

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

15 декабря 2021 года № 57/528

г. Новоалександровск

О внесении изменений в решение Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2021г. № 51/496 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Новоалександровском городском округе Ставропольского края»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Новоалександровского городского округа Ставропольского края Совет депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле в Новоалександровском городском округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2021 года № 51/496, следующие изменения:

1) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. В рамках осуществления муниципального жилищного контроля проводятся следующие виды контрольных мероприятий:

1. Требующие взаимодействия с контролируемым лицом:

а) Выездная проверка.

в) Инспекционный визит.

2. Не требующие взаимодействия с контролируемым лицом - выездное обследование.

14.1. Выездная проверка:

14.1.1. Выездная проверка проводится в отношении конкретного контролируемого лица, по месту нахождения объекта контроля в целях оценки соблюдения таким лицом обязательных требований, а также оценки выполнения решений уполномоченного органа.

Предмет внеплановой выездной проверки ограничивается оценкой устранения нарушений обязательных требований, выявленных в рамках процедур периодического подтверждения соответствия (компетентности).

14.1.2. О проведении выездной проверки контролируемое лицо уведомляется путем направления копии решения о проведении выездной проверки не позднее чем за 24 часа до ее начала.

14.1.3. Срок проведения выездной проверки не может превышать 10 рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микро предприятия.

14.1.4. В ходе выездной проверки допускаются следующие контрольные действия:

а) осмотр;

б) опрос;

в) получение письменных объяснений;

г) истребование документов.

14.2. Инспекционный визит:

14.2.1. Инспекционный визит проводится во взаимодействии с конкретным контролируемым лицом и (или) владельцем (пользователем) объекта контроля по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

14.2.2. В ходе инспекционного визита допускаются следующие контрольные (надзорные) действия:

а) осмотр;

б) опрос;

в) получение письменных объяснений;

г) инструментальное обследование;

д) истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

14.2.3. Инспекционный визит проводится без предварительного уведомления контролируемого лица и собственника объекта контроля.

14.2.4. Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории) не может превышать один рабочий день.

14.2.5. Контролируемые лица или их представители обязаны обеспечить беспрепятственный доступ инспектора в здания, сооружения, помещения.

14.3. Выездное обследование:

14.3.1. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут осуществляться:

а) осмотр;

б) отбор проб (образцов);

в) инструментальное обследование (с применением видеозаписи);

г) испытание;

д) экспертиза.

14.3.2. Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля.

14.3.3. По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные пунктами 1 и 2 части 2 статьи 90 ФЗ-248.

14.3.4. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

2) раздел VI. Досудебное обжалование решений контролирующего органа, действий (бездействия) его должностных лиц изложить в следующей редакции:

«V. Досудебное обжалование решений контролирующего органа, действий (бездействия) его должностных лиц

18. В соответствии с ч.4 ст. 39 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется.».

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Новоалександровский вестник» и разместить на официальном портале Новоалександровского городского округа Ставропольского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов Новоалександровского городского округа Ставропольского края  Д.В.Страхов | Глава Новоалександровского городского округа Ставропольского края  С.Ф.Сагалаев |