

УТВЕРЖДАЮ

Директор МБУК

«Новоалександровский РДК»

Орлова В.Н.

«28» апреля 2025г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.
МБУК «Новоалександровский РДК»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	356000, Ставропольский кр., г. Новоалександровск, ул. Ленина, 101
2	Год постройки	1980
3	Общая площадь здания (кв.м.)	5127,4
4	Отапливаемая площадь (кв. м.)	4897,7
5	Теплоснабжающая организация	Новоалександровский участок Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие чердака	имеется
8	Наличие теплового пункта	имеется
9	Система отопления	закрытая
10	Схема отопления	двухтрубная
11	Система ГВС	нет
12	Материал трубопроводов системы отопления	металлические
13	Материал стен	кирпич

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	период
	2022-2023	17.10.2022 г. – 17.04.2023 г.
	2023-2024	16.10.2023 г. – 15.04.2024 г.
	2024-2025	15.10.2024 г. – 21.04.2025 г.
2	Погодные условия	
	2022-2023	В рамках климатических норм
	2023-2024	В рамках климатических норм
	2024-2025	В рамках климатических норм
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	428,68

	2023-2024	457,86
	2024-2025	496,06
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	
3.5	Внутридомовая система отопления	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь

3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь
3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	система АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъемники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения
1	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	До 30.04.2025 г.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	До 20.08.2025 г.
4	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 01.10.2025 г.
5	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	До 31.12.2025 г.
6	Наличие инструкций	До 01.08.2025 г.
7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	До 01.08.2025 г.