



Утверждаю  
И.О.Директора  
МОУ СОШ № 13  
М.М.Григорьева

Приказ от 18.04.2025 г. № 55

## План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Ставропольский край, Новоалександровский район , пос.Светлый,ул.Советская,6	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	Новоалександровский участок Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	
1.3	Год постройки	1982	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	Отсутствует	
1.5	Материал стен	Кирпич	
1.6	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Имеется подвал	
1.7	Наличие чердака	Имеется	
1.8	Общая площадь объекта	2767 кв.м	
1.9	Отапливаемый объем	2767 кв.м	
<b>2. Инженерные системы и оборудования объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	1	
2.2	Тепловой пункт	1	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
2.4	Схема подключения	зависимая	
2.5	Система отопления	двухтрубная	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	есть	
2.7	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	есть	
2.8	Материал трубопроводов	Сталь/полипропилен	
2.9	Водопроводный ввод	1	
2.10	Водомерный узел	1	
2.11	Материал трубопроводов	Сталь/полипропилен	
2.12	Электрический ввод	2	
2.13	Наличие прибора учета электроэнергии	установлен	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	Теплоснабжение	Централизованная	
3.2	Водоснабжение	Централизованная	

3.3	Водоотведение	Централизованная	
3.4	Электроснабжение	Централизованная	
3.5	Газоснабжения	Отсутствует	
<b>4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>			
4.1	Начало отопительного периода		
	2022-2023гг	17.10.2022	
	2023-2024гг	16.10.2023	
	2024-2025гг	15.10.2024	
4.2	Завершение отопительного периода		
	2022-2023гг	17.04.2023	
	2023-2024гг	08.04.2024	
	2024-2025гг	21.04.2025	
4.3	Погодные условия		
	2022-2023гг	В рамках климатических норм	
	2023-2024гг	В рамках климатических норм	
	2024-2025гг	В рамках климатических норм	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023гг	277,6	
	2023-2024гг	245,6	
	2024-2025гг	259,3	
4.5	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023гг	Отсутствуют	
	2023-2024гг	Отсутствуют	
	2024-2025гг	Отсутствуют	
4.6	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023гг	Отсутствуют	
	2023-2024гг	Отсутствуют	
	2024-2025гг	Отсутствуют	
4.7	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях		
	2022-2023гг	Отсутствуют	
	2023-2024гг	Отсутствуют	
	2024-2025гг	Отсутствуют	
4.8	Аварийные ситуации		
	2022-2023гг	Отсутствуют	
	2023-2024гг	Отсутствуют	
	2024-2025гг	Отсутствуют	
4.9	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2025-2025гг	В штатном режиме	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием представителя МОУ СОШ № 13 )	Срок выполнения: апрель-май 2025 г.	
5.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым теплоснабжающими организациями	Срок выполнения: апрель 2025 г.	
5.3	Подготовка организационно-распорядительных документов	Срок выполнения: апрель 2025 г.	



	организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО		
5.4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Выполнено	Протоколы №35-25-31-28 от 18.03.2025, № 35-25-31-22 от 18.03.2025
5.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП)	Срок выполнения: май - июнь 2025 г.	
5.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: июнь - август 2025 г.	
5.7	Составление актов сверки расчетов с теплоснабжающими организациями	Срок выполнения: май - июнь 2025 г.	
5.8	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: май - июнь 2025 г.	
<b>6. Мероприятия технического характера</b>			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: май - август 2025 г.	
6.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025 г.	
6.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025 г.	
6.4	Ревизия/замена запорной арматуры	Срок выполнения: май - июнь 2025 г.	
6.5	Поверка КИП	Межповерочный интервал составляет 2 года. Поверка проводилась в 2024 году.	Очередной срок поверки: 2026 г.
<b>7. Подготовка к отопительному периоду здания</b>			
7.1	Утепление здания и индивидуальных тепловых пунктов	Срок выполнения: до 29 августа 2025 г.	