - 9425,90 рублей (девять тысяч четыреста двадцать пять рублей 90 копеек);
- по лоту № 2 – 4694,06 рублей (четыре тысячи шестьсот девяносто четыре рубля 6 копеек).

«Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по лоту №1- 1413,88 рублей (одна тысяча четыреста тринадцать рублей 88 копеек);
- по лоту №2- 704,11 рублей (семьсот четыре рубля 11 копеек).

5. Срок внесения задатка: не позднее 20 декабря 2024 года.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Ставропольскому краю (Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края л/с 05213D31620)

Номер счета получателя 03232643075430002100

Банк получателя: Отделение Ставрополь банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

БИК: 010702101

к/с: 40102810345370000013

ИНН: 2615016231

КПП: 261501001

КБК: 0

ОКТМО 07543000

ОКПО 20083011

ОГРН 1172651023643

Назначение платежа: Оплата задатка для участия в открытом аукционе № \_\_\_\_, Лот № \_\_\_\_

Адрес месторасположения НТО.

Сумма \_\_\_\_\_

(Наименование заявителя, адрес размещения нестационарного торгового объекта)

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

6. Срок действия договора на размещение нестационарного объекта- 5 лет.

7. Форма заявки на участие в аукционе и порядок ее приема утверждены постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 15 января 2024 г. № 50 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края».

8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин по московскому времени с 26 ноября 2024 года;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 20 декабря 2024 года.

9. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта: не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение нестационарного торгового объекта.

10. Документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края размещена на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/ Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты.

Утверждена  
распоряжением  
администрации  
Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
от 19 ноября 2024г. № 517-р

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ  
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ  
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Наименование открытого аукциона: аукцион на право заключения договора на размещение  
нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа  
Ставропольского края

Номер открытого аукциона:  
13-ОА/2024

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее - аукцион) и приглашает заинтересованных участников (индивидуальных предпринимателей, юридических лиц) представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

1. Организатор аукциона: Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, юридический адрес: Ставропольский край, город Новоалександровск, улица Гагарина, дом 315, ИНН 2615016231, ОГРН 1172651023643, электронная почта anmrsk@bk.ru, контактный телефон 8 (86544) 6-45-57.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее – комиссия).

Извещение о проведении открытого аукциона размещается на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru> (далее - официальный портал муниципального округа) и публикуется в муниципальной газете «Новоалександровский вестник»

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от «19» ноября 2024 г. № 517-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356000, Ставропольский край, город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, второй этаж (зал заседаний), 26 ноября 2024 года, 11 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет»: <https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/> Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты или получить на бумажном носителе в отделе экономического развития при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, кабинет 32.

4. Предметом аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта являются свободные места для размещения нестационарного торгового объекта, указанные в Схеме:

Лот № 1 – торговый павильон, адрес места расположения: адрес места расположения: адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Ленина, б/н (ориентир напротив дома № 24), специализация объекта – реализация продовольственной группы товаров, 1 место, площадь размещения 40 кв. м. (далее – лот № 1);

Лот № 2 – торговый павильон, адрес места расположения: адрес места расположения: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Маршала Жукова, б/н (ориентир рядом №3 по ул. Маршала Жукова), специализация объекта – реализация продовольственной группы товаров, 1 место, площадь размещения 12 кв. м. (далее – лот № 2).

Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- по лоту № 1 – 47129,51 рублей (сорок семь тысяч сто двадцать девять рублей 51 копейка);
- по лоту № 2 – 23470,28 рублей (двадцать три тысячи четыреста семьдесят рублей 28 копеек).

Размер задатка составит:

- по лоту №1- 9425,90 рублей (девять тысяч четыреста двадцать пять рублей 90 копеек);
- по лоту № 2 – 4694,06 рублей (четыре тысячи шестьсот девяносто четыре рубля 6 копеек).

«Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

- по лоту №1- 1413,88 рублей (одна тысяча четыреста тринадцать рублей 88 копеек);

- по лоту №2- 704,11 рублей (семьсот четыре рубля 11 копеек).

5. Срок внесения задатка: не позднее 20 сентября 2024 года.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

|                        |  |
|------------------------|--|
| Получатель:            | <b>УФК по Ставропольскому краю (Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края л/с 05213D31620)</b> |
| Номер счета получателя | <b>03232643075430002100</b>  |
| Банк получателя:       | <b>Отделение Ставрополь банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь</b>   |
| БИК:                   | <b>010702101</b>   |
| к/с:                   | 40102810345370000013   |
| ИНН:                   | <b>2615016231</b>  |
| КПП:                   | <b>261501001</b>   |
| КБК:                   | <b>0</b>   |
| ОКТМО                  | 07543000   |
| ОКПО                   | 20083011   |
| ОГРН                   | 1172651023643  |
| Назначение платежа:    | Оплата задатка для участия в открытом аукционе № ____, Лот № ____<br>Адрес месторасположения НТО.<br>Сумма _____                   |

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

6. Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта - 5 лет.

7. Форма заявки на участие в аукционе и порядок ее приема утверждены постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 15 января 2024 г. № 50 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края».

8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин по московскому времени с 26 ноября 2024 года;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 20 декабря 2024 года.

9. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта: не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение нестационарного торгового объекта.

10. Документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края размещена на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края в сети

«Интернет»: [https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/ Главная/ Деятельность/Направления деятельности/Экономика/ Торговля/ Схема размещения нестационарных торговых объектов/Правовые акты.](https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/)

11. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края:

## ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта  
на территории Новоалександровского муниципального округа  
Ставропольского края

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Новоалександровск

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_

(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)

с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании \_\_\_\_\_

(основание для заключения договора)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта - (далее - Объект) для осуществления \_\_\_\_\_

(вид деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема) \_\_\_\_\_

(место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта

на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается

с «\_\_» \_\_\_\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

## 2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» для договоров:

- без проведения аукциона на размещение нестационарного торгового объекта;
- по результатам проведения аукциона на размещение нестационарного торгового объекта.

2.2. Общая стоимость по договору составляет \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ рублей.

2.3. Плата за размещение нестационарного торгового объекта производится по графику:

| Срок оплаты | Сумма (руб.) |
|-------------|--------------|
|             |              |
|             |              |
|             |              |

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежеквартально путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта является фиксированным и пересмотру не подлежит.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение Нестационарного торгового объекта по договору от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_. Ф.И.О. плательщика.

## 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта, обязательств по размещению (установке) нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение нестационарного торгового объекта;

- неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта, обязательств по осуществлению в нестационарном торговом объекте торговой деятельности, предусмотренной договором на размещение нестационарного торгового объекта, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта в сроки, установленные договором на размещение нестационарного торгового объекта;

- использование по договору на размещение нестационарного торгового объекта с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если вид и (или) специализация нестационарного торгового объекта, не соответствует предусмотренным Схемой.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных настоящим пунктом договора в

течение 30 календарных дней со дня их возникновения, направляет хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об отказе от договора на размещение нестационарного торгового объекта с указанием причины отказа.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта считается расторгнутым с момента вручения (получения) Хозяйствующему субъекту уведомления об отказе от договора на размещение нестационарного торгового объекта. После чего Хозяйствующий субъект в течение 15 дней обязан освободить и передать место для размещения нестационарного торгового объекта по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.2.1. Разместить объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.2.2. В случае, предусмотренном пунктом 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размещения на свободное место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.

3.3. Хозяйствующий субъект обязан:

3.3.1. Сохранять вид и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности Объекта.

3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Новоалександровского муниципального округа.

3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией.

3.3.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.3.7. Использовать объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.3.8. Не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов на прилегающей территории места размещения Объекта.

3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещение Объекта третьим лицам.

3.3.10. Своевременно освободить земельный участок от Объекта и привести земельный участок, на котором размещен Объект в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Администрации округа.

3.3.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным объектам.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны

несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 5. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

- 1) основания заключения договора на размещение нестационарного объекта;
- 2) цена, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта;
- 3) адрес размещения, вид, специализация, период размещения нестационарного объекта;
- 4) ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

5.3.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора.

5.3.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом в качестве индивидуального предпринимателя.

5.3.4. По решению суда в случае нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного объекта.

5.3.5. По соглашению сторон договора.

5.3.6. В случае принятия администрацией округа следующих решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение нестационарного объекта препятствует реализации указанного договора.

5.3.7. По другим основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.6 настоящего Договора, Администрация округа направляет уведомление Хозяйствующему субъекту о досрочном прекращении договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия договора.

5.5. При отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке администрация округа направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление об отказе от исполнения договора.

Хозяйствующий субъект считается уведомленным надлежащим образом в случаях:

если Администрация округа располагает сведениями о получении Хозяйствующим субъектом направленного ему уведомления;

если Хозяйствующий субъект отказался от получения уведомления;

если уведомление направлено по последнему известному Администрации округа месту нахождения Хозяйствующего субъекта, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал Администрацию округа.

## 6. Прочие условия

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним,

разрешаются путем переговоров между ними.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Хозяйствующий субъект дает согласие на осуществление по своему усмотрению Администрацией округа контроля исполнения Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Хозяйствующего субъекта, второй у Администрации округа.

6.5. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

## 7. Реквизиты и подписи Сторон

«Администрация»

«Хозяйствующий субъект»

\_\_\_\_\_  
 подпись  
 М.П.

\_\_\_\_\_  
 подпись  
 М.П.

Форма

### АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ К ДОГОВОРУ на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_,

а \_\_\_\_\_

(полное наименование Хозяйствующего субъекта)

ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_,

КПП \_\_\_\_\_,

в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_, принимает место для размещения нестационарного торгового  
 объекта площадью \_\_\_\_\_ кв. м для осуществления деятельности \_\_\_\_\_  
 по реализации \_\_\_\_\_

(назначение, специализация)

по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема), адрес места расположения:

(N \_\_\_\_\_ Схемы).

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края передает место



потребительского рынка и инвестиционной деятельности на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 28 декабря 2020 года № 2054, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края размещенного в сети «Интернет» (<https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/>).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Соболева А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
Э.А. КОЛТУНОВ

Утверждены  
постановлением  
администрации  
Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
от 15 ноября 2024 г. № 1677

**ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ  
«РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,  
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
НА ТЕРРИТОРИИ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ», УТВЕРЖДЕННУЮ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ОТ 28 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 2054**

«1. Паспорт муниципальной программы Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие малого и среднего предпринимательства, потребительского рынка и деятельности на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края»

|  |  |
|--|--|
| Объемы и<br>источники<br>финансового<br>обеспечения<br>Программы | Объем финансового обеспечения Программы составит 4458,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:<br>2021 год – 1280,00 тыс. рублей;<br>2022 год – 880,00 тыс. рублей;<br>2023 год – 93,7 тыс. рублей;<br>2024 год – 545,00 тыс. рублей;<br>2025 год – 830,00 тыс. рублей; |
|--|--|

2026 год – 830,00 тыс. рублей

за счет средств бюджета Ставропольского края (краевого бюджета) –руб., в том числе по годам:

2021 год – 0,00 рублей;

2022 год – 0,00 рублей;

2023 год – 0,00 рублей;

2024 год – 0,00 рублей;

2025 год – 0,00 рублей;

2026 год – 0,00 рублей.

за счет средств бюджета Новоалександровского городского округа (далее – средства местного бюджета) – 2253,7 тыс. рублей, в том числе по годам:

2021 год – 1280,00 тыс. рублей;

2022 год – 880,00 тыс. рублей;

2023 год – 93,7 тыс. рублей;

за счет средств бюджета Новоалександровского муниципального округа (далее – средства местного бюджета) – 2205,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год – 545,00 тыс. рублей;

2025 год – 830,00 тыс. рублей;

2026 год – 830,00 тыс. рублей.

В паспорте программы абзац третий раздела «Обоснование планируемых объемов ресурсов на реализацию Программы» изложить в следующей редакции:

«На реализацию Программы «Развитие малого и среднего предпринимательства, потребительского рынка и инвестиционной деятельности на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края» за счет средств бюджета Новоалександровского городского округа Ставропольского края в 2024 году направить 545,0 тысяч рублей, в том числе:

- 1) Предоставление субсидии на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства – 450,0 тысяч рублей;
- 2) Празднования «Дня российского предпринимательства» - 22,9 тысяч рублей;
- 3) Оплата услуг оценщика по оценке мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края – 72,08 тысяч рублей».

2. Приложение 1 изложить в следующей редакции:



|   |  |                |       |        |       |       |       |       |       |       |
|---|--|----------------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Задача 1 основного мероприятия 1 «Информационная и финансовая поддержка, распространение положительного опыта деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края» |  |                |       |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.3   | Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, которым оказана муниципальная финансовая поддержка   | единиц         | 5     | 5      | 8     | 5     | 0     | 3     | 5     | 5     |
| 1.4   | Количество обучающих семинаров, совещаний, конференций, «круглых столов» по вопросам развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства  | единиц         | 17    | 17     | 17    | 18    | 19    | 6     | 6     | 6     |
| 1.5   | Количество участников проведенных мероприятий – семинаров, совещаний, «круглых столов» по вопросам развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства  | единиц         | 1425  | 985    | 560   | 665   | 690   | 450   | 450   | 450   |
| 2.Цель «Повышение доступности товаров и услуг для населения, повышение качества и культуры обслуживания населения Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края»  |  |                |       |        |       |       |       |       |       |       |
| Индикаторы достижения целей Программы – развитие потребительского рынка   |  |                |       |        |       |       |       |       |       |       |
| 2.  | Количество проведенных ярмарок на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края   | Ед.            | 816   | 851    | 927   | 929   | 934   | 525   | 525   | 525   |
|   | Основное мероприятие 2 «Развитие сферы потребительского рынка и повышение доступности товаров и услуг для населения Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края»   |                |       |        |       |       |       |       |       |       |
| Задача1 основного мероприятия 2 «Формирование в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края современной инфраструктуры розничной торговли и оказания услуг населению»   |  |                |       |        |       |       |       |       |       |       |
| 2.1   | Обеспеченность населения Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края торговыми площадями   | м <sup>2</sup> | 919,8 | 919,13 | 937   | 951   | 993,5 | 791   | 791   | 791   |
| 3.Цель «Формирование благоприятного инвестиционного климата и положительного имиджа Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края»  |  |                |       |        |       |       |       |       |       |       |
| Индикаторы достижения целей Программы- увеличение эффективности производства на основе инновационного развития, улучшения делового климата  |  |                |       |        |       |       |       |       |       |       |
| 3.  | Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя<br>Основное мероприятие 3 «Улучшение инвестиционного климата на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края» | Руб.           | 28154 | 115876 | 47079 | 31395 | 40724 | 29100 | 29400 | 29700 |

Задача 1 основное мероприятие 3 «Создание условий для привлечения инвестиций в район и повышение инвестиционной активности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края»

|     |  |           |        |        |        |        |        |        |        |        |
|-----|--|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 3.1 | Объем инвестиций, вложенных в экономику Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края за счет всех источников финансирования (по крупным и средним организациям муниципального округа) | млн. руб. | 1581,0 | 7593,6 | 3243,3 | 2015,1 | 2985,9 | 2099,2 | 2118,1 | 2137,2 |
|-----|--|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

<\*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение –Программа.»

3. Приложение 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение 3  
к муниципальной программе  
«Развитие малого и среднего  
предпринимательства,  
потребительского рынка и  
инвестиционной деятельности  
на территории  
Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края»

Таблица 3

**ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ МАЛОГО И  
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО  
РЫНКА И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ  
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ»**

| № п/п | Наименование Программы, основного мероприятия и мероприятий Программы  | Источники финансового обеспечения по ответственному исполнителю Программы и мероприятию Программы                  | Объем финансового обеспечения по годам (тыс. рублей) |        |       |        |        |       |
|-------|--|--|--|--------|-------|--------|--------|-------|
|       |  |  | 2021 г   | 2022 г | 2023г | 2024 г | 2025 г | 2026г |
| 1     | 2  | 3  | 4  | 5      | 6     | 7      | 8      | 9     |
|       | Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства, потребительского рынка и инвестиционной деятельности на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края» | средства бюджета Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее бюджет городского округа ) | 1280,0   | 880,0  | 93,7  | 545,0  | 830,0  | 830,0 |
|       |  | в том числе средства бюджета муниципального округа   | 1280,0   | 880,0  | 93,7  | 545,0  | 830,0  | 830,0 |

|     |  |  |         |       |      |       |       |       |
|-----|--|--|---------|-------|------|-------|-------|-------|
| 1.  | Основное мероприятие «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края»                                   | бюджет муниципального округа                       | 1227,93 | 850,0 | 23,7 | 472,9 | 800,0 | 800,0 |
|     |  | в том числе средства бюджета муниципального округа | 1227,93 | 850,0 | 23,7 | 472,9 | 800,0 | 800,0 |
| 1.1 | Предоставление субсидии на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства   | бюджет муниципального округа                       | 1200,0  | 750,0 | 0    | 450,0 | 750,0 | 750,0 |
|     |  | в том числе средства бюджета муниципального округа | 1200,0  | 750,0 | 0    | 450,0 | 750,0 | 750,0 |
| 1.2 | П р а з д н о в а н и е «Дня Российского предпринимательства»  | бюджет муниципального округа                       | 27,93   | 41,2  | 23,7 | 22,92 | 50,0  | 50,0  |
|     |  | в том числе средства бюджета муниципального округа | 27,93   | 41,2  | 23,7 | 22,92 | 50,0  | 50,0  |
| 1.3 | Празднование «Дня работника сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности»   | бюджет муниципального округа                       | 0,0     | 58,8  | 0,0  | 0,0   | 0,0   | 0,0   |
|     |  | в том числе средства бюджета муниципального округа | 0,0     | 58,8  | 0,0  | 0,0   | 0,0   | 0,0   |
| 2.  | Основное мероприятие «Развитие сферы потребительского рынка и повышение доступности товаров и услуг для населения Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края» | бюджет муниципального округа                       | 52,07   | 30,0  | 70,0 | 72,08 | 30,0  | 30,0  |
|     |  | в том числе средства бюджета муниципального округа | 52,07   | 30,0  | 70,0 | 72,08 | 30,0  | 30,0  |
| 2.1 | Обеспеченность населения Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края торговыми площадями   | не требуется финансирования                        | 0,0     | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0   | 0,0   |
| 2.2 | Оплата услуг оценщика по оценке мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края                 | бюджет муниципального округа                       | 52,07   | 30,0  | 70,0 | 72,08 | 30,0  | 30,0  |
|     |  | в том числе средства бюджета муниципального округа | 52,07   | 30,0  | 70,0 | 72,08 | 30,0  | 30,0  |
| 2.3 | Проведение ярмарок с участием местных товаропроизводителей в рамках акции «Покупай Ставропольское!» на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края  | не требуется финансирования                        | 0,0     | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0   | 0,0   |

|     |  |                             |     |     |     |     |     |     |
|-----|--|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 3.  | Основное мероприятие «Улучшение инвестиционного климата на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края»   | не требуется финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.1 | Выполнение плана объема инвестиций, вложенных в экономику Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края за счет всех источников финансирования (по крупным и средним организациям городского округа) | не требуется финансирования | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

<\*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение –Программа»

## АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 ноября 2024 г.

№1686

г. Новоалександровск

### О СОЗДАНИИ ШТАБА НАРОДНЫХ ДРУЖИН НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

В соответствии со ст.6 Федерального Закона от 02 апреля 2014 года N 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка», пунктом 36 статьи 16 Федерального Закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3 Закона Ставропольского края от 26 сентября 2014 года №82-кз «О некоторых вопросах участия граждан в охране общественного порядка на территории Ставропольского края» и в целях взаимодействия и координации деятельности народных дружин в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края, администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать штаб народных дружин Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края
2. Утвердить прилагаемые:
  - 2.1. Положение о штабе народных дружин Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.
  - 2.2. Состав штаба народных дружин Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края по должностям.
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном сайте Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (<https://newalexandrovsk.gosuslugi.ru/>)
4. Постановление администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 13 марта 2024 года №381 «О создании штаба народных дружин Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края» признать утратившим силу.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края Красову Н.Н.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Новоалександровского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
Э.А.КОЛТУНОВ**

**УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Новоалександровского муниципального  
округа Ставропольского края  
От 15 ноября 2024 г. № 1686**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ШТАБЕ НАРОДНЫХ ДРУЖИН  
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**Общие положения**

1. Штаб народных дружин Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (далее – штаб) является постоянно действующим межведомственным координирующим органом, образованным для обеспечения эффективного взаимодействия органов местного самоуправления Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края с краевым штабом народных дружин, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, народными дружинами, созданными в муниципальном образовании, казачьими обществами, входящими в состав Ставропольского окружного казачьего общества Терского казачьего общества (далее – казачьи общества), общественными объединениями правоохранительной направленности

по вопросам обеспечения общественной безопасности и охраны общественного порядка на территории муниципального (городского) округа Ставропольского края.

2. Штаб в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Ставропольского края, нормативными правовыми актами администрации муниципального округа Ставропольского края, а также настоящим Положением.

3. Штаб осуществляет свою деятельность во взаимодействии с краевым штабом народных дружин, территориальными отделами и другими структурными подразделениями администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, а также с заинтересованными организациями и общественными объединениями.

## II. Основные задачи и функции штаба

4. Основными задачами штаба являются:

1) Обеспечение эффективного взаимодействия органов местного самоуправления Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, заинтересованных организаций и общественных объединений в области укрепления общественной безопасности и охраны общественного порядка на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края;

2) подготовка предложений по повышению эффективности деятельности народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности по участию в охране общественного порядка на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, а также по правовой защите и социальной поддержке народных дружинников и членов общественных объединений правоохранительной направленности;

3) оказание методической помощи народным дружинам и общественным объединениям правоохранительной направленности Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края по организации их участия в охране общественного порядка;

4) анализ состояния криминогенной обстановки и выработка практических рекомендаций по повышению эффективности участия народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности в охране общественного порядка на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края;

5) разработка мероприятий по вовлечению населения, организаций всех форм собственности, а также общественных объединений в работу по обеспечению общественной безопасности и участию в охране общественного порядка на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

5. Штаб для выполнения возложенных на него основных задач осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает согласованность действий органов местного самоуправления Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, территориальных органов, федеральных органов исполнительной власти, заинтересованных организаций и общественных объединений в сфере общественной безопасности и охраны общественного порядка на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края;

2) вносит в установленном порядке предложения в проекты муниципальных правовых актов по вопросам участия народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности в охране общественного порядка, их социальной поддержки и стимулирования;

3) разрабатывает предложения, направленные на повышение эффективности деятельности народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности по участию в охране общественного порядка на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края;

4) информирует Главу Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, руководителей территориальных отделов и других структурных подразделений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края о деятельности органов местного самоуправления Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, территориальных органов, федеральных органов исполнительной власти, народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности в сфере общественной безопасности и охраны общественного порядка на территории муниципального образования и вносит предложения по повышению эффективности данной работы;

5) выполняет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством

Ставропольского края, муниципальными правовыми актами в сфере общественной безопасности и охраны общественного порядка.

### **III. Права штаба**

6. Штаб имеет право в установленном порядке:

1) запрашивать у территориальных отделов и других структурных подразделений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, органов исполнительной власти Ставропольского края, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, заинтересованных организаций и общественных объединений информационные и иные материалы по вопросам, относящимся к сфере ведения штаба;

2) приглашать для участия в работе штаба по вопросам, входящим в его компетенцию, должностных лиц органов местного самоуправления Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ставропольского края и представителей организаций всех форм собственности и общественных объединений;

3) организовывать и проводить совещания, рабочие встречи с представителями заинтересованных органов и организаций по вопросам участия граждан в охране общественного порядка;

4) создавать рабочие группы с привлечением экспертов и специалистов в целях изучения проблем участия народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности в охране общественного порядка, в том числе для подготовки проектов решений штаба.

### **IV. Состав штаба, порядок формирования и организации его работы**

7. Состав штаба утверждается постановлением администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

В состав штаба включаются должностные лица органов местного самоуправления муниципального округа Ставропольского края, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, командиры народных дружин, атаманы казачьих обществ, руководители общественных объединений правоохранительной направленности, а также представители иных заинтересованных организаций и общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования.

8. Штаб состоит из начальника штаба, заместителей начальника штаба, секретаря штаба и членов штаба.

Заседание штаба считается правомочным, если на нем присутствуют более половины его членов.

9. Начальником штаба является первый заместитель (заместитель) главы муниципального округа Ставропольского края, координирующий вопросы обеспечения общественной безопасности, законности и охраны общественного порядка на территории муниципального округа Ставропольского края.

10. Начальник штаба:

- 1) осуществляет непосредственное руководство деятельностью штаба;
- 2) несет персональную ответственность за выполнение возложенных на штаб задач;
- 3) дает поручения членам штаба по вопросам, входящим в компетенцию штаба;
- 4) ведет заседания штаба;
- 5) подписывает протоколы заседаний штаба;
- 6) принимает решения, связанные с деятельностью штаба.

В отсутствие начальника штаба его обязанности исполняет один из его заместителей.

11. Секретарь штаба:

1) обеспечивает подготовку проекта плана работы штаба на предстоящий год. С учетом поступивших предложений формирует проекты планов работы штаба, готовит отчеты о результатах деятельности штаба;

2) обеспечивает подготовку и проведение заседаний штаба, формирует проекты повесток заседаний штаба, решений штаба, в том числе запрашивает предложения в проекты решений штаба у членов штаба, информирует членов штаба и приглашенных о месте, времени проведения и повестке дня очередного заседания штаба, организует рассылку необходимых материалов членам штаба;

3) ведет протокол заседания штаба, оформляет его для подписания начальником штаба, обеспечивает направление протокола членам штаба;

- 4) обеспечивает контроль исполнения поручений, содержащихся в решениях штаба;
- 5) обеспечивает взаимодействие штаба с краевым штабом народных дружин, территориальными управлениями (отделами) и другими структурными подразделениями администрации муниципального (городского) округа Ставропольского края, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, заинтересованными организациями и общественными объединениями;
- 6) обеспечивает контроль исполнения поручений, содержащихся в решениях штаба;
- 7) ведет делопроизводство штаба;
- 8) осуществляет иные функции по обеспечению деятельности штаба.

#### 12. Члены штаба обязаны:

- 1) участвовать в подготовке вопросов, выносимых на рассмотрение штаба в соответствии с планом заседаний штаба, повесткой заседания штаба, решениями штаба, начальника штаба или по предложениям членов штаба, утвержденным решением штаба;
- 2) присутствовать на заседаниях штаба;
- 3) организовывать в рамках своих полномочий выполнение решений штаба.

Члены штаба участвуют в его заседаниях без права замены и несут персональную ответственность за исполнение соответствующих поручений, содержащихся в решениях штаба.

В случае отсутствия члена штаба на заседании он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

13. Заседания штаба проводятся в соответствии с планом. План составляется на один год и утверждается начальником штаба на заседании штаба не позднее 25 декабря года, предшествующего реализации плана.

План заседаний штаба включает в себя перечень основных вопросов, подлежащих рассмотрению на заседаниях штаба, с указанием по каждому вопросу срока его рассмотрения и ответственных за подготовку вопроса.

14. Заседания штаба проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие. По решению начальника штаба могут проводиться внеочередные заседания штаба.

15. Предложения в план заседаний штаба вносятся в письменной форме в штаб не позднее, чем за два месяца до заседания штаба, запланированного в IV квартале текущего года, либо в сроки, определенные начальником штаба. Предложения должны содержать:

- 1) наименование вопроса и краткое обоснование необходимости его рассмотрения на заседании штаба;
- 2) наименование органа, ответственного за подготовку вопроса;
- 3) перечень соисполнителей;
- 4) срок рассмотрения вопроса на заседании штаба.

На основе поступивших предложений формируется проект плана заседаний штаба на очередной год, который выносится для обсуждения на заседание штаба.

Рассмотрение на заседаниях штаба внеплановых вопросов осуществляется по решению начальника штаба.

16. Секретарь штаба организует проведение заседаний штаба и обеспечивает их информационно-аналитическое сопровождение.

Проект повестки дня заседания штаба уточняется в процессе подготовки к очередному заседанию и представляется секретарем на утверждение начальнику штаба.

17. Секретарю штаба не позднее чем за 10 рабочих дней до даты проведения заседания штаба, представляются следующие материалы:

- 1) аналитическая справка по рассматриваемому вопросу, иллюстрационные материалы к основному докладу и содокладам;
  - 2) тезисы выступления основного докладчика и содокладчиков;
  - 3) проект решения по рассматриваемому вопросу с указанием исполнителей поручений и сроков исполнения.
- Контроль за качеством и своевременностью подготовки и представления материалов для рассмотрения на заседаниях штаба осуществляется секретарем штаба. 1

18. Повестка дня предстоящего заседания штаба с соответствующими материалами докладывается секретарем штаба начальнику штаба.

Согласованные начальником штаба проект решения, повестка заседания и соответствующие материалы рассылаются членам штаба и участникам заседания не позднее чем за 7 дней до даты проведения заседания штаба.

Члены штаба и участники заседания при необходимости не позднее чем за 5 дней до начала заседания, представляют начальнику штаба в письменном виде свои замечания и предложения к проекту решения по

соответствующим вопросам.

Члены штаба не позднее чем за 2 дня до даты проведения заседания штаба, информируют начальника штаба о своем участии в заседании или причинах отсутствия. Список членов штаба с указанием причин невозможности участия в заседании отдельных членов штаба докладывается секретарем штаба начальнику штаба.

19. При голосовании член штаба имеет один голос и голосует лично. Член штаба, не согласный с принятым штабом решением, вправе на заседании штаба, на котором было принято указанное решение, после голосования довести до сведения членов штаба особое мнение, которое вносится в протокол. Особое мнение, изложенное в письменной форме, прилагается к протоколу заседания штаба.

Решения штаба принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов штаба. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании. Результаты голосования, оглашенные председательствующим, вносятся в протокол.

20. Решение штаба оформляется протоколом, который в пятидневный срок после даты проведения заседания готовится секретарем штаба и подписывается председательствующим на заседании.

В протоколе указываются:

- 1) фамилии председательствующего, присутствующих на заседании членов штаба и приглашенных лиц;
- 2) вопросы, рассмотренные в ходе заседания;
- 3) принятые решения.

Протоколы заседаний (выписки из протоколов заседаний) штаба рассылаются членам штаба и в аппарат краевого штаба народных дружин, а также иным заинтересованным организациям и должностным лицам по списку, утверждаемому секретарем штаба, в пятидневный срок после подписания протокола.

21 Организационно-техническое обеспечение деятельности штаба осуществляется отделом по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с правоохранительными органами администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением администрации**  
**Новоалександровского муниципального**  
**округа Ставропольского края**  
**от 15 ноября 2024 г. № 1686**

## **СОСТАВ ШТАБА НАРОДНЫХ ДРУЖИН НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

заместитель главы администрации, Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края координирующий вопросы обеспечения общественной безопасности, законности и охраны общественного порядка на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, начальник штаба

заместитель начальника полиции по ООП Отдела МВД России «Новоалександровский», заместитель начальника штаба (по согласованию)

консультант отдела по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с правоохранительными органами администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края, секретарь штаба

### **Члены штаба:**

командир народной дружины Присадового территориального отдела администрации

Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (по согласованию)

начальник отдела по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с правоохранительными органами администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

командир народной дружины из числа членов Новоалександровского городского казачьего общества СОКО ТВКО (по согласованию)

атаман Нижне- кубанского районного казачьего общества им. атамана А.П. Ханина Ставропольского окружного общества Терского войскового казачьего общества по согласованию)

командир народной дружины Горьковского территориального отдела администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (по согласованию)

командир народной дружины из числа членов Кармалиновского ХКО СОКО ТВКО (по согласованию)

командир народной дружины из числа членов Темижбекского ХКО НКРКО СОКО (по согласованию)

командир народной дружины Расшеватского территориального отдела администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (по согласованию)

командир народной дружины «Радужская» из числа членов Радужского ХКО СОКО ТВКО (по согласованию)

командир ОКД СОКО ТВКО (по согласованию)

командир народной дружины Светлинского территориального отдела администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края (по согласованию)

командир народной дружины «Краснозоринское» из числа членов Краснозоринского ХКО СОКО ТВКО (по согласованию)

командир народной дружины из числа членов Раздольненского ХКО НКРКО ТВКО (по согласованию)

командир народной дружины из числа членов Григорополиского ХКО НКРКО ТВКО (по согласованию)

**РАЗДЕЛ IV****ИНФОРМАЦИИ****ОБЪЯВЛЕНИЯ****ИНФОРМАЦИЯ**

о проведении конкурса на формирование кадрового резерва в Управлении имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

Управление имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края сообщает о проведении конкурса на формирование кадрового резерва, который пройдет 05 декабря 2024 года по адресу г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 315 кабинет №19 в 13:00.

Список претендентов допущенных к участию в конкурсе на формирование кадрового резерва:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество претендента | Должность, на которую претендует  |
|-------|------------------------------------|---|
| 1.    | Фролова Людмила Александровна      | - консультант-юриисконсульт отдела имущественных отношений управления имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края |
| 2.    | Тесленко Яна Александровна         | - консультант-юриисконсульт отдела имущественных отношений управления имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края |
| 3.    | Козлитина Наталья Геннадьевна      | - консультант отдела архитектуры и градостроительства управления имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края      |
| 4.    | Тесленко Яна Александровна         | - консультант отдела архитектуры и градостроительства управления имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края      |
| 5.    | Никитина Наталья Валентиновна      | - консультант отдела бухгалтерского учета и отчетности управления имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края     |
| 6.    | Козлитина Наталья Геннадьевна      | - консультант отдела бухгалтерского учета и отчетности управления имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского          |

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении конкурса для замещения вакантной должности муниципальной службы заместителя начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности заместителя главного бухгалтера администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края объявляет конкурс для замещения вакантной должности муниципальной службы заместителя начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности – заместителя главного бухгалтера администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края.

С условиями конкурса можно ознакомиться на официальном портале органов местного самоуправления Новоалександровского городского округа Ставропольского края [www.newalexandrovsk.ru](http://www.newalexandrovsk.ru), в разделе «главная/официально/муниципальная служба/информация о конкурсах».

Документы принимаются с 02 декабря 2024 года по 23 декабря 2024 года включительно, ежедневно с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: г.Новоалександровск, ул.Гагарина, 315, каб. №21.

Справки по телефону 8(86544) 6-10-33.

## **СОДЕРЖАНИЕ:**

### **РАЗДЕЛ I**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЯ РЕШЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

18 ноября 2024 г. № 29/829

Решение Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 16 ноября 2023 г. № 17/697»

стр. 1

18 ноября 2024 г. № 29/830

Решение Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах муниципальной службы в Новоалександровском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края от 16 ноября 2023 года №17/700»

стр. 2

### **РАЗДЕЛ III**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГЛАВЫ И АДМИНИСТРАЦИИ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

13 ноября 2024 г. № 1659

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства

стр. 4

18 ноября 2024 г. № 514-р

О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

стр. 5

19 ноября 2024 г. № 517-р

О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

стр. 18

15 ноября 2024 года № 1677

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства, потребительского рынка и инвестиционной деятельности на территории Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 28 декабря 2020 года № 2054

стр. 31

15 ноября 2024 года № 1686

«О создании штаба народных дружин Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края»

стр. 38

## **РАЗДЕЛ IV**

### **ИНФОРМАЦИИ                      ОБЪЯВЛЕНИЯ**

Информация о проведении конкурса на формирование кадрового резерва в Управлении имущественных отношений администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

стр. 45

Объявление о проведении конкурса для замещения вакантной должности муниципальной службы заместителя начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности – заместителя главного бухгалтера администрации Новоалександровского муниципального округа Ставропольского края

стр. 46