



Утверждаю
Директор МОУ СОШ №18
Н.В. Иванченко

Приказ от 17.04.2025 г. № 125

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Муниципального общеобразовательного учреждения

«Средняя общеобразовательная школа № 18»

ст. Григорополисская Ставропольский край

в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Ставропольский край, Новоалександровский район, ст. Григорополисская, ул. Первомайская, д 30	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	Новоалександровский участок Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	
1.3	Год постройки	1968	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	Не проводилось	
1.5	Материал стен	Кирпич	
1.6	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Имеется, 25,53 м ²	
1.7	Наличие чердака	Имеется	
1.8	Общая площадь объекта	1736,7 м ²	
1.9	Отапливаемый объем	12 950 м ³	
2. Инженерные системы и оборудования объекта			
2.1	Тепловой ввод	2	
2.2	Тепловой пункт	1	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
2.4	Схема подключения	зависимая	
2.5	Система отопления	двухтрубная	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	нет	
2.7	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	2 шт	
2.8	Материал трубопроводов	сталь	
2.9	Водопроводный ввод	1	
2.10	Водомерный узел	1	
2.11	Материал трубопроводов	сталь	
2.12	Электрический ввод	1	
2.13	Наличие прибора учета электроэнергии	установлен	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	Теплоснабжение	автономное	

3.2	Водоснабжение	Централизованная	
3.3	Водоотведение	Выгребная яма	
3.4	Электроснабжение	Централизованная	
3.5	Газоснабжения	Отсутствует	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного периода		
	2022-2023гг	17.10.2022	
	2023-2024гг	16.10.2023	
	2024-2025гг	15.10.2024	
4.2	Завершение отопительного периода		
	2022-2023гг	17.04.2023	
	2023-2024гг	08.04.2024	
	2024-2025гг	16.04.2025	
4.3	Погодные условия		
	2022-2023гг	В рамках климатических норм	
	2023-2024гг	В рамках климатических норм	
	2024-2025гг	В рамках климатических норм	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023гг	228,67	
	2023-2024гг	282,66	
	2024-2025гг	308,92	
4.5	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023гг	Отсутствуют	
	2023-2024гг	Отсутствуют	
	2024-2025гг	Отсутствуют	
4.6	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023гг	Отсутствуют	
	2023-2024гг	Отсутствуют	
	2024-2025гг	Отсутствуют	
4.7	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях		
	2022-2023гг	Отсутствуют	
	2023-2024гг	Отсутствуют	
	2024-2025гг	Отсутствуют	
4.8	Аварийные ситуации		
	2022-2023гг	Отсутствуют	
	2023-2024гг	Отсутствуют	
	2024-2025гг	Отсутствуют	
4.9	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2025-2025гг	В штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием представителя МОУ СОШ №18	Срок выполнения: апрель-май 2025 г.	
5.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым теплоснабжающими организациями	Срок выполнения: апрель 2025 г.	
5.3	Подготовка организационно-	Срок выполнения: апрель 2025 г.	

	распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО		
5.4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание тепло потребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Выполнено	Протоколы №35-25-3111 от 18.03.2025, № 35-25-3109 от 18.03.2025
5.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП)	Срок выполнения: май - июнь 2025 г.	
5.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: июнь - август 2025 г.	
5.7	Составление актов сверки расчетов с теплоснабжающими организациями	Срок выполнения: май - июнь 2025 г.	
5.8	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: май - июнь 2025 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: май - август 2025 г.	
6.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025 г.	
6.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025 г.	
6.4	Ревизия/замена запорной арматуры	Срок выполнения: май - июнь 2025 г.	
6.5	Поверка КИП	Меж поверочный интервал составляет 3 года. Поверка проводилась в 2024 году.	Очередной срок поверки: 2027 г.
7. Подготовка к отопительному периоду здания			
7.1	Утепление здания и индивидуальных тепловых пунктов	Срок выполнения: до 8 августа 2025 г.	