

Утверждаю:

Начальник Григорополиского
территориального отдела
администрации

Новоалександровского
муниципального округа



И.А. Кисельникова

2025 г.

План мероприятий
по подготовке Григорополиского территориального отдела
администрации Новоалександровского муниципального округа к
отопительному периоду 2025-2026 года

№	Наименование мероприятий	Исполнитель Ф.И.О. должность	Сроки исполнения
1	Создать комиссию к отопительному периоду 2025-2026 г.	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
2	Назначить ответственного по безопасности при эксплуатации тепловых энергоустановок	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
3	Провести комплексное обследование – тепловых сетей, тепловых энергоустановок, наличие пломб, труб отопления, задвижек, тепловой изоляции и т.д. принадлежавших потребителю	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
4	Обновить техническую документацию	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	постоянно
5	Проверить наличие и работоспособность узла учета тепловой энергии, защиты систем теплоснабжения	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
6	Провести испытание оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
7	Выполнить поверку технического состояния контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры)	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
8	Обеспечить наличие паспортов теплопотребляющих установок, схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август

	действительности		
9	Провести мероприятия на сохранение тепла и состояния утепления зданий - утеплить оконные и дверные проемы, чердачные помещения, лестничные клетки, подвалы, индивидуальные тепловые пункты, восстановить нарушенное остекление и т.д.	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
10	Провести гидравлические испытания и промывку внутренней системы отопления	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
11	Обеспечить проведение регулировки оборудования внутренних систем теплопотребления и равномерный прогрев всех нагревательных приборов.	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	август
12	Осуществить контроль за состоянием инженерных сетей и оборудования, находящихся на балансе	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	постоянно
13	Обеспечить мониторинг параметров теплоносителя в контрольных точках.	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	постоянно
14	Вести ежедневный контроль за потреблением теплоэнергии, не допускать превышения лимитов.	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	постоянно
15	Повести капитальные и текущие ремонты	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	по необходим ости
16	Подготовить документы для получения паспорта готовности и предоставить в АНГО	Варзар У.В., ведущий специалист ТО	до 15.09.2024

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 г.г.	183
	2023-2024 г.г.	177
	2024-2025 г.г.	188
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 г.г.	+7
	2023-2024 г.г.	+9
	2024-2025 г.г.	+6
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023 г.г.	104,2
	2023-2024 г.г.	95,97

	2024-2025 г.г.	95,03
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0