



31 марта 2021 г.
среда
№ 5 (47)

НОВОАЛЕКСАНДРОВСКИЙ



Официальное печатное издание органов местного самоуправления
Новоалександровского городского округа Ставропольского края

РАЗДЕЛ III

ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 марта 2021 г.

№ 380

г. Новоалександровск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИНЯТИЕ ГРАЖДАН НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 11 ноября 2019 г., № 1656 «О разработке и утверждении администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления государственных и (или) муниципальных услуг», постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 мая 2019 г. № 830 «О перечне муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края», постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 мая 2019 г. № 831 «О перечне муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края в муниципальном бюджетном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Новоалександровском городском округе».

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилищных помещениях, предоставляемых по договору социального найма».
2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края <http://newalexandrovsk.ru>.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Волочек С.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края
С.Ф. Сагалаев

Утвержден
постановлением администрации
Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края
От 17 марта 2021 г. № 380

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИНЯТИЕ НА УЧЕТ ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ
НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА»**

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента.

Административный регламент предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма» (далее – административный регламент, муниципальная услуга) регулирует отношения, связанные с предоставлением муниципальной услуги, определяет сроки и последовательность административных процедур (действий), а также порядок взаимодействия должностных лиц администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, отдела жилищно-коммунального хозяйства, муниципальное бюджетное учреждение Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Новоалександровском городском округе Ставропольского края (далее - МФЦ) с заявителем при предоставлении муниципальной услуги, осуществляемой по запросу заявителя.

1.2. Круг заявителей.

Заявителем является постоянно проживающий на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края гражданин Российской Федерации, относящийся к одной из категорий:

гражданин, признанный малоимущим в соответствии с условиями статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации с целью получения услуги;

гражданин, имеющий право на получение жилого помещения жилищного фонда Ставропольского края по договору социального найма в соответствии с законодательством Ставропольского края;

гражданин, имеющий право на получение жилого помещения жилищного фонда Российской Федерации по договору социального найма в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – заявители).

От лица заявителя может действовать лицо, уполномоченное представлять интересы заявителя в соответствии с

законодательством Российской Федерации.

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги.

1.3.1. Информация о местонахождении и графике работы администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Адрес администрации: 356000, Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, 315;

График работы администрации:

понедельник-пятница - с 8.00 до 17.00;

перерыв с 12.00 до 13.00;

суббота, воскресенье - выходные.

Информация о местонахождении и графике работы отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел ЖКХ).

Адрес отдела: 356000, Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Гагарина, 315, кабинет 11.

График работы отдела:

понедельник-пятница - с 8.00 до 17.00;

перерыв с 12.00 до 13.00;

суббота, воскресенье - выходные.

Информация о местонахождении и графике работы организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:

Информация о местонахождении и графике работы муниципального бюджетного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Новоалександровском городском округе» (далее – МФЦ).

Адрес МФЦ: 356000, Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Ленина, 50. адреса центров удаленного доступа МФЦ:

п. Горьковский: 356011, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, п. Горьковский, ул. Комсомольская, дом 22;

п. Краснозоринский: 356025, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, п. Краснозоринский, ул. Ленина, дом 15;

п. Присадовый: 356001, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, п. Присадовый, ул. Шоссейная, дом 6;

п. Радуга: 356015, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, п. Радуга, ул. Молодежная, дом 5;

п. Светлый: 356026, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, п. Светлый, ул. Советская, 10;

п. Темижбекский: 356018, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, п. Темижбекский, ул. Момотова, дом 13;

с. Раздольное: 356023, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, с. Раздольное, ул. Ленина, дом 72;

ст. Григорополисская: 356020, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, ст. Григорополисская, ул. Шмидта, дом 38;

ст. Кармалиновская: 356024, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, ст. Кармалиновская, ул. Красная, дом 80;

ст. Расшеватская: 356012, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, ст. Расшеватская, ул. Советская, дом 10;

х. Красночервонный: 356013, Ставропольский край, Новоалександровский р-н, х. Красночервонный, ул. Ленина, дом 17.

График работы МФЦ:

понедельник - пятница - с 8.00 до 18.00;

суббота, воскресенье - выходные.

График работы удаленных центров МФЦ:

понедельник – пятница с 8.00 до 17.00;

перерыв – с 12.00 до 13.00;

суббота, воскресенье – выходные.

1.3.2. Справочные телефоны администрации, отдела, МФЦ

Телефон администрации: 8 (86544) 6-31-47;

Телефон отдела: 8 (86544) 6-28-30, 6-29-46;

Телефон МФЦ: 8 (86544) 6-73-91, 6-73-93.

1.3.3. Получение информации заявителем по вопросам предоставления муниципальной услуги, а также сведений о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- при личном или письменном обращении заявителя в администрацию;

- при обращении по телефону в отдел, 8 (86544)6-28-30, 6-29-46;

- по электронной почте omh-ango@mail.ru;

- на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://newalexandrovsk.ru> (далее – официальный портал);

- на информационных стендах, размещаемых в здании администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

- с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и в государственной информационной системе «Единый портал государственных услуг (функций)» <http://gosuslugi.ru>. (далее – Портал).

- использования государственной информационной системы Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Ставропольского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» www.26gosuslugi.ru.

На официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края размещается и поддерживается в актуальном состоянии следующая информация:

- текст Административного регламента;
- полное наименование, почтовый адрес, адреса электронной почты и официального портала Новоалександровского городского округа и отдела;
- справочные телефоны, по которым можно получить информацию по порядку предоставления государственной услуги;
- блок-схема предоставления муниципальной услуги, согласно приложению 1 к административному регламенту;
- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- график работы отдела, почтовый адрес, номера телефонов, адреса сайта и электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по которым заявители могут получать необходимую информацию и документы.

На информационных стендах в здании администрации размещается информация:

- о категориях граждан, имеющих право на предоставление муниципальной услуги;
- о сроке предоставления муниципальной услуги;
- о перечне документов, необходимых для принятия решения о предоставлении муниципальной услуги;
- номера телефонов для обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги.

На Едином портале www.gosuslugi.ru и региональном портале www.26gosuslugi.ru размещаются следующие информационные материалы:

- полное наименование, полный почтовый адрес и график работы администрации;
- справочные телефоны, по которым можно получить информацию по порядку предоставления муниципальной услуги;
- адреса электронной почты;
- порядок получения информации заявителем по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о результатах предоставления муниципальной услуги;
- о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;
- об отсутствии платы за предоставление муниципальной услуги.

1.3.4. Информация о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги, предоставляется заявителю бесплатно.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Едином портале, региональном портале и официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края, осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя или предоставление им персональных данных.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

«Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставление по договору социального найма».

2.2 Наименование структурного подразделения, предоставляющего муниципальную услугу, а также наименования всех иных органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги

2.2.1 Муниципальная услуга предоставляется администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края. Ответственным за предоставление муниципальной услуги является отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края).

В части исполнения административных процедур: прием и регистрация заявления и документов, выдача результата оказания муниципальной услуги, может участвовать МФЦ в соответствии с соглашением о взаимодействии между администрацией и МФЦ.

Рассмотрение вопроса о принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма производится общественной комиссией по жилищным вопросам при администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края для признания граждан нуждающимися в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края (далее – комиссия).

2.2.2 При предоставлении муниципальной услуги осуществляется взаимодействие со следующими органами и организациями, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги:

- Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии («Росреестр»).

Обращение в иные организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, не требуется.

2.3 Результат предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, с последующем направлении извещение о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях (согласно приложению по

форме № 4);

- постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с последующем направлением извещения об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях (согласно приложению по форме № 5).

2.4 Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в иные организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена действующим законодательством, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

2.4.1 Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет 33 рабочих дня со дня представления документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, в орган, предоставляющий муниципальную услугу (далее – услуга) в случае представления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр срок принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления в орган, предоставляющий услугу (в том числе не более 30 рабочих дней на принятие решения о принятии либо отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Срок извещения заявителя о принятом решении не должен превышать 3 рабочих дней со дня принятия решения).

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования.

Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативно правовых актов Ставропольского края и муниципальных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещен на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края, в сети «Интернет», на едином портале, региональном портале и в региональном реестре.

2.6 Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их предоставления.

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем:

- Заявление о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма (согласно приложению по форме № 2).

- Документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи, указанных в заявлении, достигших 14-летнего возраста (паспорт или иной документ, его заменяющий);

- Документы, подтверждающие родство или свойство (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, свидетельство о перемене имени, свидетельство о расторжении брака, свидетельство об установлении отцовства, информация о составе семьи)

- Документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя:
 доверенность (если обращение осуществляется через доверенное лицо);
 акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна;
 акт органа опеки и попечительства о назначении попечителя.

- Документы, подтверждающие факт совместного проживания гражданина с членами его семьи (паспорт или иной документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства (пребывания) на территории Ставропольского края гражданина и членов его семьи, свидетельство о регистрации по месту пребывания на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края гражданина и членов его семьи, свидетельство о регистрации по месту жительства (пребывания) на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края ребенка (детей), не достигшего 14-летнего возраста, документ, выдаваемый территориальным органом федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции, подтверждающий сведения о регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина и членов его семьи);

- Документы, подтверждающие право гражданина быть признанным нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма:

1) справка специализированной государственной или муниципальной организации технической инвентаризации о наличии или отсутствии у гражданина и членов его семьи в собственности жилых помещений;

2) документ, подтверждающий право пользования жилым помещением, занимаемым гражданином и членами его семьи (договор найма жилого помещения, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и иные);

- Документы, подтверждающие право на внеочередное предоставление жилого помещения (при наличии права на внеочередное предоставление жилого помещения по договору социального найма);

- Согласие на обработку персональных данных заявителя и членов его семьи (согласно приложению по форме № 7);

Документы, перечисленные в пункте 2.6.1 могут быть представлены заявителем самостоятельно, если такие документы выданы не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления.

При личном обращении заявителя в отдел ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края либо в МФЦ, указанные в п. 2.6.1 настоящего Административного регламента документы предоставляются в оригиналах. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, уполномоченным принимать документы.

При обращении заявителя с соответствующим заявлением по почте, указанные в п. 2.6.1 настоящего Административного

регламента документы предоставляются только в оригиналах или в форме нотариально заверенных копий.

Тексты представляемых документов должны быть написаны разборчиво, фамилии, имена, отчества физических лиц, адреса их мест жительства должны быть написаны полностью.

Не подлежат рассмотрению документы, имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание.

2.6.2. Формы заявления и общих сведений о муниципальной услуге заявитель может получить:

непосредственно в администрации, у должностных лиц отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, а так же у должностных лиц МФЦ;

с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края www.newalexandrovsk.ru, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» www.gosuslugi.ru, государственной информационной системе Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Ставропольского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» www.26gosuslugi.ru.

2.6.3. Заявитель имеет право представить документы:

лично в администрацию по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 315, отдел ЖКХ – понедельник - пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00; суббота, воскресенье - выходные дни;

в письменной форме, путем направления почтовых отправлений в администрацию по адресу: 356000, Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 315;

в форме электронного документа с использованием электронной почты в отдел ЖКХ администрации по адресу: omh-anmr@rambler.ru;

с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» путем направления обращений на официальный портал www.newalexandrovsk.ru, в федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» www.gosuslugi.ru, государственную информационную систему Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Ставропольского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» www.26gosuslugi.ru (в личные кабинеты пользователей).

через МФЦ (при наличии соответствующего соглашения) - в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.6.4. Порядок представления заявителем документов, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме

По желанию заявителя или его доверенного лица заявление и документы могут быть представлены в администрацию или МФЦ лично, посредством почтовой связи (заказным письмом), а также в электронном виде с использованием Единого портала и регионального портала, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

Заявление и документы, направленные в электронной форме, подписываются простой электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи» и требованиями Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

В случае направления заявления и документов для получения муниципальной услуги посредством почтовой связи (заказным письмом) документы должны быть удостоверены в установленном порядке.

Формирование заявления осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления на Едином портале, региональном портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

На Едином портале, региональном портале размещаются образцы заполнения электронной формы заявления.

Если на Едином портале заявителю не обеспечивается возможность заполнения электронной формы заявления, то для формирования заявления на Едином портале в порядке, определяемом Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, обеспечивается автоматический переход к заполнению электронной формы указанного заявления на региональном портале.

Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления.

При формировании заявления обеспечивается:

а) возможность копирования и сохранения заявления и иных документов, необходимых для предоставления услуги;

б) возможность заполнения несколькими заявителями одной электронной формы заявления при обращении за услугами, предполагающими направление совместного заявления несколькими заявителями;

в) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы заявления;

г) сохранение ранее введенных в электронную форму заявления значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму заявления;

д) заполнение полей электронной формы заявления до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений,

размещенных в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – единая система идентификации и аутентификации), и сведений, опубликованных на Едином портале, региональном портале, в части, касающейся сведений, отсутствующих в единой системе идентификации и аутентификации;

е) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы заявления без потери ранее введенной информации;

ж) возможность доступа заявителя на Едином портале, региональном портале к ранее поданным им заявлениям в течение не менее одного года, а также частично сформированных заявлений – в течение не менее 3 месяцев.

Сформированное и подписанное заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в отдел ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края посредством Единого портала или регионального портала.

Отдел ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края обеспечивает прием документов, необходимых для предоставления услуги, и регистрацию заявления без необходимости повторного представления заявителем таких документов на бумажном носителе, если документы, указанные в абзацах втором - одиннадцатом подпункта 2.6.1 Административного регламента, подписаны действительной усиленной квалифицированной электронной подписью и если иное не установлено федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними актами Правительства Российской Федерации, законами Ставропольского края и принимаемыми в соответствии с ними актами высших исполнительных органов государственной власти Ставропольского края.

Предоставление муниципальной услуги начинается с момента приема и регистрации отделом ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края заявления и документов, поступивших в электронной форме, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

В случае представления заявителем электронных копий документов, указанных в абзацах втором - одиннадцатом подпункта 2.6.1, для подтверждения их действительности заявителю необходимо представить в отдел ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края оригиналы указанных документов или их копии, заверенные в установленном порядке.

Уведомление о приеме и регистрации заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о факте приема заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и начале процедуры предоставления муниципальной услуги, а также сведения о дате и времени окончания предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, поступивших в администрацию в электронной форме, направляется заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи указанного заявления, в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении, или в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении.

2.7 Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителями, в том числе в электронной форме, порядок их представления.

Документы, подлежащие представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

Для принятия решения о предоставлении муниципальной услуги отдел ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края осуществляет подготовку и направление следующих запросов в органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, в распоряжении которых находятся документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, а также членов его семьи в течение пяти лет, предшествующих подаче заявления;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости;
- акт обследования жилищных условий заявителя и членов его семьи;
- решение органа местного самоуправления края о признании жилого помещения непригодным для проживания;
- решение органа местного самоуправления края о признании заявителя малоимущим в целях принятия его на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.

Заявитель вправе самостоятельно представить указанные документы. Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

При предоставлении муниципальной услуги запрещается требовать от заявителей:

- представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

- представления документов и информации, в том числе об оплате государственной пошлины, взимаемой за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальную услугу, органов местного самоуправления, либо подведомственных органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

(далее – Федеральный закон № 210-ФЗ).

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Основанием для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- тексты документов написаны неразборчиво, наименования физических лиц, места их нахождения или места жительства написаны не полностью, в документах присутствуют приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные исправления;
- документы имеют серьезные повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание.
- предоставления неполного комплекта документов, предусмотренных подпунктом 2.6.1 административного регламента.

2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.9.1. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

2.9.2. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются следующие:

- 1) не представлены документы, необходимые для предоставления услуги, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;
- 2) поступление заявления о предоставлении муниципальной услуги от лица, не имеющего полномочий на обращение или лица, которое не может быть заявителем в соответствии с требованиями настоящего административного регламента;
- 3) представлены документы, которые в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации не подтверждают право состоять на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- 4) не истек предусмотренный статьей 53 Жилищного кодекса Российской Федерации пятилетний срок со дня совершения гражданами действий, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях с намерением приобретения права состоять на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2.10. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

Для предоставления муниципальной услуги других услуг не требуется.

2.11. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги

Государственная пошлина или иная плата за оказание муниципальной услуги не взимается.

2.12. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы.

Плата за предоставлении муниципальной услуги не взимается.

2.13. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и услуг, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для ее получения, а также при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

Максимальный срок ожидания по предварительной записи в МФЦ при подаче заявления для предоставления муниципальной услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, не должен превышать 15 минут.

2.14. Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги и услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме.

2.14.1. Максимальный срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги 1 рабочий день с момента поступления заявления в администрацию.

Специалист общего отдела администрации регистрирует заявление о предоставлении муниципальной услуги с приложенными к нему документами и передает на резолюцию Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

После наложения резолюции Главой Новоалександровского городского округа Ставропольского края специалист общего отдела администрации передает заявление в отдел для исполнения.

В случае подачи документов в электронном виде специалист подтверждает факт их получения ответным сообщением в электронной форме с указанием даты и регистрационного номера. Заявление и документы, поступившие в электронном виде, распечатываются, и дальнейшая работа с ними ведется в порядке, установленном для письменных обращений

2.14.2. При личном обращении заявителя в МФЦ, заявление о предоставлении муниципальной услуги регистрируется специалистом МФЦ в присутствии заявителя, которому выдается расписка в получении документов, подтверждающих право гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении (согласно приложению по форме № 3). Срок регистрации заявления составляет 15 минут.

2.14.3. В случае возможности получения муниципальной услуги в электронной форме запрос формируется посредством заполнения электронной формы в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». В случае если предусмотрена личная идентификация гражданина, то запрос и прилагаемые документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью.

Специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края проверяет наличие и соответствие представленных запроса и прикрепленных к нему электронных документов требованиям, установленным

нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами Новоалександровского городского округа Ставропольского края к заполнению и оформлению таких документов.

2.15. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к местам ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов

Помещения администрации должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам «Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы. СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03» и быть оборудованы противопожарной системой и средствами пожаротушения, системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации.

Вход и выход из помещений оборудуются соответствующими указателями.

Вход в администрацию оборудуется информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании, месте нахождения и режиме работы администрации.

Кабинеты оборудуются информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании структурного подразделения администрации.

В целях беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) к месту предоставления муниципальной услуги им должны обеспечиваться:

1) условия для беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга. Вход в помещения администрации должен быть оборудован пандусом, расширенным переходом;

2) возможность самостоятельного передвижения по территории администрации, входа в здание и выхода из него, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

3) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в местах предоставления муниципальной услуги;

4) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к местам предоставления муниципальной услуги;

5) допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

6) допуск в здание администрации собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным законодательством;

7) оказание должностными лицами администрации помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы должностных лиц органа местного самоуправления, в том числе необходимо наличие доступных мест общего пользования (туалет).

Места ожидания в очереди на представление или получение документов оборудуются стульями, кресельными секциями или скамьями (банкетками). Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для размещения в здании.

Места для заполнения заявлений для предоставления муниципальной услуги размещаются в холле администрации и оборудуются образцами заполнения документов, бланками заявлений, информационными стендами, стульями и столами (стойками).

Визуальная, текстовая и мультимедийная информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на информационных стендах в помещениях администрации в местах для ожидания и приема заявителей (устанавливаются в удобном для заявителей месте), а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации (www.newalexandrovsk.ru) в федеральной муниципальной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) и муниципальной информационной системе Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Ставропольского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» (www.26gosuslugi.ru).

Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации заявителя.

Помещения многофункциональных центров также должны соответствовать требованиям, предъявляемым к зданию (помещению) многофункционального центра, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

Рабочие места должностных лиц администрации, предоставляющих муниципальную услугу, оборудуются компьютерами и оргтехникой, позволяющими своевременно и в полном объеме получать справочную информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги и организовать предоставление муниципальной услуги в полном объеме.

В случае невозможности полностью приспособить помещения администрации с учетом потребности инвалида ему обеспечивается доступ к месту предоставления муниципальной услуги либо, когда это возможно, ее предоставление по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.

2.16. Показатели доступности и качества муниципальной услуги, в том числе количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность, возможность получения муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных

услуг, возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий.

2.16.1. К показателям доступности и качества муниципальной услуги относятся:

1) своевременность (Св): $Св = Ср / Вр \times 100\%$, где

Ср - срок, установленный настоящим Административным регламентом;

Вр - время, фактически затраченное на предоставление муниципальной услуги.

Показатель 100% и более является положительным и соответствует требованиям Административного регламента;

2) доступность (Дос): $Дос = Дэл + Динф + Дмфц$, где

Дэл - возможность подачи документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в электронном виде:

Дэл = 35% при наличии возможности подачи документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в электронном виде;

Дэл = 0% при отсутствии возможности подачи документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в электронном виде;

Динф - доступность информации о порядке предоставления муниципальной услуги:

Динф = 65%, если информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещена с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (40%), на информационных стендах (20%) и есть доступный для заявителей (представителей заявителей) раздаточный материал (5%);

Динф = 0%, если для получения информации о порядке предоставления муниципальной услуги необходимо пользоваться другими способами получения информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе самостоятельно изучать нормативные правовые акты;

Дмфц - возможность подачи документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в МФЦ:

Дмфц = 5% при наличии возможности подачи документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в МФЦ;

Дмфц = 0% при отсутствии возможности подачи документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в МФЦ;

3) качество (Кач): $Кач = Кобсл + Квзаим + Кпрод$, где

Кобсл - качество обслуживания при предоставлении муниципальной услуги:

Кобсл = 20%, если должностное лицо администрации, оказывающее муниципальную услугу, корректно, доброжелательно, дает подробные и доступные разъяснения;

Кобсл = 0%, если должностное лицо администрации, оказывающее муниципальную услугу, некорректно, недоброжелательно, не дает подробных и доступных разъяснений;

Квзаим - количество взаимодействий заявителя с должностным лицом администрации, оказывающей муниципальную услугу;

Квзаим = 50% при отсутствии в ходе предоставления муниципальной услуги взаимодействия заявителя с должностным лицом администрации, оказывающей муниципальную услугу;

Квзаим = 40% при наличии в ходе предоставления муниципальной услуги одного взаимодействия заявителя с должностным лицом администрации, оказывающей муниципальную услугу;

Квзаим = 20% при наличии в ходе предоставления муниципальной услуги более одного взаимодействия заявителя с должностным лицом администрации, оказывающей муниципальную услугу;

Кпрод - продолжительность взаимодействия заявителя с должностным лицом администрации, оказывающей муниципальную услугу:

Кпрод = 30% при взаимодействии заявителя с должностным лицом администрации, оказывающим муниципальную услугу, в течение сроков, предусмотренных настоящим Административным регламентом;

Кпрод = минус 1% за каждые 5 минут взаимодействия заявителя с должностным лицом администрации, оказывающей муниципальную услугу, сверх сроков, предусмотренных настоящим Административным регламентом.

Значение показателя 100% говорит о том, что предоставление муниципальной услуги осуществляется в строгом соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ;

4) удовлетворенность (Уд): $Уд = 100\% - Кобж / Кзаяв \times 100\%$, где

Кобж - количество обжалований при предоставлении администрации, оказывающей муниципальную услугу;

Кзаяв - количество заявителей.

2.17. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ предоставления муниципальных услуг и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

В ходе взаимодействия между специалистом МФЦ и должностным лицом администрации, ответственным за делопроизводство, осуществляется передача в администрацию документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего Административного регламента, курьером в течение 2 рабочих дней со дня регистрации документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего Административного регламента, в МФЦ.

2.17.1. При предоставлении муниципальной услуги обеспечивается возможность заявителя с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) и государственную информационную систему Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Ставропольского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» (www.26gosuslugi.ru):

- подавать заявление на предоставление муниципальной услуги в электронной форме;
- формирование и направление межведомственных запросов;
- получать информацию о порядке предоставления муниципальной услуги и сведения о ходе предоставления муниципальной услуги;

- представлять документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;

- получать результат предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.17.2. При предоставлении муниципальной услуги через МФЦ:

- заявитель представляет документы, в соответствии с пунктом 2.6.1 настоящего Административного регламента, специалисту МФЦ;

- специалист МФЦ осуществляет электронное взаимодействие с должностным лицом администрации с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный портал администрации www.gosuslugi.ru, федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) или государственную информационную систему Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Ставропольского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» (www.26gosuslugi.ru), в ходе электронного взаимодействия между МФЦ и администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края осуществляются формирование и передача в администрацию заявления на предоставление муниципальной услуги и необходимых документов, информирование оператора МФЦ о ходе оказания муниципальной услуги, передача оператору МФЦ результата предоставления муниципальной услуги;

В ходе взаимодействия между специалистом МФЦ и должностным лицом администрации, ответственным за делопроизводство, осуществляется передача в администрацию документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего Административного регламента, курьером в течение 2 рабочих дней со дня регистрации документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего Административного регламента, в МФЦ.

- в случае указания в заявлении на предоставление муниципальной услуги электронного адреса заявителя информирование заявителя о ходе оказания муниципальной услуги, о результате ее предоставления осуществляет должностное лицо администрации, оказывающее муниципальной услугу.

Специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края регистрирует результат предоставления услуги в установленном порядке и направляет ему электронный документ, подписанный электронной подписью, на адрес электронной почты.

При предоставлении муниципальной услуги количество взаимодействий заявителя с должностными лицами отдела ЖКХ осуществляется два раза не более 15 минут при личном обращении.

Порядок взаимодействия заявителя с должностными лицами отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края либо МФЦ - предоставление информации об услуге по средствам телефонной связи, при личном обращении, по средствам почтовой связи и электронной почты (15 минут).

Порядок взаимодействия заявителя с должностными лицами отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края либо МФЦ - выдача заявителю результата предоставления услуги (15 минут).

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

3.1. Перечень административных процедур при предоставлении муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- прием и регистрация заявления и документов на предоставление муниципальной услуги;
- формирование и направление межведомственных запросов;
- проверка права заявителя на предоставление услуги, принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) услуги;

- направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.2. Прием и регистрация заявления и документов на предоставление муниципальной услуги.

Основанием для начала процедуры приема и регистрации документов заявителя является предоставление заявления и документов, лично или через законного или уполномоченного представителя, по почте, в электронном виде, по выбору заявителя, в отдел ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, МФЦ, предоставляющего муниципальную услугу.

3.2.1 Специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, МФЦ устанавливает личность заявителя (его представителя) на основании документов, удостоверяющих личность.

Проверяет срок действия представленного документа и соответствие данных документа данным, указанным в заявлении о предоставлении услуги.

В случае обращения представителя заявителя, проверяет документы, подтверждающие полномочия действовать от имени заявителя, сверяет данные, указанные в документах, подтверждающих полномочия представителя заявителя с данными

документа, удостоверяющего личность представителя заявителя.

3.2.2 Специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов (далее - ответственный исполнитель) проверяет комплектность документов, правильности заполнения заявления, проверка соответствия представленных документов по следующим требованиям:

- документы скреплены подписью и печатью;
- в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений;
- документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать его содержание.

В случае если документы не соответствуют установленной форме, не поддаются прочтению или содержат неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления, подчистки и указанные нарушения могут быть устранены заявителем в ходе приема документов, заявителю предоставляется возможность для их устранения.

Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня, количества и даты получения ответственным исполнителем по форме, согласно приложению 3 к настоящему Административному регламенту. Расписка с подписью гражданина в ее получении хранится в учетном деле.

3.2.3 При предоставлении муниципальной услуги через МФЦ, специалист МФЦ осуществляет регистрацию принятых документов в программе АИС МФЦ с присвоением регистрационного номера дела, указывает дату регистрации и передает для исполнения в отдел ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Ответственный исполнитель отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края проверяет наличие всех необходимых документов и правильность их оформления, после чего, выявляет наличие правовых оснований для удовлетворения заявления заявителя о предоставлении муниципальной услуги, либо отказе в предоставлении таковой.

Критериями принятия решения о приеме (отказе в приеме) документов является обращение заявителя за предоставлением услуги.

Результатом административной процедуры является принятие заявления и полного пакета документов указанных в п 2.6.1.

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является проставление на заявлении присвоенного регистрационного номера и даты поступления и регистрации в книге учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Максимальный срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги – 15 минут.

3.2.4 При поступлении документов в электронной форме в администрацию.

При подаче заявителем запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в электронной форме, ответственным исполнителем осуществляется прием таких запросов и документов через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» www.gosuslugi.ru и государственной информационной системе Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Ставропольского края и органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» www.26gosuslugi.ru.

Формирование заявления заявителем осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления на Региональном портале государственных и муниципальных услуг без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

Если на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) заявителю не обеспечивается возможность заполнения электронной формы заявления, то для формирования заявления на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) в порядке, определяемом Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, обеспечивается автоматический переход к заполнению электронной формы указанного заявления на Региональном портале государственных и муниципальных услуг.

Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления.

Сформированное и подписанное заявление и документы, необходимые для предоставления услуги, направляются в администрацию округа посредством Регионального портала государственных и муниципальных услуг.

Администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края обеспечивает прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и регистрацию заявления без необходимости повторного представления заявителем таких документов на бумажном носителе, если иное не установлено федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними актами Правительства Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ними актами высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Предоставление услуги начинается с момента приема и регистрации администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края электронных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, за исключением случая, если для начала процедуры предоставления муниципальной услуги в соответствии с законодательством требуется личная явка.

Регистрация осуществляется в автоматическом режиме в день получения заявления с присвоением регистрационного номера, указанием даты и времени поступления.

Специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края распечатывает заявление на предоставление муниципальной услуги и прикрепленные к нему документы, поступившие в электронной

форме. Проверяет правильность заполнения формы заявления, в том числе полноту внесенных данных, наличие документов, которые в соответствии с настоящим административным регламентом должны представляться заявителем в обязательном порядке. Все поступившие документы комплектуются в дело и передаются в работу специалисту отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Продолжительность административной процедуры по приему и регистрации документов не может превышать 15 минут.

Максимальный срок выполнения административной процедуры – один рабочий день, со дня поступления заявления.

Ответственным за прием и регистрацию поступивших документов является специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

В случае непредставления заявителем документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, либо такие документы представлены не в полном объеме и (или) неправильно оформленные.

Специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края направляется уведомления о перечне недостающих документов и (или) документов, неправильно оформленных.

Максимальный срок выполнения административной процедуры – 2 рабочий день, со дня поступления заявления.

Критериями принятия решения о приеме (отказе в приеме) документов является поступление заявления и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме.

Результатом административной процедуры является регистрация заявления и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме и передача зарегистрированных документов на исполнение.

Способ фиксации результата выполнения административной процедуры - регистрация факта приема пакета документов в электронной форме.

3.3. Формирование и направление межведомственных запросов.

Основанием для начала административной процедуры является не представление заявителем по собственной инициативе документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 2.7 административного регламента.

При необходимости получения информации (документов), находящихся в распоряжении других органов и организаций, не позднее трех дней с момента регистрации заявления и документов формирует запрос в порядке межведомственного взаимодействия в адреса организаций, указанных в пункте 2.2.1 настоящего административного регламента.

При наличии технической возможности, по необходимости, направляется межведомственный запрос в адрес государственного органа, в распоряжении которого находятся необходимые для предоставления муниципальной услуги документы и (или) информация, в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, путем заполнения электронной формы. В случае отсутствия технической возможности межведомственные запросы направляются на бумажном носителе.

По результатам проведенной экспертизы документов, представленных заявителем, а также ответа на межведомственный запрос, ответственным исполнителем вносится предложение об удовлетворении, либо отказе заявителю в предоставлении муниципальной услуги и готовятся документы для обсуждения на заседании общественной комиссии по жилищным вопросам и подготовка протокола заседания при администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Максимальный срок выполнения указанных административных процедур составляет 10 рабочих дней.

Критерием принятия решения о направлении запроса в порядке межведомственного взаимодействия является факт непредставления заявителем документов, указанных в пункте 2.7 административного регламента.

Результатом административной процедуры по формированию и направлению межведомственного запроса является получение документов (информации), предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента.

Способ фиксации результата выполнения административной процедуры - является приобщение полученных документов (сведений) к пакету документов, представленных заявителем.

3.4. Проверка права заявителя на предоставление услуги, принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) услуги

Специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края проверяет сведения:

- о размерах общей площади жилого помещения, занимаемого гражданином и членами его семьи;
- о зарегистрированных в жилых помещениях лицах;
- о собственнике (нанимателе) жилого помещения, в котором зарегистрирован заявитель и члены его семьи;
- о наличии или отсутствии в собственности гражданина и членов его семьи каких-либо жилых помещений;
- о наличии документа, подтверждающего факт признания заявителя малоимущим (по категории – малоимущие граждане);
- о наличии согласий на обработку персональных данных от заявителя и всех членов семьи;
- об отнесении заявителя к той или иной категории лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма (в том числе, по общим основаниям и (или) в первоочередном порядке).

Межведомственная комиссия по жилищным вопросам при администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, проводит обследование жилищных условий граждан, нуждающихся в улучшении условий (получении жилья) на территории населенных пунктов Новоалександровского района Ставропольского края, обследует жилые помещения, на предмет его технического состояния. По результатам проверки составляется акт обследования жилищных условий гражданина, который выносится на обсуждение Межведомственной комиссии по жилищным вопросам.

Максимальный срок выполнения указанных административных процедур составляет 10 рабочих дней.

По результатам рассмотрения документов, представленных заявителем и принимая во внимание решение Межведомственной комиссии по жилищным вопросам, специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края готовит проект постановления администрации.

Подписанное Главой Новоалександровского городского округа Ставропольского края (далее – Глава округа) или должностным лицом, исполняющим его обязанности, постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, с последующем направлением извещения о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с последующем направлением извещения об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Максимальный срок выполнения данного действия составляет 17 дней.

Критерием принятия решения при выполнении административной процедуры является граждане принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, с даты принятия постановления администрации.

Результатом административной процедуры является постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, с последующем направлением извещения о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Способом фиксации результата административной процедуры является оформление на бумажном носителе извещения о (об отказе) принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма.

3.5. Направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

Основание для начала административной услуги является подписанное Главой Новоалександровского городского округа Ставропольского края (далее – Глава округа) или должностным лицом, исполняющим его обязанности, постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, с последующем направлением извещения о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или постановления администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с последующем направлением извещения об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

О дате получения результата предоставления муниципальной услуги заявитель извещается заранее посредством электронной почты ответственным исполнителем.

- При обращении заявителя в администрацию Новоалександровского городского округа Ставропольского края предоставляющего услугу

Специалист отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, предоставляющий услугу регистрирует результат предоставления услуги в установленном порядке и направляет заявителю способом, указанным в заявлении: почтовой связью; вручает лично; направляет ему электронный документ, подписанный электронной подписью, на адрес электронной почты.

- Выдача результата предоставления услуги заявителю при личном обращении заявителя в МФЦ

В случае указания в заявлении местом получения результата услуги «в МФЦ», результат предоставления услуги специалистом отдела ЖКХ администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края направляется в МФЦ по сопроводительному реестру на бумажном носителе.

При обращении заявителя (представителя заявителя) в МФЦ за выдачей документов, являющихся результатом предоставления услуги, сотрудник МФЦ:

- а) устанавливает личность заявителя (личность и полномочия представителя);
- б) выдает результат заявителю (представителю заявителя);
- в) отказывает в выдаче результата в случае, если за выдачей обратилось лицо, не являющееся заявителем (представителем заявителя), либо обратившееся лицо отказалось предъявить документ, удостоверяющий его личность.

Специалист МФЦ, ответственный за выдачу результата предоставления муниципальной услуги, уведомляет заявителя о возможности личного получения в помещении МФЦ документов о результатах предоставления муниципальной услуги посредством телефонной связи.

В случае неявки заявителя в МФЦ в течение 30 дней для получения результата муниципальной услуги специалист МФЦ возвращает в администрацию округа документы о результатах предоставления муниципальной услуги с приложением Реестра передачи документов.

Максимальный срок выполнения процедуры получения результата в течение 3 рабочих дня с момента принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) услуги.

Критерием принятия решения при выполнении административной процедуры является наличие результата предоставления муниципальной услуги.

Результатом административной процедуры является выдача заявителю постановления администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, с последующем направлением извещения о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или постановления администрации Новоалександровского городского округа

округа Ставропольского края об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с последующим направлением извещения об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Способом фиксации результата административной процедуры является подпись заявителя в получении документов.

IV. Порядок и формы контроля за исполнением муниципальной функции

4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Ставропольского края, нормативных правовых актов Новоалександровского городского округа Ставропольского края, устанавливающих требования к предоставлению услуги, а также принятием ими решений.

Текущий контроль за полнотой, доступностью и качеством предоставления муниципальной услуги осуществляется начальником отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, либо лицом, его замещающим, путем проведения выборочных проверок соблюдения и исполнения должностными, ответственными за предоставление муниципальной услуги положений настоящего административного регламента и опроса мнения заявителей;

Текущий контроль за соблюдением последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, сроками рассмотрения документов осуществляется начальником отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, его замещающим, постоянно путем проведения проверок соблюдения и исполнения должностными лицами, предоставляющими муниципальную услугу, положений настоящего административного регламента, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Ставропольского края, нормативных правовых актов Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

По результатам проведения проверок в случае выявления нарушений виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

Текущий контроль за соблюдением сотрудниками МФЦ последовательности действий, установленных административным регламентом и иными нормативными правовыми актами, устанавливающими требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется руководителем клиентской службы МФЦ ежедневно.

4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги.

Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц отдела и МФЦ по предоставлению муниципальной услуги.

Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляются на основании нормативных правовых актов Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Проверки могут быть плановыми и внеплановыми. Плановые проверки проводятся на основании годовых планов работы. Внеплановые проверки проводятся при выявлении нарушений по предоставлению муниципальной услуги или по конкретному обращению заявителя.

Для проведения проверки в администрации формируется комиссия. Результаты деятельности комиссии формируются в виде справки, в которой отмечаются выявленные недостатки и предложения по их устранению. Справка подписывается председателем комиссии, секретарем комиссии и всеми членами комиссии, участвовавшими в проверке.

Внеплановые проверки осуществляются на основании распоряжений администрации.

При проверке рассматриваются все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки) или отдельные вопросы (тематические проверки). Проверки также проводят по конкретному обращению заинтересованного лица.

По результатам проведения проверки в случае выявления нарушений виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

4.3. Ответственность органа администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, специалистов МФЦ, организаций, указанных и их работников за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги.

Должностные лица отдела, МФЦ, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, несут персональную ответственность за полноту и качество предоставления муниципальной услуги, за действия (бездействие) и решения, принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, за соблюдение и исполнение положений настоящего административного регламента, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Ставропольского края, нормативных правовых актов Новоалександровского городского округа Ставропольского края, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги.

Персональная ответственность должностных лиц, ответственных за исполнение административных процедур, закрепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

В случае выявления нарушения прав обратившихся заявителей, порядка и сроков рассмотрения запросов заявителей, утраты документов заявителей виновные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе дисциплинарную ответственность в соответствии с законодательством о муниципальной службе.

МФЦ и его работники, несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации:

1) за полноту передаваемых отделу, предоставляющим муниципальную услугу, запросов о предоставлении муниципальной услуги и их соответствие передаваемым заявителем в МФЦ сведениям, иных документов, принятых от заявителя;

2) за полноту и соответствие комплексному запросу передаваемых отделу, предоставляющим муниципальную услугу, заявлений, составленных на основании комплексного запроса, иных документов, информации и (или) сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в комплексном запросе;

3) за своевременную передачу отделу, предоставляющим муниципальную услугу, запросов о предоставлении муниципальной услуги, заявлений, составленных на основании комплексных запросов, иных сведений, документов и (или) информации, принятых от заявителя, а также за своевременную выдачу заявителю документов, переданных в этих целях МФЦ органам администрации предоставляющими муниципальную услугу;

4) за соблюдение прав субъектов персональных данных, за соблюдение законодательства Российской Федерации, устанавливающего особенности обращения с информацией, доступ к которой ограничен федеральным законом.

Работники МФЦ при неисполнении либо при ненадлежащем исполнении своих служебных обязанностей в рамках реализации функций МФЦ, предусмотренных статьей 15.1, а также частью 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», привлекаются к ответственности, в том числе установленной Уголовным кодексом Российской Федерации и Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях для должностных лиц.

4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций.

Граждане, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего административного регламента вправе обратиться с жалобой к должностным лицам, указанным в п. 5.3 настоящего административного регламента.

Жалоба может быть представлена на личном приеме, направлена почтовым отправлением или в электронной форме с использованием информационных ресурсов в сети «Интернет», единого портала, регионального портала или через МФЦ.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) структурных подразделений администрации, исполняющих муниципальную функцию, а также их должностных лиц

5.1. Информация для заинтересованных лиц об их праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществляющих) в ходе предоставления муниципальной услуги (далее - жалоба).

Заявители или их представители имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществлённых) уполномоченным органом, руководителем уполномоченного органа, должностными лицами уполномоченного органа, муниципальными служащими уполномоченного органа в ходе предоставления муниципальной услуги в порядке, предусмотренном главой 2.1 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» с учётом установленных постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 04.09.2019 года № 1307 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края и их должностных лиц, муниципальных служащих, муниципального бюджетного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Новоалександровском городском округе» и его работников при предоставлении государственных и муниципальных услуг».

5.2. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и уполномоченные на рассмотрение жалобы лица, которым может быть направлена жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке.

Жалоба подаётся заявителем или уполномоченным представителем:

на имя Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края, в случае если обжалуются решение и действия (бездействие) администрации, и её должностного лица, муниципального служащего администрации, руководителя органа администрации, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра (руководителя многофункционального центра) в письменной форме на русском языке на бумажном носителе почтовым отправлением либо в электронном виде, а также при личном приеме заявителя или его уполномоченного представителя;

в орган администрации, предоставляющий муниципальную услугу, в случае если обжалуются решение и действия (бездействие) органа администрации, предоставляющего муниципальную услугу, и его должностного лица, муниципального служащего органа администрации в письменной форме на русском языке на бумажном носителе почтовым отправителем либо в электронном виде, а также при личном приёме заявителя или его уполномоченного представителя;

руководителю многофункционального центра, в случае, если обжалуются решения, действия (бездействия) работника многофункционального центра.

5.3. Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и Регионального портала.

Информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы можно получить следующими способами:

1) на информационных стендах в местах предоставления муниципальных услуг;

- 2) на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края;
- 3) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- 5) с использованием государственной информационной системы Ставропольского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц.

Правовое регулирование отношений, возникающих в связи с подачей и рассмотрением жалобы, осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 04.09.2019 года № 1307 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края и их должностных лиц, муниципальных служащих, муниципального бюджетного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Новоалександровском городском округе» и его работников при предоставлении государственных и муниципальных услуг».

Поступившая жалоба рассматривается в течение тридцати дней со дня ее регистрации.

Основания для приостановления рассмотрения жалобы отсутствуют.

Срок рассмотрения жалобы продлевается в случае принятия руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо иным уполномоченным на то должностным лицом решения о необходимости проведения проверки по жалобе, запроса дополнительной информации, но не более чем на тридцать дней.

Решение о продлении срока рассмотрения жалобы сообщается заявителю в письменном виде с указанием причин продления.

Если в письменной жалобе содержится вопрос, на который заинтересованному лицу неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направленными жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края вправе принять решение о безосновательности очередной жалобы и прекращения переписки по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края. О данном решении уведомляется лицо, направившее жалобу.

Обращение, в котором обжалуется судебное решение, в течение семи дней со дня регистрации возвращается гражданину, направившему обращение, с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения. В случае если причины, по которым ответ по существу поставленных в жалобе вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, гражданин вправе вновь направить жалобу.

Про результатам рассмотрения жалобы на действия (бездействия) должностного лица может быть принято одно из следующих решений:

- признание действий (бездействий) должностного лица соответствующими законодательству Российской Федерации;
- признание действий (бездействия) должностного лица не соответствующими законодательству Российской Федерации полностью или частично.

В случае признания действия (бездействия) должностного лица соответствующими законодательству Российской Федерации выносится отказ в удовлетворении жалобы.

В случае признания действий (бездействия) должностного лица не соответствующими законодательству Российской Федерации полностью или частично выносится решение о привлечении должностного лица к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копия решения направляется заявителю в течение трех рабочих дней.

Указанные в настоящем пункте решения оформляются в письменном виде.

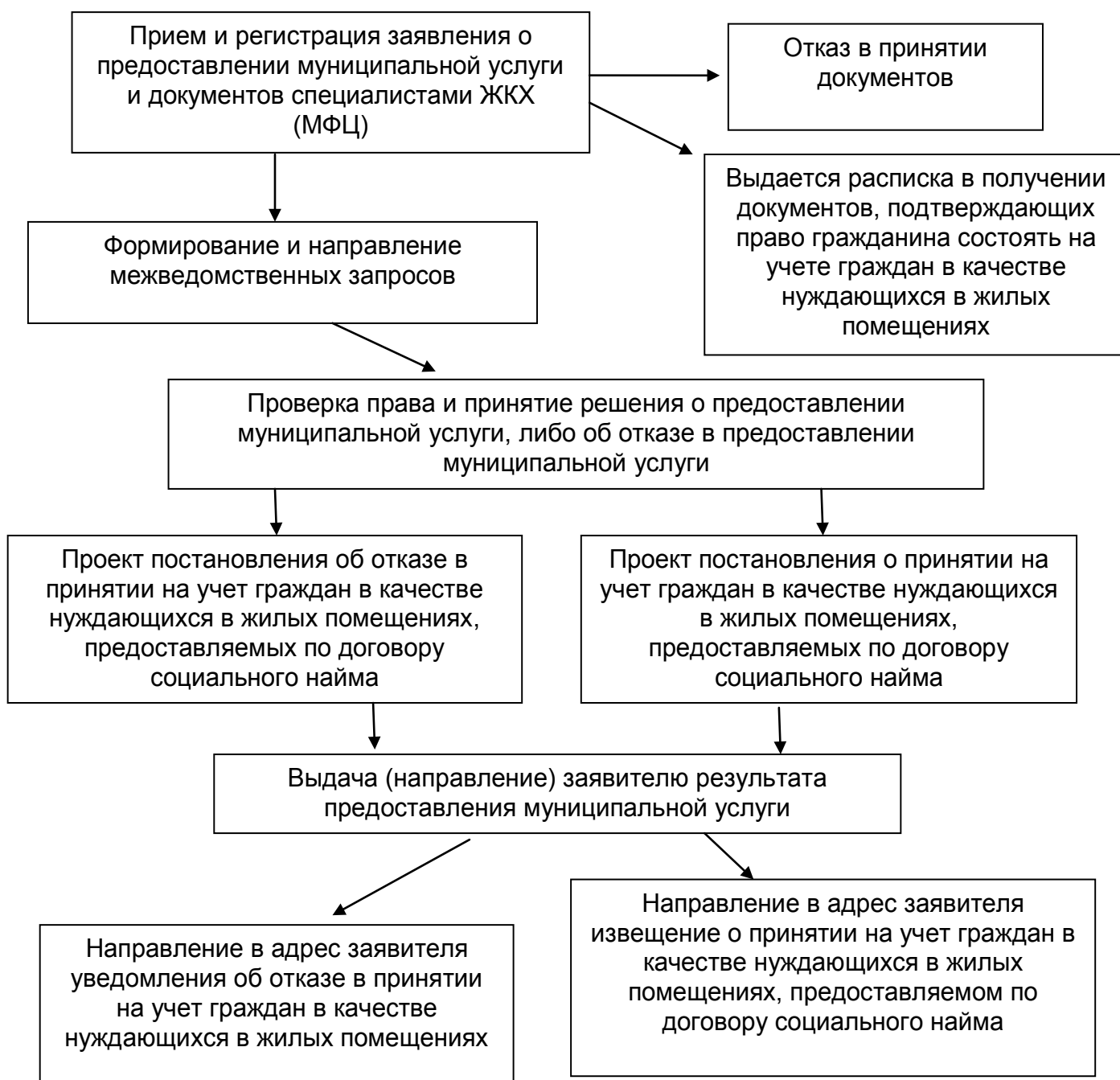
Действия по исполнению решения должны быть совершены в течение десяти дней со дня принятия решения по жалобе, если в решении не установлен иной срок для их совершения.

Принятое по жалобе решение может быть обжаловано в судебном порядке.

Информация, указанная в данном разделе, размещается в федеральном реестре и на Едином портале.

Приложение 1
К административному регламенту по
предоставлению администрацией
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края муниципальной услуги
«Принятие граждан на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договору социального найма»

**БЛОК-СХЕМА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ПРИНЯТИЕ ГРАЖДАН НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА»**



Приложение 2
К административному регламенту по
предоставлению администрацией
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края муниципальной услуги
«Принятие граждан на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договору социального найма»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ
НА ИМЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ДЛЯ ПРИЗНАНИЕ СЕМЬИ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

Главе Новоалександровского городского округа
Ставропольского края

от граждан (ки) ина _____

(фамилия, имя, отчество полностью)
зарегистрирован (ой) ного по адресу:

(адрес регистрации по месту жительства)
проживаю (щей) щего по адресу:

(адрес фактического места проживания)
тел.: _____
(домашний, мобильный)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу принять меня (мою семью из _____ человек, в том числе:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) заявителя и членов его семьи	Дата рождения (число, месяц, год)	Родственные отношения с заявителем	Примечание

проживающих совместно со мной и ведущих общее хозяйство) на учет в качестве нуждающего(ей) ся в жилом помещении по категории _____.

Приложение: _____ документов (копий документов), необходимых для рассмотрения заявления, на _____ листах:

1. _____
2. _____

Я (мы) предупреждены о последствиях, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, при выявлении указанных мною (нами) сведений, несоответствующих действительности, а также об ответственности, предусмотренной статьей 327 Уголовного кодекса Российской Федерации, за подделку официальных документов, приложенных к заявлению.

Подписи заявителя и всех совершеннолетних членов его семьи:

(Фамилия И. О.) (подпись)

(Фамилия И. О.) (подпись)

«__» _____ 20__ год

Приложение 3
К административному регламенту по
предоставлению администрацией
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края муниципальной услуги
«Принятие граждан на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договору социального найма»

РАСПИСКА
В ПОЛУЧЕНИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО ГРАЖДАНИНА
СОСТОЯТЬ НА УЧЕТЕ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩЕГОСЯ
В ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

От гражданина _____
 (фамилия, имя, отчество – полностью)

зарегистрированного по адресу: _____ «___» _____ 20__ г. получены
 документы, необходимые для рассмотрения его заявления по вопросу признания семьи нуждающейся в жилых помещениях,
 предоставляемых по договорам социального найма.

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Количество листов		Примечание
		подлинник	копия	
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
...				

Начальник отдела жилищно-коммунального
 хозяйства администрации
 Новоалександровского городского округа
 Ставропольского края _____ Ф.И.О.

(подпись)

Расписку получил: _____
 (фамилия, имя, отчество – полностью)

_____ «___» _____ 20__ г.
 (Подпись)

Приложение 4
К административному регламенту по
предоставлению администрацией
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края муниципальной услуги
«Принятие граждан на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договору социального найма»

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРИНЯТИИ НА УЧЕТ ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩЕГО В ЖИЛОМ
ПОМЕЩЕНИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОМ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА**

Гр. _____

(фамилия, имя, отчество)

Проживающему (щей): _____

(адрес)

На основании постановления администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от «__» _____ 20__ г. № _____ в соответствии с пунктом __ статьи __ Жилищного кодекса Российской Федерации Ваша семья из __ человека принята на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и включена в Книгу учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях под № _____, по общему списку порядковый № _____, по льготному списку _____ порядковый № _____.

Ваши права: ежедневно в приёмные часы Вы можете получить необходимую консультацию по вопросам жилищного законодательства.

Ваши обязанности:

- 1) ежегодно в период с 1 января по 31 марта пройти перерегистрацию в отделе жилищно-коммунального хозяйства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края по адресу г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 315 кабинет № 11, при себе иметь документы, подтверждающие право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- 2) обеспечить возможность членам комиссии беспрепятственно (в случае необходимости) производить обследование Ваших жилищных условий;
- 3) сообщать администрации города Новоалександровска об изменении места жительства, состава семьи и других фактах, имеющих отношение к Вашему жилищному вопросу, в течение одного месяца со дня наступления соответствующего события.

Ответственность: лица, виновные в нарушении жилищного законодательства в области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства администрации
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края _____ Ф.И.О.
(подпись)

Извещение получил(а): _____

(Ф.И.О. полностью)

_____ «_____» _____ 20__ г.

(подпись)

(дата получения)

Приложение 5
К административному регламенту по
предоставлению администрацией
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края муниципальной услуги
«Принятие граждан на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договору социального найма»

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ В ПРИНЯТИИ ГРАЖДАНИНА
НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

Гр. _____
(фамилия, имя, отчество)

Проживающему (щей): _____
(адрес)

На основании постановления администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от _____ 20__ N _____ Вам отказано в праве состоять на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях

(указать категорию)

В связи с _____
(указать причину и основания отказа)

Приложение: копия решения (постановления) администрации муниципального образования Ставропольского края на л. в 1 экз.

Руководитель

(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Извещение получил _____
(фамилия, имя, отчество - полностью)

_____ «__» _____ 20__ г.
(подпись) (дата получения)

**Приложение 7
К административному регламенту по
предоставлению администрацией
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края муниципальной услуги
«Принятие граждан на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договору социального найма»**

ФОРМА СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Главе Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края

от граждан (ки) ина _____

(фамилия, имя, отчество полностью)
зарегистрирован (ой) ного по адресу:

(адрес регистрации по месту жительства)
проживаю (щей) щего по адресу:

(адрес фактического места проживания)
тел.: _____
(домашний, мобильный)

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных**

Я, _____, даю согласие
(фамилия, имя и отчество)

отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края (г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 315), в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в целях Жилищного кодекса Российской Федерации, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края для признания малоимущими в целях предоставления по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласие подписано _____, действующей (его) в интересах своих несовершеннолетних детей: _____

_____,
как их законным представителем.

(фамилия и инициалы)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****30 марта 2021 г.****№ 444****г. Новоалександровск****Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства**

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 25 марта 2021 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1 Пичугину Николаю Владимировичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника территориального отдела города Новоалександровска администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Картишко И.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края
С.Ф. Сагалаев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****30 марта 2021 г.****№ 445****г. Новоалександровск****О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства**

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 25 марта 2021 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Воропаеву Михаилу Васильевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

1.2. Мосевой Анастасие Андреевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

1.3. Маковкину Вадиму Викторовичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

1.4. Марченко Светлане Сергеевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

1.5. Маркосян Энгельсу Леоновичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

1.6. Чалян Эдуарду Рапиковичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы,

дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника территориального отдела города Новоалександровска администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Картишко И.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края
С.Ф. Сагалаев**

ГЛАВА НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 марта 2021 г.

№ 4

г. Новоалександровск

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Устава Новоалександровского городского округа Ставропольского края, принятым решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 10 ноября 2017 года № 7/56, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Новоалександровск, утвержденными решением Думы муниципального образования город Новоалександровск Новоалександровского района Ставропольского края от 29 февраля 2012г. № 12, решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края первого созыва от 01 октября 2020 г. № 40/399 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края», постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 года № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рассмотрев поступившие заявления по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 25 марта 2021 года в 11 часов 00 минут в зале заседаний администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, расположенного по адресу: г. Новоалександровск, ул.

Гагарина, 313 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Воропаеву Михаилу Васильевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

1.2. Мосевой Анастасие Андреевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

1.3. Маковкину Вадиму Викторовичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: : Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

1.4. Марченко Светлане Сергеевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

1.5. Маркосян Энгельсу Леоновичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

1.6. Пичугину Николаю Владимировичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров.

1.7. Чалян Эдуарду Рапиковичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края подготовить и провести публичные слушания, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника территориального отдела города Новоалександровска администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края Картишко И.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в газете «Новоалександровский вестник» и размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы
администрации Новоалександровского
городского округа Ставропольского края,
заместитель главы администрации –
начальник территориального отдела
города Новоалександровска администрации
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края
И.В. Картишко**

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****09 марта 2021 г.****№ 317****г. Новоалександровск****О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 04 марта 2021 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Кутеповой Галине Валентиновне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:797, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Кармалиновская, улица Красная, 24, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:119 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,06 метров.

1.2. Первышову Владимиру Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170525:180, площадью 565 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Маршала Жукова, 76:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:1 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,90 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,20 метров.

1.3. Фоминой Галине Ивановне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171816:63, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, 91, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171816:10 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

1.4. Чернову Сергею Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:39, площадью 458 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, дом 256:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:37 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:38 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в газете

«Новоалександровский вестник» и размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы
администрации Новоалександровского
городского округа Ставропольского края,
заместитель главы администрации –
начальник территориального отдела
города Новоалександровска администрации
Новоалександровского городского округа
Ставропольского края
И.В. Картишко**

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 марта 2021 г.

№ 319

г. Новоалександровск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2020 г. № 1531 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», учитывая рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Новоалександровского городского округа Ставропольского края и результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 04 марта 2021 года, заключение о результатах публичных слушаний), администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Яковлевой Лидии Максимовне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке кадастровым номером 26:04:171026:58, площадью 840 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 127, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171026:59 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,70 метров.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, и подлежит опубликованию в газете

«Новоалександровский вестник» и размещению на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, заместитель главы администрации – начальник территориального отдела города Новоалександровска администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края
И.В. Картишко

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 марта 2021 г.

№ 349

г. Новоалександровск

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 03 февраля 2021 года №170 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Новоалександровского муниципального района Ставропольского края от 18 декабря 2012 года №1347 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории Новоалександровского района Ставропольского края»

В соответствии с статьей 19 Федерального закона от 12 июня 2002 года №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 14 апреля 2017 года №34-кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Новоалександровского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Новоалександровского района Ставропольского края», Уставом Новоалександровского городского округа Ставропольского края, решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 22 сентября 2017 года №1/11 «О вопросах правопреемства», администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 03 февраля 2021 года №170 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Новоалександровского муниципального района Ставропольского края от 18 декабря 2012 года №1347 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории Новоалександровского района Ставропольского края»:

1.1. В разделе «Избирательный участок, участок референдума № 892» вместо предложения «Помещение для работы участковой избирательной комиссии и проведения голосования – здание рынка муниципального унитарного предприятия «Ры-

нок «Центральный» город Новоалександровск, улица Железнодорожная, 139 А, тел. 6-43-09» читать

«Помещение для работы участковой избирательной комиссии и проведения голосования – здание муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 29 «Сказка», город Новоалександровск, переулок Рабочий, 10, тел. 6-11-03».

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края <http://newalexandrovsk.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

**Глава
Новоалександровского
городского округа
Ставропольского края
С.Ф.Сагалаев**

РАЗДЕЛ IV

ИНФОРМАЦИИ ОБЪЯВЛЕНИЯ

Информация о результатах конкурса по формированию кадрового резерва

Информация о результатах конкурса по формированию кадрового резерва на должность муниципальной службы заместителя начальника отдела муниципальных закупок аппарата администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края, проведенного 01 марта 2021 года.

По результатам проведенного конкурса по формированию кадрового резерва на должность муниципальной службы заместителя начальника отдела муниципальных закупок аппарата администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края включены следующие лица:

Андрасян Цолак Гарикович

Голайко Ирина Александровна

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 4 от 04 марта 2021 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 25 марта 2021 года.

Время проведения: 11:00 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Воропаеву Михаилу Васильевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

1.2. Мосевой Анастасие Андреевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

1.3. Маковкину Вадиму Викторовичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: : Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

1.4. Марченко Светлане Сергеевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «жилой

дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

1.5. Маркосян Энгельсу Леоновичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

1.6. Пичугину Николаю Владимировичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров.

1.7. Чалян Эдуарду Рапиковичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Воропаеву Михаилу Васильевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

1.2. Мосевой Анастасие Андреевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

1.3. Маковкину Вадиму Викторовичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: : Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

1.4. Марченко Светлане Сергеевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

1.5. Маркосян Энгельсу Леоновичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

1.6. Чалян Эдуарду Рапиковичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

2.1. Пичугину Николаю Владимировичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров,

на основании личного заявления от 19.03.2021г., в котором заявитель просит не рассматривать его заявление от 01.03.2021г.

3. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии:

И.В. Картишко

Секретарь комиссии:

Е.А. Воробцова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ **о результатах публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 3 от 12 февраля 2021 года.

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Дата проведения: 04 марта 2021 года.

Время проведения: 11:00 часов.

Место проведения: город Новоалександровск ул. Гагарина, 313, зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Вопросы, вынесенные на публичные слушания

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Кутеповой Галине Валентиновне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:797, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Кармалиновская, улица Красная, 24, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:119 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,06 метров.

1.2. Первышову Владимиру Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170525:180, площадью 565 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Маршала Жукова, 76:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:1 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,90 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,20 метров.

1.3. Фоминой Галине Ивановне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171816:63, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, 91, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171816:10 до стен проектируемого

объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

1.4. Чернову Сергею Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:39, площадью 458 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, дом 256:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:37 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:38 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

1.5. Яковлевой Лидии Максимовне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171026:58, площадью 840 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 127, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171026:59 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,70 метров.

Результаты публичных слушаний

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний необходимо сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем члены комиссии решили:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Кутеповой Галине Валентиновне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:797, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Кармалиновская, улица Красная, 24, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:119 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,06 метров.

1.2. Первышову Владимиру Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170525:180, площадью 565 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Маршала Жукова, 76:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:1 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,90 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,20 метров.

1.3. Фоминой Галине Ивановне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171816:63, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, 91, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171816:10 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

1.4. Чернову Сергею Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:39, площадью 458 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, дом 256:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:37 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:38 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

2.1. Яковлевой Лидии Максимовне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171026:58, площадью 840 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 127, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171026:59 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,70 метров,

на основании поступившего заявления 03.03.2021г. № 1848 от Павлухиной Т.В. (смежный землепользователь), в котором Павлухина Т.В. собственник земельного участка с кадастровым номером 26:04:171026:59 расположенный по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 129, не согласна с планируемой постройкой пристройки к дому Яковлевой Л.М., т.к. данный вопрос с ней не обсуждался.

3. Направить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и рекомендации о

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края для принятия им решения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии:

И.В. Картишко

Секретарь комиссии:

Е.А. Воробцова

Извещение о предоставлении земельного участка

Администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края, в соответствии со ст. 39.18, п.п.10 п. 2 ст. 39.3, Земельного кодекса Российской Федерации, на основании поступившего заявления, сообщает о возможности продажи земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

1) адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, город Новоалександровск, улица Пригородная, земельный участок 82, категория земель: земли населенных пунктов, в кадастровом квартале 26:04:170626, площадь 650 кв.метров, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (схема расположения земельного участка приложение 1).

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для указанных целей, имеют право в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в кадастровом квартале 26:04:170626.

Прием заявлений осуществляется по адресу: 356000, РФ, Ставропольский край, Новоалександровский район, г.Новоалександровск, ул.Гагарина, 315, администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края, кабинет №15, во вторник, четверг с 08:00 час. до 12:00 час., среда с 08:00 час. до 17:00 час. с перерывом на обед с 12:00 час. до 13:00 час., телефон: (86544) 6-22-46.

Способ подачи заявления в администрацию Новоалександровского городского округа Ставропольского края: личное обращение, посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронного документа на адрес электронной почты anmrsk@bk.ru в соответствии с форматами заявлений, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 №7.

Дата начала приема заявлений 09 апреля 2021г.

Дата окончания приема заявлений 11 мая 2021г.»

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Воропаеву Михаилу Васильевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен

проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

1.2. Мосевой Анастасие Андреевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

1.3. Маковкину Вадиму Викторовичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: : Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

1.4. Марченко Светлане Сергеевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

1.5. Маркосян Энгельсу Леоновичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

1.6. Пичугину Николаю Владимировичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров.

1.7. Чалян Эдуарду Рапиковичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров. Организатор публичных слушаний: администрация Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 315 (здание отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края).

Экспозиция открыта с 10 марта 2021г. по 22 марта 2021г.

Часы работы: с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Собрание участников публичных слушаний состоится 25 марта 2021г. в 11 часов 00 минут, по адресу: г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 313, в зале заседаний (2 этаж).

Время начала регистрации участников 10 часов 30 минут.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8(86544)63168.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: г. Новоалександровск, ул. Гагарина, 315 (здание отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края).

Электронный адрес организатора публичных слушаний: arh_omh_anmr@mail.ru

Информационные материалы по данному вопросу размещены на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://newalexandrovsk.ru>.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

г. Новоалександровск

04 марта 2021 года

Место проведения: город Новоалександровск, улица Гагарина, 313 зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 3 от 12 февраля 2021 года.

Время проведения 11:00 часов

Присутствовали:

Председатель комиссии: Картишко Игорь Владимирович - заместитель главы администрации – начальник территориального отдела города Новоалександровска администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Заместитель председателя комиссии: Колтунов Эдуард Александрович – начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Члены комиссии:

Голубцова Наталья Михайловна - начальник управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Савельев Евгений Александрович – начальник дорожного хозяйства и капитального строительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Фоменко Виктор Семенович – начальник Кармалиновского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Секретарь комиссии: Воробцова Елена Александровна - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Таким образом, присутствуют все члены комиссии в количестве 6 человек. Комиссия правомочна принимать решения.

На заседании комиссии присутствуют:

Участники публичных слушаний:

1. Кутепова Галина Валентиновна;
2. Первышов Владимир Николаевич;
3. Фомина Галина Ивановна;
4. Чернов Сергей Николаевич;
5. Яковлева Лидия Максимовна.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Секретарем комиссии Воробцовой Е.А. оглашена повестка дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Кутеповой Галине Валентиновне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:797, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Кармалиновская, улица Красная, 24, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:119 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,06 метров.

1.2. Первышову Владимиру Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170525:180, площадью 565 кв.м.,

расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Маршала Жукова, 76:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:1 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,90 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,20 метров.

1.3. Фоминой Галине Ивановне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171816:63, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, 91, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171816:10 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

1.4. Чернову Сергею Николаевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:39, площадью 458 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, дом 256:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:37 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:38 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

1.5. Яковлевой Лидии Максимовне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171026:58, площадью 840 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 127, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171026:59 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,70 метров.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил проголосовать за повестку дня или против нее.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Утвердить повестку дня в предложенном варианте.

По вопросу 1.1. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Кутепова Галина Валентиновна, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:797, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Кармалиновская, улица Красная, 24, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:119 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,06 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Кутеповой Г.В.;
2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 10.02.2020;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 16.02.2021 № 417;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 393 от 15.02.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:110405:119.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Кутеповой Галине Валентиновне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:110405:797, площадью 1700 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, станица Кармалиновская, улица Красная, 24, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:110405:119 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,06 метров.

По вопросу 1.2. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Первышов Владимир Николаевич, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170525:180, площадью 565 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Маршала Жукова, 76:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:1 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,90 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,20 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Первышова В.Н.;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок от 09.12.2013г. 26-АИ 501751;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 16.02.2021 № 418;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 394 от 15.02.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:170525:1;

- уведомление № 396 от 15.02.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:170525:35.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Первышову Владимиру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170525:180, площадью 565 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Маршала Жукова, 76:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:1 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,90 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170525:35 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,20 метров.

По вопросу 1.3. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Фомина Галина Ивановна, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171816:63, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, 91, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171816:10 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,54 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Фоминой Г.И.;
2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 11.12.2017;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 16.02.2021 № 419;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 395 от 15.02.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:171816:10.

От смежных землепользователей заявлений, возражений ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Фоминой Галине Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171816:63, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, 91, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171816:10 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3

метров до 0,54 метров.

По вопросу 1.4. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Чернов Сергей Николаевич, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:39, площадью 458 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, дом 256:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:37 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:38 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Чернова С.Н.;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок от 03.06.2011г. 26-АЗ 449025;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 16.02.2021 № 420;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 397 от 15.02.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:171015:38;

- уведомление № 398 от 15.02.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:171015:37.

От смежных землепользователей заявлений, возражений ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Чернову Сергею Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171015:39, площадью 458 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Карла Маркса, дом 256:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:37 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171015:38 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,50 метров.

По вопросу 1.5. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Яковлева Лидия Максимовна, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171026:58, площадью 840 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 127, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171026:59 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,70 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Яковлевой Л.М.;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок от 02.09.2009г. 26-АЕ 950984;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 16.02.2021 № 421.
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 399 от 15.02.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:171026:59.

От смежных землепользователей поступило заявление (вх. № 1848 от 03.03.2021г.) о несогласии с вопросом, вынесенному на повестку дня, а именно Павлухина Т.В. собственник земельного участка с кадастровым номером 26:04:171026:59 расположенный по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 129, не согласна с планируемой постройкой пристройки к дому Яковлевой Л.М, т.к. данный вопрос с ней не обсуждался.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Отказать Яковлевой Лидии Максимовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171026:58, площадью 840 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Железнодорожная, дом 127, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171026:59 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,70 метров.

Выводы заседания:

Представить заключение и протокол публичных слушаний в администрацию Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии:

И.В. Картишко

Заместитель председателя комиссии:

Э.А. Колтунов

Секретарь комиссии:

Е.А. Воробцова

Члены комиссии:

Н.М. Голубцова

Е.А. Савельев

В.С. Фоменко

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

г. Новоалександровск

25 марта 2021 года

Место проведения: город Новоалександровск, улица Гагарина, 313 зал заседаний (2 этаж) администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 4 от 04 марта 2021 года.

Время проведения 11:00 часов

Присутствовали:

Председатель комиссии: Картишко Игорь Владимирович - заместитель главы администрации – начальник территориального отдела города Новоалександровска администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Заместитель председателя комиссии: Колтунов Эдуард Александрович – начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Члены комиссии:

Голубцова Наталья Михайловна - начальник управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Перевозчикова Наталья Васильевна - начальник Расшеватского территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Савельев Евгений Александрович – начальник дорожного хозяйства и капитального строительства администрации

Новоалександровского городского округа Ставропольского края;

Смоленская Валентина Александровна – начальник Красночервоного территориального отдела администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Секретарь комиссии: Воробцова Елена Александровна - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Таким образом, присутствуют все члены комиссии в количестве 7 человек. Комиссия правомочна принимать решения.

На заседании комиссии присутствуют:

Участники публичных слушаний:

1. Воропаев Михаил Васильевич;
2. Мосева Анастасия Андреевна;
3. Маковкин Вадим Викторович;
4. Марченко Светлана Сергеевна;
5. Маркосян Энгельс Леонович;
6. Пичугин Николай Владимирович;
7. Чалян Эдуард Рапикович.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Новоалександровский вестник».

Секретарем комиссии Воробцовой Е.А. оглашена повестка дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Воропаеву Михаилу Васильевичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

1.2. Мосевой Анастасии Андреевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

1.3. Маковкину Вадиму Викторовичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: : Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

1.4. Марченко Светлане Сергеевне для проектирования и строительства объекта капитального строительства «жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

1.5. Маркосян Энгельсу Леоновичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

1.6. Пичугину Николаю Владимировичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станция Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров.

1.7. Чалян Эдуарду Рапиковичу для проектирования и строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен

проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил проголосовать за повестку дня или против нее.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Утвердить повестку дня в предложенном варианте.

По вопросу 1.1. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Воропаев Михаил Васильевич, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Воропаева М.В.;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок от 21.10.2013 26-АИ 298661;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 03.03.2021 № 600;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 614 от 04.03.2021 г. собственнику ½ доли земельного участка с КН 26:04:171507:27;

- уведомление № 615 от 04.03.2021 г. собственнику ½ доли земельного участка с КН 26:04:171507:27.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Воропаеву Михаилу Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171507:7, площадью 623 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Володарского, дом 32, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171507:27 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 2,35 метров.

По вопросу 1.2. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Мосева Анастасия Андреевна, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Мосевой А.А.;
2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 30.06.2017;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 03.03.2021 № 604;
4. Свидетельство о заключении брака от 02.11.2019 П-ДН № 621650;
5. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 616 от 04.03.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:170911:14.

От смежных землепользователей заявлений, возражений, ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Мосевой Анастасии Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170911:13, площадью 504 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Первомайская, дом 5, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170911:14 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,32 метров.

По вопросу 1.3. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Маковкин Вадим Викторович, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Маковкина В.В.;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок от 19.05.2008 26-АЕ 407235;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 03.03.2021 № 601;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 617 от 04.03.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:170609:36.

От смежных землепользователей заявлений, возражений ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет. Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Маковкину Вадиму Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170609:37, площадью 384,10 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Горная, дом 25, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170609:36 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 0,15 метров.

По вопросу 1.4. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Марченко Светлана Сергеевна, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Марченко С.С.;
2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 15.10.2020;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 03.03.2021 № 602;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 624 от 04.03.2021 г. собственнику земельных участков с КН 26:04:100202:256, КН 26:04:100202:257.

От смежных землепользователей заявлений, возражений ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет. Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Марченко Светлане Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:100202:258, площадью 2176 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, хутор Чапцев, улица Заречная, дом 43:

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:256 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров;

в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:100202:257 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,06 метров.

По вопросу 1.5. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Маркосян Энгельс Левонович, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Маркосян Э.Л.;
2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 06.02.2020;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 03.03.2021 № 603;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 618 от 04.03.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:171815:49;

- уведомление № 619 от 04.03.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:171815:49.

От смежных землепользователей заявлений, возражений ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет. Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Маркосян Энгельсу Левоновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:171815:16, площадью 1000 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Сиреневая, дом 49, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:171815:49 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,80 метров.

По вопросу 1.6. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Пичугин Николай Владимирович, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станица Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Пичугина Н.В.;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок от 27.06.2005 26 АА 090697;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 03.03.2021 № 605.
4. Проектная документация;
5. Заявление Пичугина Н.В. от 19.03.2021 г.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 620 от 04.03.2021 г. законному представителю собственника 1/3 доли земельного участка с КН 26:04:020420:50;

- уведомление № 621 от 04.03.2021 г. законному представителю собственника 1/3 доли земельного участка с КН 26:04:020420:50;

- уведомление № 622 от 04.03.2021 г. собственнику 1/3 доли земельного участка с КН 26:04:020420:50.

От смежных землепользователей заявлений, возражений ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, также 19.03.2021 г. от Пичугина Н.В. в комиссию поступило заявление, в котором заявитель просит не рассматривать его заявление от 01.03.2021 г.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Отказать Пичугину Николаю Владимировичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:020420:9, площадью 4100,00 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, станция Расшеватская, улица Кооперативная, дом 54, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:020420:50 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,84 метров.

По вопросу 1.7. докладывает секретарь комиссии Воробцова Е.А.:

Чалян Эдуард Рапикович, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

К заявлению приложены документы:

1. Копия паспорта Чалян Э.Р.;
2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 06.02.2021 № 99/2021/374147016;
3. Выписка из ПЗЗ на земельный участок от 03.03.2021 № 607;
4. Проектная документация.

Смежным землепользователям уведомления направлены почтой и нарочно

- уведомление № 623 от 04.03.2021 г. собственнику земельного участка с КН 26:04:170925:47.

От смежных землепользователей заявлений, возражений ходатайств по вопросу, вынесенному на повестку дня, не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. указал, что пакет документов представлен в полном объеме, поводов к отказу нет.

Больше вопросов, предложений, заявлений от членов комиссии и присутствующих лиц не поступало.

Председатель комиссии Картишко И.В. предложил голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

«против» - нет

«воздержались» - нет

РЕШЕНИЕ: Предоставить Чалян Эдуарду Рапиковичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 26:04:170925:48, площадью 953 кв.м., расположенном по адресу: Ставропольский край, Новоалександровский район, город Новоалександровск, улица Победы, дом 61, в части уменьшения расстояния от границ земельного участка с кадастровым номером 26:04:170925:47 до стен проектируемого объекта капитального строительства с 3 метров до 1,71 метров.

Выводы заседания:

Представить заключение и протокол публичных слушаний в администрацию Новоалександровского городского округа Ставропольского края.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

И.В. Картишко

Э.А. Колтунов

Е.А. Воробцова

Члены комиссии:

Н.М. Голубцова

Н.В. Перевозчикова

Е.А. Савельев

В.А. Смоленская

СОДЕРЖАНИЕ:**РАЗДЕЛ III****ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

17 марта 2021г. № 380 Постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма»	стр. 1
30 марта 2021 г. № 444 Постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;	стр. 25
30 марта 2021 г. № 445 Постановление администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».	стр. 26
04 марта 2021 г. № 4 О назначении публичных слушаний	стр. 27
09 марта 2021 г. № 317 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	стр. 29
09 марта 2021 г. № 319 Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	стр. 30
15 марта 2021 г. № 349 О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 03 февраля 2021 года №170 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Новоалександровского муниципального района Ставропольского края от 18 декабря 2012 года №1347 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории Новоалександровского района Ставропольского края»	стр. 31

РАЗДЕЛ IV**ИНФОРМАЦИИ ОБЪЯВЛЕНИЯ**

Информация о результатах конкурса по формированию кадрового резерва	стр. 33
ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний назначенных постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 4 от 04 марта 2021 года	стр. 33
ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний назначенных постановлением Главы Новоалександровского городского округа Ставропольского края № 3 от 12 февраля 2021 года	стр. 35
Извещение о предоставлении земельного участка	стр. 37
ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	стр. 37

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края

От 04 марта 2021 года

стр. 39

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Новоалександровского городского округа Ставропольского края

От 25 марта 2021 года

стр. 43

